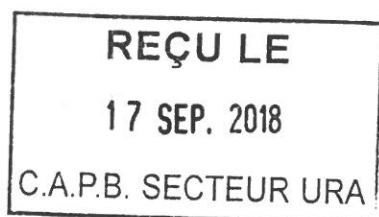


Daniel MOURIER
Commissaire enquêteur

Anglet, le 11 septembre 2018



A

Monsieur le Président de la CAPB
Direction Eaux et Littoral Secteur URA
Service Eau et Assainissement - ERREPIRA
64480 LARESSORE

A l'Attention de Madame Séverine SALGADO

Objet : Enquête Publique sur la commune de Souraïde du 16 juillet au 24 août 2018
Zonage d'assainissement pluvial.
Rapport du commissaire enquêteur

Monsieur le Président,

Je vous prie de trouver ci-joint :

- le rapport et les conclusions motivées du 11 septembre 2018 en 2 exemplaires, que je viens de rédiger à l'issue de cette enquête,
- l'original du dossier d'enquête publique qui a été déposé en mairie de Souraïde comprenant notamment les observations du public

Je vous informe, que par courrier de ce jour, j'adresse une copie du rapport et des conclusions à monsieur le Président du Tribunal Administratif de Pau et à M. le Maire de Souraïde.

Je vous prie de croire, Monsieur Le Président, en l'expression de mes sentiments les meilleurs.

Daniel MOURIER

Commissaire Enquêteur

PJ : 4

PROJET DE PLAN DE ZONAGE D'ASSINISSEMENT PLUVIAL
SUR LA COMMUNE DE SOURAÏDE

ENQUETE PUBLIQUE PRÉALABLE
DU 16 JUILLET AU 24 AOÛT 2018

CONCLUSIONS DU COMMISSAIRE ENQUÊTEUR

Août 2018

SOMMAIRE

Table des matières

1.-. RÉSUMÉ DE NOTRE ANALYSE DU PROJET.....	3
2 -. BILAN « AVANTAGES / INCONVÉNIENTS DU PROJET	6
3 -. REPONSES DU MAITRE D'OUVRAGE SUR LE PV D'OBSERVATIONS.....	7
4 -.CONCLUSIONS DU COMMISSAIRE ENQUÊTEUR	7

Rappelons que la présente enquête publique a pour objet la délimitation de zones d'assainissement pluvial sur la commune de Souraïde conformément aux dispositions de l'article L2224-10 du Code Général des Collectivités Territoriales et aux des articles R123-7 à R123-23 du Code de l'Environnement.

□

Par Ordonnance n° E1800091/64 du 1er juin 2018, monsieur le Président du Tribunal Administratif de Pau a désigné monsieur Daniel MOURIER en qualité de commissaire enquêteur.

Cette enquête, qui a duré 40 jours entre le 16 juillet et le 24 août 2018, a été organisée par la Communauté d'Agglomération du Pays Basque conformément aux dispositions de son arrêté du 25 juin 2018. Le dossier d'enquête publique était constitué de deux versions en papier consultables en mairie de Souraïde et au siège de la Section URA à Laressore et d'une version dématérialisée accessible sur le site internet de la Communauté d'Agglomération <http://www.communaute-paysbasque.fr> et sur le registre électronique de la CAPB accessible en suivant le lien : <https://www.registre-dematerialise.fr/843>.

Notons qu'avant d'être mis à l'enquête, le dossier initial de INGEAU Conseils qui présentait de nombreuses insuffisances et erreurs, a dû être modifié et complété à notre demande pour être plus facilement compréhensible par le public.

1.-. RÉSUMÉ DE NOTRE ANALYSE DU PROJET.

