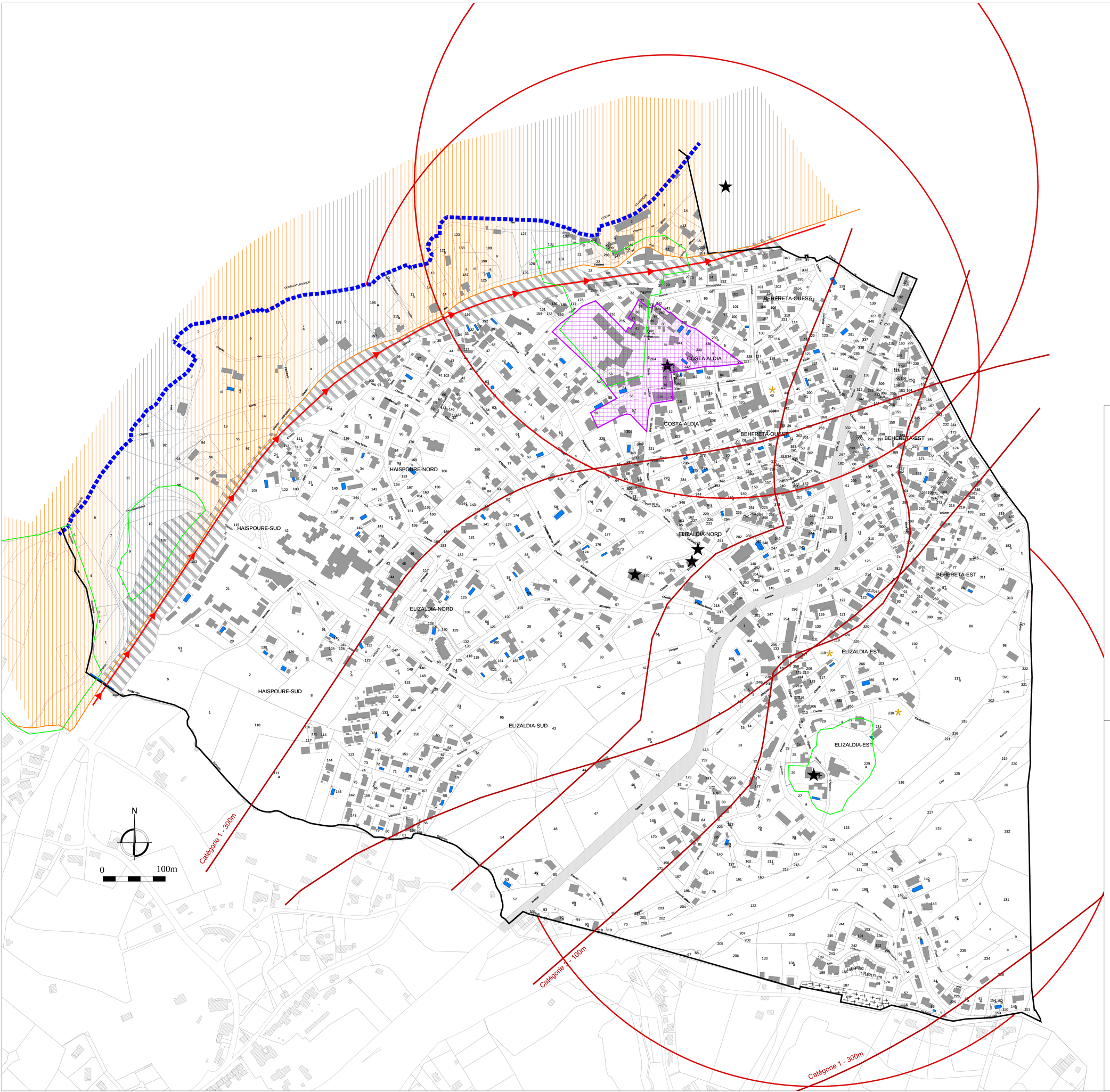

LEGENDE

SERVITUDES

- ★ AC1 - Servitude de protection des Monuments Historiques
  Mairie de Guethary (AP 09/12/1993)
  Villa Saralegueinea et Villa Thérèza (AP 30/12/1994)
  Eglise paroissiale St Nicolas (AP 03/08/2001)
  Ancienne Atalaye commune de Bidart (AP 24/12/1993)
- AC1 - Périmètre de protection des Monuments Historiques
- AC2 - Servitude de protection des sites et monuments naturels
  Site Inscrit de la Place et de ses abords (04/05/1943)
- AC4 - Site Patrimonial Remarquable (AVAP/SPR)
  Ensemble de la commune
- EL9 - Littoral Passage des piétons
- I4 - Servitude relative à l'établissement des canalisations électriques
- T1 - Servitude relative aux voies ferrées
  Bordeaux-Irun

CONTRAINTES

- Natura 2000
  DOCOB - Falaises St Jean de Luz à Biarritz
- Patrimoine archéologique
- Zone de bruit
  A63, RD810 et Voie ferrée

POUR INFORMATION

- * Bâti nouveau ne figurant pas sur le fond de plan cadastral et indiqué d'après plan de masse des permis de construire (Mise à jour 2019)

Communauté d'Agglomération Pays Basque
Euskal Hirigune Elkargoa

Commune Guéthary

P.L.U.

Plan Local d'Urbanisme

GUETHARY

Dossier d'APPROBATION

SERVITUDES et CONTRAINTES	
PRESCRIPTION *Commune*	19/02/2015
Débat **PADD** *Commune*	05/09/2016
Compétence **CAPB** *Communauté d'Agglomération Pays Basque*	01/01/2017
ARRET CAPB	02/02/2019
ENQUETE PUBLIQUE	19/08/2019 au 20/09/2019
APPROBATION CAPB	22/02/2020
	6-1A
	Echelle: 1/2000°
	Février 2020

A Verat architecte d.p.l.g. urbaniste o.p.q.u. architecte du patrimoine
C.Barraso Ingénieur agronome écologue