

# SAINT PEE SUR NIVELLE

## PLAN LOCAL D'URBANISME



### MODIFICATION SIMPLIFIEE DU PLU

#### B – Pièces modifiées

Dossier mis à disposition du public



**Agence Publique de Gestion Locale**  
**Service Intercommunal Territoires et Urbanisme**  
Maison des Communes - rue Auguste Renoir  
B.P.609 - 64006 PAU Cedex  
Tél 05.59.90.18.28 - Télécopie 05.59.84.59.47  
Courriel : [service.urbanisme@apgl64.fr](mailto:service.urbanisme@apgl64.fr)





## TABLE DES MATIERES

TABLE DES MATIERES .....	2
1. MODIFICATION A APPORTER AU RAPPORT DE PRESENTATION .....	3
1.1 Indications à ajouter en préambule du rapport de présentation.....	3
2. MODIFICATIONS A APPORTER AU DOCUMENT GRAPHIQUE.....	4
2.1 Secteur « Zaluaga – route d'ahetze » .....	4
2.2. Secteur « Arhaltzeko borda.....	5
2.3. Secteur « Ehaltzekoborda » .....	6
2.4 Secteur « Leonenborda ».....	7
3. LES MODIFICATIONS À APPORTER AUX AUTRES PIÈCES DU PLU .....	8

## 1.MODIFICATION A APPORTER AU RAPPORT DE PRESENTATION

### 1.1 INDICATIONS A AJOUTER EN PREAMBULE DU RAPPORT DE PRESENTATION

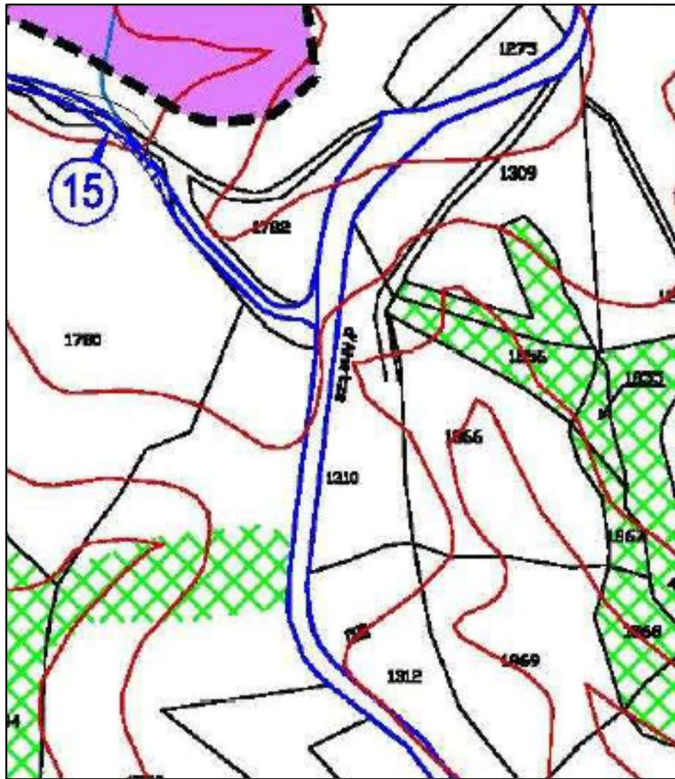
Les indications suivantes inscrites en caractères ***gras italiques de couleur rouge*** sont ajoutées :

***En 2021, le document graphique du PLU a été modifié pour classer en zone A 4 secteurs auparavant classés en zone N.***

