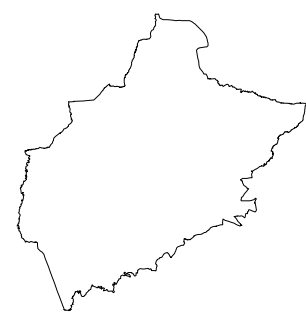









P.L.U.
Plan Local d'Urbanisme
USTARITZ



Dossier d'APPROBATION

PLAN DE ZONAGE	
PRESCRIPTION Commune	26/08/2014
Débat PADD Commune	30/04/2015
Débat complémentaire PADD Commune	31/03/2016
Compétence CAPB Communauté d'agglomération Pays Basque	01/01/2017
Débat complémentaire PADD CAPB	10/03/2018
ARRÊT CAPB	20/09/2018
ENQUÊTE PUBLIQUE	25/06/2019 au 10/08/2019
APPROBATION CAPB	22/02/2020
  A l'initiative, élaboré par le comité de concertation des communes du territoire du pays basque	5A Echelle: 1/100000 Décembre 2019

LEGENDE

	Zones
	Espace Boisé Classé - E.B.C. En application de l'article L.131-1 du Code de l'urbanisme
	Eléments de paysage identifiés En application de l'article L.151-18 du Code de l'urbanisme
	Emplacement réservé
	Périmètre de protection des captages d'eau potable