Après examen du dossier ainsi complété, visites du site, rencontres avec Mme Séverine SALGADO, directrice du secteur URA à Laressore, avec monsieur Thierry

SANSBERRO, Maire de Souraïde et ses représentants, après contacts avec le bureau d'études INGEAU Conseils qui a réalisé le dossier, avec les services de la DDTM, après examen des dépositions reçues durant l'enquête publique,

nous considérons comme essentiels les éléments suivants :

- 1- La procédure d'élaboration du zonage pluvial de Souraïde qui a été retenue s'avère adaptée car elle est conforme aux dispositions de l'article L 2224-10 du Code Général des Collectivités Territoriales, aux articles R123-7 à R123-23 du Code de l'Environnement et est compatible avec les recommandations du SDAGE Adour-Garonne.
- 2- L'objectif du zonage pluvial est d'une part de maîtriser les débits d'eaux pluviales et de ruissellement, afin de limiter les désordres susceptibles d'être causés par les inondations aux personnes et sur les biens. Notons sur ce point comme le précise l'étude INGEAU Conseils, qu'il n'y a pas à ce jour de dysfonctionnements hydrauliques liés au réseau pluvial : *"absences débordements pluviaux"*.
- 3- L'objectif du zonage pluvial est d'autre part de maîtriser l'impact des rejets de temps de pluie sur le milieu récepteur en améliorant la qualité de l'eau des cours d'eau. De ce point de vue, le Schéma Directeur d'assainissements des eaux usées de Souraïde a mis en évidence la nécessité de :
 - remplacer ou de réparer certaines conduites existantes endommagées,
 - supprimer des rejets d'eaux pluviales dans réseau d'eaux usées,
 - supprimer des rejets d'eaux usées dans le milieu naturel,
 - améliorer le fonctionnement de la station d'épuration (STEP), notamment par la construction en amont d'un bassin de stockage,
 - construire un nouveau réseau séparatif de 1,02 km situé au niveau du centre bourg, zones d'habitats anciens, en remplacement du réseau unitaire existant;
 - supprimer les réseaux en banquette, qui permettront la séparation des effluents avec la suppression de 2 déversoirs d'orage.

Certains de ces travaux ont déjà été réalisés et devront se poursuivre dans l'avenir.

4- A la fin de la procédure d'élaboration du projet de zonage pluvial, il y aura lieu d'intégrer (ou de compléter) la Carte Communale de Souraïde pour imposer aux nouvelles constructions ou installations sur son territoire, une règle concernant la compensation d'imperméabilisation à la parcelle par la création d'un bassin de rétention privé et éventuellement la dépollution des eaux pluviales rejetées. Rappelons toutefois, que depuis le décret du 28 décembre

2015 le Code de l'urbanisme dans son Article R161-8 autorise limitativement trois types d'annexes à la carte communale mais n'a pas cité parmi celles-ci, le plan de zonage de l'assainissement pluvial. Un arrêté préfectoral pris en application de l'Article L211-12 du Code de l'environnement permettrait de créer des zones d'extension temporaires des eaux susceptibles d'être annexées à la carte communale.

nous considérons également que le déroulement de l'enquête a été régulier concernant :

- 1- La production du dossier par le pétitionnaire,
- 2- La publicité dans la presse locale et sur le terrain, l'affichage en mairie, au siège du secteur URA à Laressore et à la CAPB à Bayonne, ainsi que sur le site électronique du CAPB : <http://www.communaute-paysbasque.fr/>
- 3- La mise à disposition du public des dossiers durant toute l'enquête, ainsi que sur le site dématérialisé et les quatre permanences que nous avons tenues en mairie.
- 4- L'impression favorable retirée des visites sur le site et des réponses faites par le maître d'ouvrage, les maîtres d'œuvre et par les services de l'État aux questions que nous nous posions.
- 5- Nous regrettons toutefois que la participation du public à cette enquête n'ait pas été plus importante. La publicité faite tant dans la presse locale, que par l'affichage sur le terrain et la parution sur l'Internet a pourtant été complète. La période choisie n'est pas non plus la cause de cette désaffection, car les habitants et les touristes ont été nombreux dans Souraïde durant les 40 jours de l'enquête. Nous pensons que ce type d'enquête, qui est assez nouveau, n'a pas appelé l'attention de la population, qui ne s'est pas sentie directement concernée d'autant plus que les inondations actuelles sur la commune de Souraïde sont inexistantes.
- 6- Comme le prévoit l'article L 123-18 du Code de l'Urbanisme, nous avons établi le procès-verbal de synthèse des observations du public et de nos remarques personnelles. Nous l'avons transmis dans les huit jours après la fin de l'enquête au maître d'ouvrage, qui nous a répondu aussitôt. Nous avons formulé à partir de ces éléments un avis personnel sur chacune des observations du public (cf.§ 4.1 du rapport)