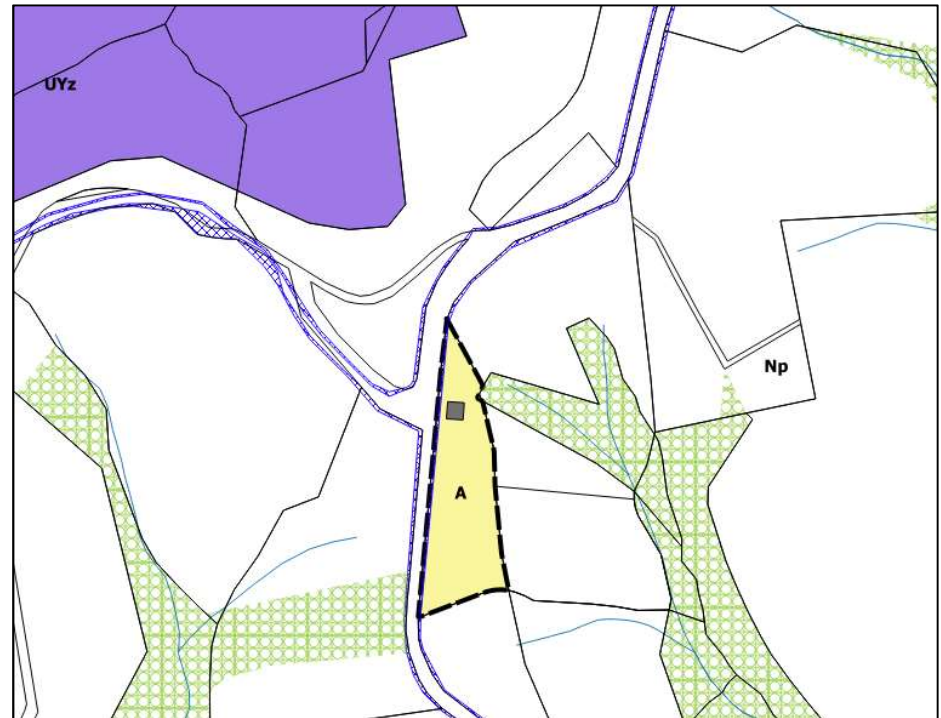
## 2.MODIFICATIONS A APPORTER AU DOCUMENT GRAPHIQUE

### 2.1 SECTEUR « ZALUAGA – ROUTE D'AHETZE »

DOCUMENT GRAPHIQUE EN VIGUEUR

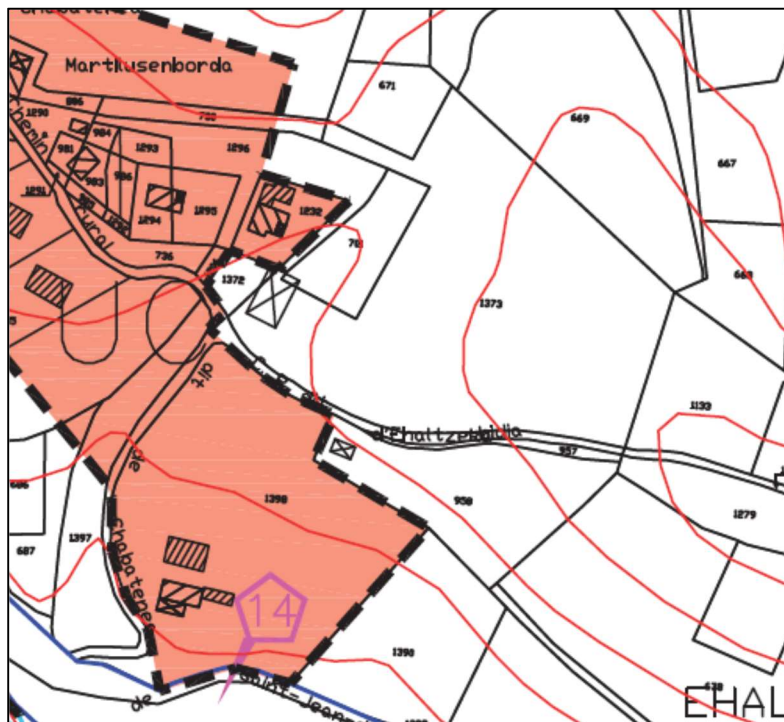


PROPOSITION DE MODIFICATION DU DOCUMENT GRAPHIQUE

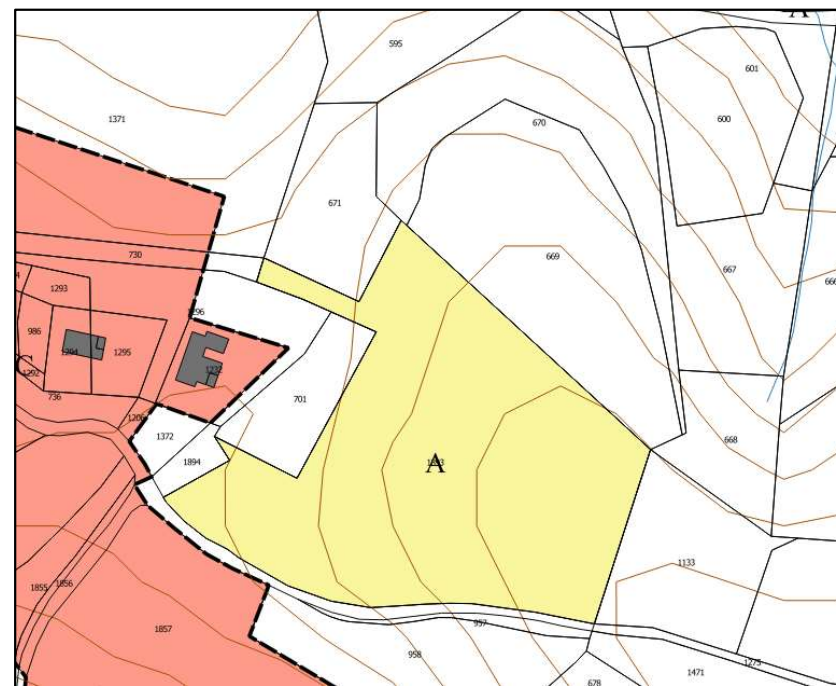