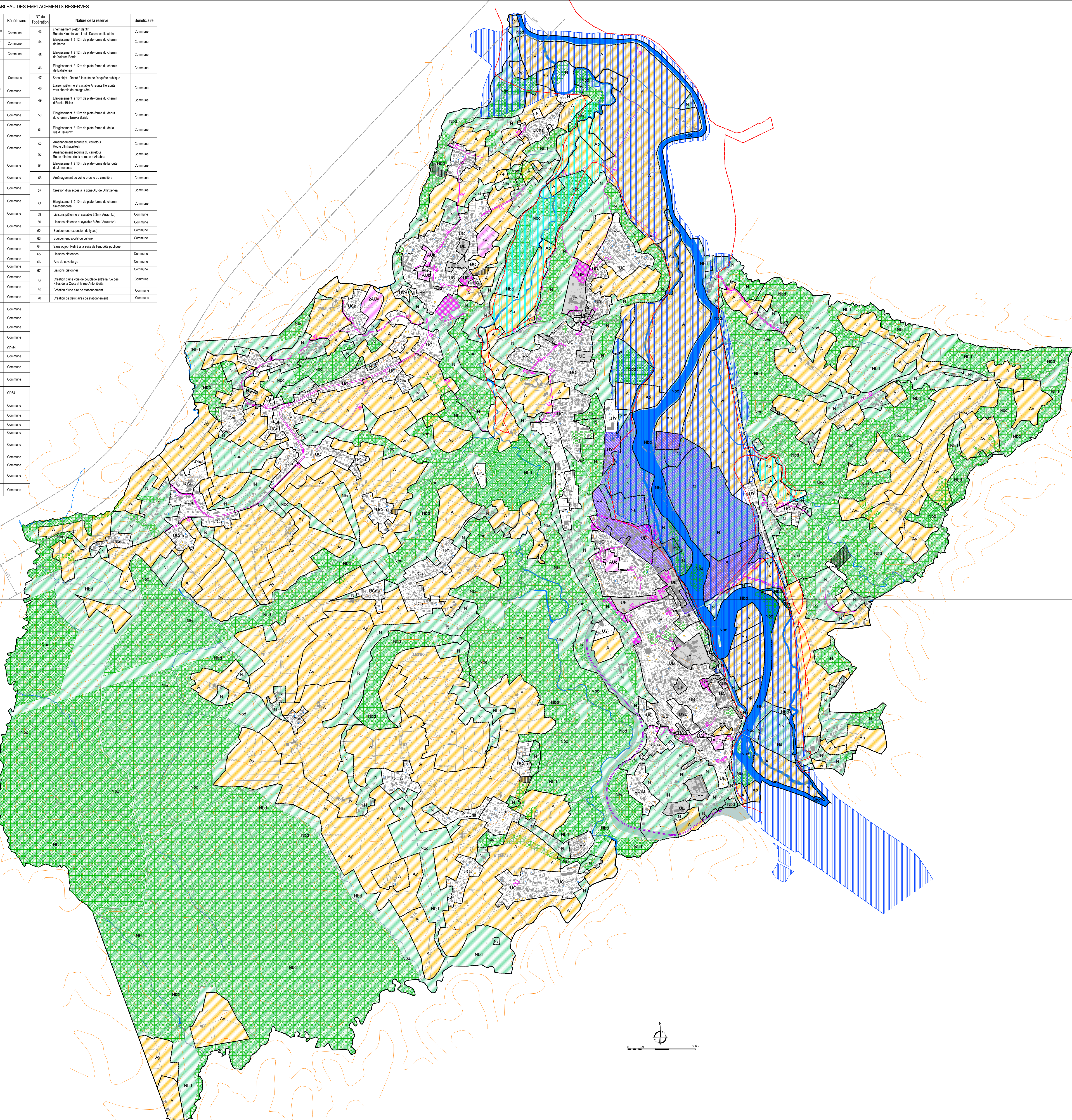
A TITRE INDICATIF	
	Emprise Inondable - Atlas des zones inondables Sème et 10ème phase Source: DDTM
	Zone Inondable Crue de juillet 2014 (source document DDTM services risques)
	Emprise inondable
	Enveloppe incertaine
	Secteur de remblais
	Tracé LGV approuvé par décision ministérielle (30/03/2012 et 23/10/2013) Périmètre d'attente de prise en considération des études d'élaboration des lignes nouvelles permettant d'opposer un sursis à statuer
	Emprise du projet de contournement routier du centre d'Ustaritz Source: Conseil Département des Pyrénées Atlantiques
	Tracé indicatif de la future déviation (Report d'après plan Etude de faisabilité Ségic 28/07/2017)
	Courbe de niveau Pas de 10m
	Bâti nouveau ne figurant pas sur le fond cadastral (Dernière mise à jour: janvier 2019)
	Permis d'aménager accordé (Dernière mise à jour: Août 2018)

