



Légende

- Limite communale
- Parcelles
- Bâti
- Limite de zone
- Bande inconstructible (loi Littoral)
- Prescriptions linéaires
 - Plantations d'alignement à créer ou à conserver
 - Hales à créer ou à conserver
 - Marge de recul imposée aux constructions
 - Bande de protection de 4m de largeur en bordure des rivières et des ruisseaux
- Prescriptions surfaciques
 - Espace boisé classé à créer ou conserver
 - Espace vert à protéger
 - Elément de patrimoine bâti à protéger, à mettre en valeur
 - Emplacement réservé aux voies, ouvrages publics et installations d'intérêt général à créer ou à modifier
 - Emplacement réservé en vue de la réalisation d'un programme de logements 100% logements aidés en locatif ou en accession (conventionnés)
 - Servitude en vue de la réalisation d'un programme de logements 100% logements aidés en locatif ou en accession (conventionnés)
 - Zone verte du PPRL
 - Zone rouge du PPRL
- Prescriptions ponctuelles
 - Arbre remarquable

TABLEAU DES EMPLACEMENTS RESERVES			
Número de l'ER	Description de l'Emplacement Réserve	Surface en m²	Bénéficiaire
1	Chemin de la Côte Elargissement de voirie 8 m de plate forme	2232.68	Commune
2	Rue de Verdun - 10 m de plate-forme	1796.38	Commune
3	Aménagement carrefour angle rue Domingon et rue Atabala	34.07	Commune
4	Espace public en espace vert	380.16	Commune
5	Rue des Lilas : Aménagement espace vert	1476.94	Commune
6	Création d'une aire d'accueil pour les gens du voyage	2546.66	Commune
7	Aménagement d'un équipement public	1349.47	Commune
8	Chemin de Teilleria Elargissement de la chaussée 8 m de plateforme	1717.51	Commune
9	Rue de Potenia 10 m de plate forme	4095.73	Commune
10	Intersection de la rue de Potenia et de la rue de la Corniche : aménagement d'un giratoire	1318.85	Commune
11	Rue d'Ellesacillo Est 10 m de plateforme	1559.69	Commune
12	Rue d'Ellesacillo Ouest 10 m de plateforme	1721.39	Commune
13	Rue de Larraun 10 m de plateforme	5075.43	Commune
14	Pont reliant Chemin d'Oursty Chemin Maria coénia	414.91	Commune
15	Chemin rural de Mariacoenia entre la voie ferrée et l'opération n°18 10 m de plateforme	842.67	Commune
16	Rue de Subenoa et de Domingoenia (depuis le bld de l'Empereur jusqu'au chemin de Biantenia) - 10m de plateforme	5107.25	Commune
17	Intersection du boulevard de l'Empereur et de la Domingoenia Aménagement d'un giratoire	1187.78	Commune
18	Chemin Mariacoenia Elargissement à 10 m de plateforme	3448.86	Commune
19	Chemin de Biantenia 8 m de plateforme	2415.15	Commune
20	Rue Dolac 10 m de plate forme	2392.37	Commune
21	Chemin de la Pausoa Elargissement de la chaussée 10 m de plateforme	4133.73	Commune
22	Chemin rural d'Ancoia 10 m de plate forme	6887.52	Commune
23	Chemin rural d'Ascoubé Fagady 10 m de plate forme	6927.36	Commune
24	Chemin rural d'Armatonde 12 m de plate forme	6231.87	Commune
25	Aménagement d'un parc de stationnement	1114.78	Commune
26	Boulevard du Général De Gaulle sur la largeur du boulevard De Gaulle	4595.85	Commune
27	Création d'un équipement public : stationnement et/ou jardin public	1567.67	Commune
28	Chemin piéton de Bébébie à la base de Chingudy	924.01	Commune
29	Rue d'Errotacillo Elargissement à 12 m de plateforme	2327.69	Commune
30	Chemin piéton de Bébébie à la base de Chingudy	616.04	Commune
31	Voie de liaison baie de Chingudy Belcénia les Allées : rue du 19 mars 1962 à 12 m de plate forme et la rue du théâtre 12 m. de plate-forme	2827.45	Commune
32	Rue et chemin des Femmes jusqu'à la rue de Biaturenia Elargissement et création de voie 10 m de plate-forme	7135.87	Commune
33	Rue de Biaturenia jusqu'à la rue et chemin des Femmes Elargissement et création de voie 10 m de plate-forme	2096.87	Commune
34	Passage Ouristycolanda Elargissement à 5 m de plate forme	671.91	Commune
35	Chemin de San Martial Elargissement de la chaussée 6 m de plateforme	1667.76	Commune
36	Chemin rural d'Agorreta 10 m de plate forme depuis le carrefour avec les rues des Réservoirs Henri Barbusse de Chouréna et le bld de l'Empereur	5953.28	Commune
37	Rue d'Orto 10 m de plate-forme depuis le carrefour avec le chemin de Pausoa jusqu'à la limite communale	8591	Commune
38	Chemin rural de la Côte et rue de la Côte 10 m de plate forme	6919.59	Commune
39	Intersection de la rue de Potenia et de la rue de la Corniche Aménagement d'un giratoire	1318.86	Commune
40	Aménagement d'un équipement public route de la corniche/boulevard de la mer	1565.27	Commune
41	Rue des Abellas 8 m de plateforme	1739.75	Commune
42	Aménagement d'un équipement public Bld de Gaulle	179.69	Commune
43	Création de voie Bld de Gaulle/Caneta	1705.62	Commune
44	Création square Trinitatz/Napetena	435.65	Commune
45	Création d'une voie de liaison Teilleria Domingoenia	866.31	Commune
46	Parking relais Galbarreta	13000.9	Commune
47	Voie de Dongoenia 12 m de plateforme	2383.86	Commune
48	Création d'équipements publics Dongoenia	11745.1	Commune
49	Création d'équipements publics et/ou 100% logements aidés en locatif ou en accession	681.18	Commune
50	Création d'équipements publics stationnement et /ou jardin public	1206.9	Commune
51	Extension de la déchetterie	1752.82	Commune