## 2.2. SECTEUR « ARHALTZEKO BORDA »

**DOCUMENT GRAPHIQUE EN VIGUEUR**



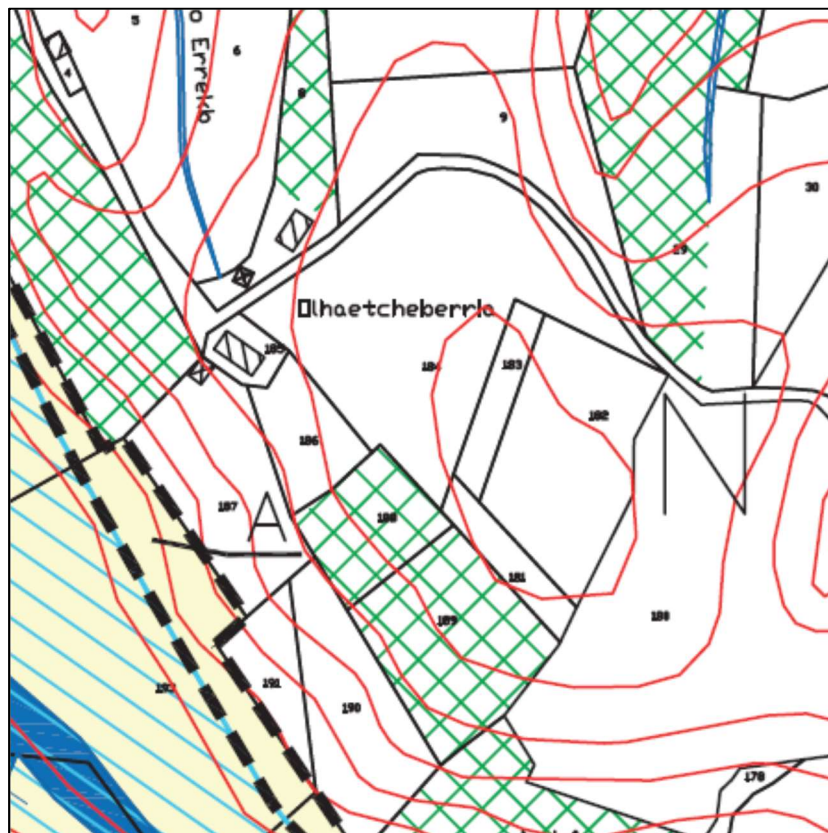
## PROPOSITION DE MODIFICATION DU DOCUMENT GRAPHIQUE





### 2.3. SECTEUR « EHALTZEKOBORDA »

DOCUMENT GRAPHIQUE EN VIGUEUR

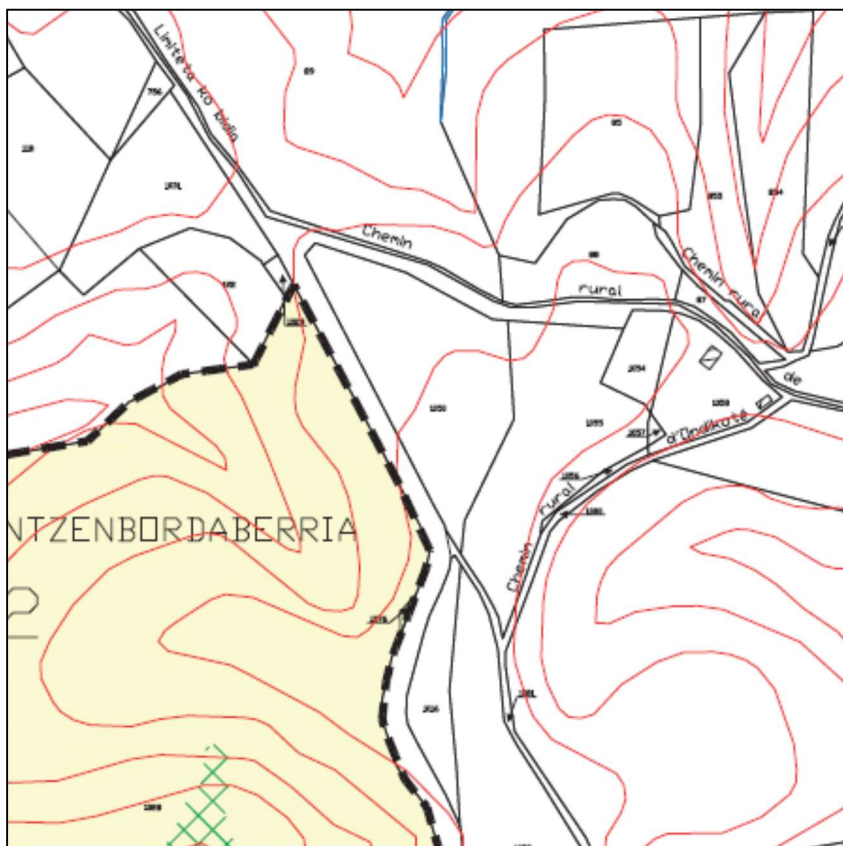


PROPOSITION DE MODIFICATION DU DOCUMENT GRAPHIQUE