2 -. BILAN « AVANTAGES / INCONVÉNIENTS DU PROJET

Nous analysons ci-après les avantages et les inconvénients du projet tels que nous les ressentons

1 / Parmi les avantages :

- Le projet de zonage des eaux pluviales de la commune de Souraïde est conforme aux prescriptions du SDAGE, du CGCT, du Code l'environnement
- Bien qu'il n'y ait pas de débordements actuels des ruisseaux compte tenu de la situation "amont" de la commune, le projet évitera de telles inondations dans l'avenir sur Souraïde et préservera aussi les communes "avales".
- Le projet apportera une amélioration certaine de la qualité des eaux de ruissellements et permettra un meilleur traitement des eaux usées.
- Les mesures préventives que contient ce projet assureront la protection des biens, des personnes et du milieu naturel à l'avenir grâce à une limitation des débits rejetés aux réseaux lors de fortes pluies et grâce à la maîtrise des rejets polluants.
- Le projet aura donc un impact positif sur l'Environnement et constituera un outil supplémentaire de développement et de planification de la commune.

2 / Parmi les inconvénients :

- Le projet de zonage des eaux pluviales va conduire à une augmentation des prix des futures constructions en raison des ouvrages de rétention ou de traitement de pollutions qui seront imposés.
- Les prescriptions d'implantation des futurs bâtiments devront satisfaire aux nouvelles dispositions par rapport aux voiries, niveaux des crues, reculs par rapport aux berges des ruisseaux et aux canalisations des eaux pluviales.

3 / Bilan avantages / inconvénients

Le bilan avantages/inconvénients du projet de zonage d'assainissement pluvial de Souraïde s'avère donc nettement positif pour l'Environnement et la gestion des ruissellements d'eau pluviale, tant sur cette commune que sur les communes voisines situées en aval. Il est remarquable qu'une municipalité à l'instar de la communauté d'agglomération à laquelle elle appartient, qui ne

connait pas encore les débordements de ses ruisseaux se soit engagée dans une politique de maîtrise des imperméabilisations de sols et de suivi de la qualité des eaux.

3 -. REPONSES DU MAITRE D'OUVRAGE SUR LE PV D'OBSERVATIONS

L'annexe 2 comporte les réponses apportées par le maître d'ouvrage sur les observations et remarques qui ont été faites. Nous avons formulé au § 4.1- du rapport notre avis sur chacune d'elles.

4 -. CONCLUSIONS DU COMMISSAIRE ENQUÊTEUR

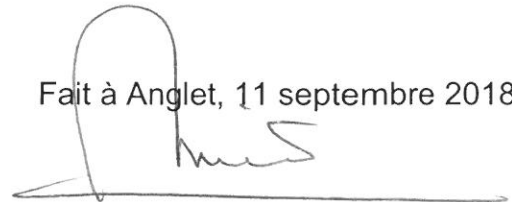
En conséquence, le commissaire enquêteur émet un

AVIS FAVORABLE A L'APPROBATION DU PROJET DE ZONAGE DES EAUX PLUVIALES DE SOURAÏDE

avec la recommandation suivante :

- rechercher après l'approbation de la présente enquête, la procédure la mieux adaptée permettant d'appliquer les prescriptions du projet de zonage aux futures constructions en présence de la carte communale de Souraïde,

