



Commune de
AHETZE



Plan Local d'Urbanisme

4 - Document graphique

Echelle : 1/5000

Vu pour être annexé à la délibération de Conseil Communautaire en date du 20 juillet 2019 approuvant le PLU.



Agence Publique de Gestion Locale - Service d'Urbanisme Intercommunal
Maison des Communes - rue Auguste Renoir - CS40609 - 64006 PAU CEDEX
Tél : 05 59 90 84 59 47 - Télécopie : 05 59 84 59 47 - Courriel : service.urbanisme@apgl.fr

Indications réglementaires

Limites de zones

- UA : zone urbaine de centre-bourg
- UB : zone urbaine pavillonnaire (UBI en secteur d'aléa inondation)
- UC : zone urbaine pavillonnaire peu dense
- 1AUA : zone à urbaniser ouverte dès l'approbation du PLU
- 1AUB : zone à urbaniser à moyen terme (ouverture à l'urbanisation phasée dans les OAP)
- 1AUy : zone à vocation artisanale
- 2AU : zone à urbaniser à long terme
- A : zone agricole
- Ah : STECAL en zone Agricole
- Ap : zone agricole avec protection paysagère
- N : zone naturelle
- Nj : jardins partagés
- Ni : zone naturelle à vocation de loisirs de plein air
- Nic : secteur de la zone de loisirs où les constructions sont autorisées
- Np : secteur à vocation de parking végétalisé et d'aménagements contre les inondations
- ★ Bâtiment pouvant faire l'objet d'un changement de destination au titre du L 151-11 2° du Code de l'Urbanisme
- Eléments de paysage identifiés au titre du L 151-23 du Code de l'Urbanisme
- Espace boisé classé au titre du L 113-1 du Code de l'Urbanisme
- Eléments de paysage identifiés au titre du L 151-19 ou du L 151-23 du Code de l'Urbanisme
- Bât à valeur architecturale et patrimoniale à préserver au titre de l'article L 151-19 du Code de l'urbanisme
- Emplacement réservé au titre de l'article L 151-41 du Code de l'Urbanisme

| NUMERO | DESTINATION | BÉNÉFICIAIRE |
|--------|---|--------------|
| 1 | Création d'un jardin public | Commune |
| 2 | Création d'un village des artisans | Commune |
| 3 | Elargissement et réhabilitation du chemin d'Echeverria (12 m d'emprise) | Commune |
| 4 | Création d'une voie structurante permettant la liaison entre la D655 et la D855 | Commune |
| 5 | Aménagement entrée de ville et accès à la zone agricole de Merlebaix | Commune |
| 6 | Aménagement et sécurisation du chemin d'Uhaudeta (10 m d'emprise) | Commune |
| 7 | Aménagement du chemin de Lurdares (10 m d'emprise) | Commune |
| 8 | Aménagement et sécurisation du chemin d'Escaladens (10 m d'emprise) | Commune |
| 9 | Aménagement et sécurisation du chemin de Muleiras (10 m d'emprise) | Commune |
| 10 | Aménagement et sécurisation du chemin d'Agurita (12 m d'emprise) | Commune |
| 11 | Création d'un cheminement doux reliant le bourg à la zone de loisir | Commune |
| 12 | Aménagement du chemin Harrieta (10 m d'emprise) | Commune |
| 13 | Aménagement entrée de ville et accès à la zone d'habitat | Commune |
| 14 | Création d'un cheminement doux le long de la parcelle nord du cimetière | Commune |
| 15 | Aménagement et sécurisation de l'entrée du chemin Berastenas | Commune |
| 16 | Aménagement et sécurisation de la RD 655 (plate-forme portée à 12 m, localement 14m) | Département |
| 17 | Aménagement et sécurisation de la RD 855 route de Saint Jean de Luz (plate-forme portée à 12 m, localement 16m) | Département |
| 18 | Aménagement et sécurisation de la RD 855 route d'Ortizaboboska (plate-forme portée à 12 m, localement 16m) | Département |

Indications à titre d'information

□ Périmètre de réciprocity

Réseau hydrographique

..... Intermittent

— Permanent