TABLEAU DES EMPLACEMENTS RESERVES					
N° de Topographie	Nature de la réserve	Bénéficiaire	N° de Topographie	Nature de la réserve	Bénéficiaire
1	Chemin reliant la rue du Bourg et le chemin d'exploitation	Commune	43	cheminement piéton de 3m Rue de Xistritz vers Louis Desrosiers localité	Commune
2	Création d'un parc de stationnement et d'un équipement public	Commune	44	Elargissement à 10m de plate-forme du chemin de terre	Commune
3	Création d'un parc de stationnement à Arribas et d'une voie d'accès de fin de plate-forme	Commune	45	Elargissement à 10m de plate-forme du chemin de terre	Commune
4	Sans objet - Relaté à la suite de l'enquête publique		46	Elargissement à 10m de plate-forme du chemin de terre	Commune
5	Elargissement à 10m de plate-forme du chemin de terre	Commune	47	Sans objet - Relaté à la suite de l'enquête publique	
6	Elargissement à 10m de plate-forme de la rue de Hatzabaz et création d'un stationnement latéral paysagé	Commune	48	Liaison piétonne et cyclable Arribas Hatzabaz vers chemin de terre (3m)	Commune
7	Elargissement à 10m de plate-forme de la rue Nagle	Commune	49	Elargissement à 10m de plate-forme du chemin d'Arribas Bidas	Commune
8	Voie nouvelle de 10m de plate-forme	Commune	50	Elargissement à 10m de plate-forme du début du chemin d'Arribas Bidas	Commune
9	Amenagement de voie proche du cimetière	Commune	51	Elargissement à 10m de plate-forme de la rue d'Arribas	Commune
10	Elargissement à 10m de plate-forme du chemin Arribas	Commune	52	Amenagement sécurité du carrefour Route d'Arribas	Commune
11	Elargissement à 10m de plate-forme des chemins d'Arribas Bidas	Commune	53	Amenagement sécurité du carrefour Route d'Arribas et route d'Arribas	Commune
12	Elargissement à 10m de plate-forme de la rue de la Cité Commune	Commune	54	Elargissement à 10m de plate-forme de la route de Jauritz	Commune
13	Appropriation du cimetière et voie nouvelle de 3m	Commune	55	Amenagement de voie proche du cimetière	Commune
14	Equipe et espace public Impasse Larras	Commune	57	Création d'un accès à la zone AU de Jauritz	Commune
15	Elargissement à 10m de plate-forme de la route d'Arribas	Commune	58	Elargissement à 10m de plate-forme du chemin de terre	Commune
16	Elargissement à 10m de plate-forme du chemin de terre	Commune	59	Liaison piétonne et cyclable à 3m (Arribas)	Commune
17	Elargissement à 10m de plate-forme de la rue de la Cité	Commune	60	Liaison piétonne et cyclable à 3m (Arribas)	Commune
18	Elargissement à 10m de plate-forme de la rue d'Arribas	Commune	62	Equipe (stationnement du lycée)	Commune
19	Equipe public de quartier à Hatzabaz	Commune	63	Equipe sportif ou culturel	Commune
20	Elargissement à 10m de plate-forme du chemin infra	Commune	64	Sans objet - Relaté à la suite de l'enquête publique	
21	Elargissement du carrefour route de la Nive/chemin Arribas Bidas	Commune	65	Liaison piétonne	Commune
22	Kurutzabaz - Amenagement sécurité de voie	Commune	66	Aire de convalescence	Commune
23	Elargissement à 10m de plate-forme du chemin de terre	Commune	67	Liaison piétonne	Commune
24	Extension du cimetière d'Arribas	Commune	68	Création d'une voie de boudage entre la rue des Filles de la Cité et la rue d'Arribas	Commune
25	Elargissement à 10m de plate-forme du chemin d'Arribas	Commune	69	Création d'une aire de stationnement	Commune
26	Elargissement à 10m de plate-forme de la rue de l'Eglise	Commune	70	Création de deux aires de stationnement	Commune
27	Elargissement à 10m de plate-forme du chemin de terre	Commune			
28	Elargissement à 10m de plate-forme de la rue du terrain d'Arribas	Commune			
29	Elargissement à 10m de plate-forme de la route d'Arribas (30/03/2012)	CD 64			
30	Elargissement à 10m de plate-forme du chemin de terre	Commune			
31	Elargissement à 10m de plate-forme du chemin de terre	Commune			
32	Elargissement à 10m de plate-forme du chemin de terre	Commune			
33	(Quartier de la gare) rectification du tracé et élargissement à 10m de plate-forme de la route	CD 64			
34	Amenagement du carrefour d'Arribas	Commune			
35	Elargissement à 10m de plate-forme du chemin de terre	Commune			
36	Elargissement du chemin de terre de Mallocares	Commune			
37	Elargissement de la route d'Arribas Bidas	Commune			
38	Voie cyclable de la gare au port de Hatzabaz Amenagement de voie de fin d'ouvrage, voie cyclable, aménagement de la route	Commune			
39	Sécurisation du carrefour Larras	Commune			
40	Elargissement à 10m de plate-forme du chemin de terre	Commune			
41	Elargissement à 10m de plate-forme du chemin de terre	Commune			
42	Elargissement à 10m de plate-forme de la rue de terre	Commune			



Plan 5B-Nord

Plan 5B-Sud