TABLEAU DES EMPLACEMENTS RESERVES FAVORISANT LA MIXITE SOCIALE			
Número de l'ER	Description de l'Emplacement Réserve	Surface en m²	Bénéficiaire
52	Emplacement réservé en vue de la réalisation d'un programme de logements 100% logements aidés en locatif ou en accession (conventionnés)	801.12	Commune

TABLEAU DES SERVITUDES DE MIXITE SOCIALE		
Número de la servitude	Description de la servitude	Surface en m²
101	Servitude en vue de la réalisation d'un programme de logements 100% logements aidés en locatif ou en accession (conventionnés)	668.15
102	Servitude en vue de la réalisation d'un programme de logements 100% logements aidés en locatif ou en accession (conventionnés)	1066.68
103	Servitude en vue de la réalisation d'un programme de logements 100% logements aidés en locatif ou en accession (conventionnés)	1976.48
104	Servitude en vue de la réalisation d'un programme de logements 100% logements aidés en locatif ou en accession (conventionnés)	3631.08

Département des Pyrénées-Atlantiques

Commune de Hendaye

PLAN LOCAL D'URBANISME

Echelle : 1 / 6 000 ème

Pièce n°4.2 Document graphique

Dossier d'approbation Conseil Communautaire du 22 février 2020



Citadia Conseil
45 rue Sainte-Colombe
33000 BORDEAUX
Tel : 05.57.99.69.28
Mail : atlantique@citadia.com

Maître d'ouvrage : Commune de Hendaye
Mission: Plan Local d'Urbanisme de Hendaye
Sources: IGN, Citadia Conseil
Réalisation: Citadia Conseil© le 07/02/2020