Fait à Anglet, 11 septembre 2018



Le commissaire enquêteur
Daniel MOURIER

PROJET DE PLAN DE ZONAGE D'ASSINISSEMENT PLUVIAL SUR LA
COMMUNE DE SOURAÏDE

ENQUETE PUBLIQUE PRÉALABLE
DU 16 JUILLET AU 24 AOÛT 2018

RAPPORT DU COMMISSAIRE ENQUÊTEUR

Août 2018

SOMMAIRE DU RAPPORT

1.– GÉNÉRALITÉS	4
1.1- Objet de l'enquête publique.....	4
1.2- Cadre juridique de l'enquête publique.....	5
1.2 .1- Désignation du commissaire enquêteur.....	5
1.2 .2- Organisation de l'enquête publique.	5
1.3 - La commune de Souraïde.....	6
1.4 -. La composition du dossier d'enquête publique.....	7
2 – ANALYSE DU PROJET DE ZONAGE	8
2.1-. La notice explicative de zonage pluvial.....	8
○ Le rappel du cadre réglementaire.....	8
○ Le diagnostic de la situation actuelle	8
○ La situation actuelle de l'assainissement existant	8
○ Le diagnostic de la situation future des eaux pluviales.....	9
○ Le projet de zonage d'assainissement pluvial	10
○ La maîtrise de la qualité des eaux	10
○ Les moyens de contrôles.....	10
2-2 -. Les plans des eaux pluviales de Souraïde	11
○ Le plan des 17 bassins versants	11
○ Le plan de zonage	12
○ Le plan des réseaux EP/EU et unitaires existants	13
○ La carte communale de Souraïde	14
2.3 –. Avis de l'Autorité Administrative de l'État compétente en matière d'Environnement	14
3. – ORGANISATION ET DÉROULEMENT DE L'ENQUÊTE DE ZONAGE PLUVIAL.	15
3.1-. Contacts pris par le commissaire enquêteur avec le maître d'ouvrage.....	15

3.2-. Autres rencontres du commissaire enquêteur	15
3.3-. Visite des lieux.....	16
3.4 -. Organisation des permanences.....	16
3.5-. Demande de compléments de dossier avant le début de l'enquête.....	16
3.6-. Information effective du public et observations recueillies.	17
3.6.1 - Publicité de l'enquête.....	17
3.6.1.1 -. Publication dans la presse.....	17
3.6.1.2-. L'affichage :	17
3.6.2-. Déroulement de l'enquête publique	18
3.6.3 -. Incidents révélés au cours de l'enquête	18
3.6.4 -. Compte-rendu des observations formulées au cours de l'enquête publique.	18
3.6.4.1-. Observations inscrites sur les registres papiers	18
3.6.4.2-. Lettre reçue en mairie.....	19
3.6.4.3 -. Observations inscrites sur le registre dématérialisé.....	19
4.- RÉSUMÉ DES OBSERVATIONS DU PUBLIC, RÉPONSES DU MAÎTRE D'OUVRAGE ET ANALYSE DU COMMISSAIRE	19
4.1 Procès-verbal de synthèse des observations du public	19
4.1.1 OBSERVATIONS ÉCRITES SUR LE REGISTRE	19
I / Personnes qui ont formulé un avis sur le projet.....	19
4.1.2 LETTRES ADRESSEES AU COMMISSAIRE	20
II / Lettre reçue le 22 août 2018 avec deux observations.....	20
4.1.3 REMARQUES FORMULEES PAR LE COMMISSAIRE ENQUETEUR..	20
III / Remarques formulées par le Commissaire Enquêteur	20
4.2 Conclusion du Commissaire	21
5.- ANNEXES	0
5-1 Annexe 1 :	1
Copie de la Lettre L1 de la Société LARRONDE SAS du 22 août 2018 et du plan annexé.	1
5-1 Annexe 1 (suite) :	2
5-2 Annexe 2 :	3
Réponse du maitre d'ouvrage au PV de synthèse des observations du public.	3

1.- GÉNÉRALITÉS

1.1- Objet de l'enquête publique

La présente enquête publique est préalable à la délimitation des zones d'assainissement pluvial sur la commune de Souraïde conformément aux dispositions des articles R123-7 à R123-23 du Code de l'Environnement.

L'article L2224-10 du Code Général des Collectivités Territoriales (CGCT) impose que :

"Les communes ou leur groupement délimitent, après enquête publique : (...)