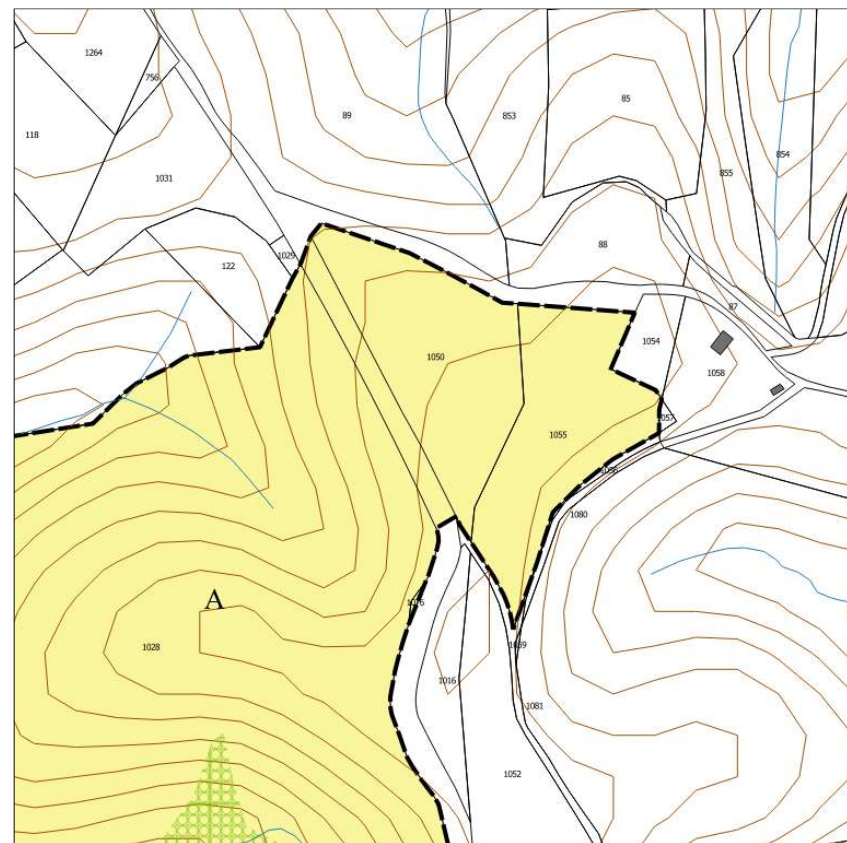


## 2.4 SECTEUR « LEONENBORDA »

### DOCUMENT GRAPHIQUE EN VIGUEUR



### PROPOSITION DE MODIFICATION DU DOCUMENT GRAPHIQUE





### 3.LES MODIFICATIONS À APPORTER AUX AUTRES PIÈCES DU PLU

Il ne s'avère pas nécessaire de procéder à des modifications sur les autres pièces du dossier de PLU.