- Les zones où les mesures doivent être prises pour limiter l'imperméabilisation des sols afin d'assurer la maîtrise du débit et de l'écoulement des eaux pluviales et de ruissellement ; ☐
- Les zones où il est nécessaire de prévoir des installations pour assurer la collecte, le stockage éventuel et, en tant que de besoin, le traitement des eaux pluviales et de ruissellement lorsque la pollution qu'elles apportent au milieu aquatique risque de nuire gravement à l'efficacité des dispositifs d'assainissement.

L'objectif du zonage pluvial est de maîtriser les débits d'eaux pluviales et de ruissellement, afin : ☐

- de limiter les désordres causés par les inondations aux personnes et sur les biens ;
- de maîtriser l'impact des rejets de temps de pluie sur le milieu récepteur en améliorant la qualité de l'eau des cours d'eau, des lacs et des plages. ☐

Afin d'atteindre ce résultat, il est nécessaire au préalable de définir :

- Les zones où les mesures doivent être prises pour limiter l'imperméabilisation des sols afin d'assurer la maîtrise du débit et de l'écoulement des eaux pluviales et de ruissellement ; ☐
- Les zones où il est nécessaire de prévoir des installations pour assurer la collecte, le stockage éventuel et, en tant que de besoin, le traitement des eaux pluviales et de ruissellement lorsque la pollution qu'elles

apportent au milieu aquatique risque de nuire gravement à l'efficacité des dispositifs d'assainissement. " ☐

Le zonage pluvial doit être en cohérence avec les documents de planification urbaine, qui intègrent à la fois l'urbanisation actuelle et future, ce qui nécessitera ultérieurement une mise en cohérence de la carte communale de Souraïde.

1.2- Cadre juridique de l'enquête publique.

1.2 .1- Désignation du commissaire enquêteur

Par ordonnance n° E18000091/64 di 1er juin 2018, monsieur le Président du Tribunal Administratif de Pau a désigné monsieur Daniel MOURIER en qualité de commissaire enquêteur pour conduire l'enquête publique

1.2 .2- Organisation de l'enquête publique.

Par décision en date du 25 juin 2018, monsieur le Président de la Communauté d'Agglomération du Pays Basque a prescrit l'ouverture de cette enquête publique, qui a duré 40 jours du 16 juillet au 24 août 2018 en mairie de SOURAÏDE. Cette décision a également organisé son déroulement. Elle précisait notamment, que le dossier d'enquête publique était constitué de deux versions en papier et d'une version dématérialisée.

Le dossier comprend :

- le dossier administratif comportant les pièces énoncées à l'article R.123-8 du Code de l'Environnement,
- le projet de zonage d'assainissement pluvial de Souraïde accompagné de plusieurs plans ;
- ainsi que les registres d'enquête papier et électronique.

Les registres d'observations en papier, à feuillets non mobiles, et constitutif du dossier d'enquête ont été cotés et paraphés par le commissaire-enquêteur comme le reste du dossier.

Le dossier dématérialisé était consultable sur le site internet de la Communauté d'Agglomération <http://www.communaute-paysbasque.fr> et sur le site du registre électronique accessible en suivant le lien : <https://www.registre-dematerialise.fr/843>.

Les dossiers papiers étaient déposés pour y être consultés par le public pendant toute la durée de l'enquête :

- à la mairie de SOURAÏDE selon les heures d'ouverture au public : le lundi, le mercredi et le samedi de 9h00 à 12h00 - le mardi, le jeudi et le vendredi de 9h00 à 12h00 et de 14h00 à 17h00 ;
- et au secteur URA de la Communauté d'Agglomération Pays Basque, Errepira, Haltsuko Bidea – 64 480 Larressore, aux jours habituels d'ouverture des bureaux , du lundi au vendredi de 8h30 à 12h30 et de 13h30 à 17h15.

Un accès gratuit au dossier d'enquête est garanti par la mise à disposition de postes informatiques en mairie de Souraïde et au secteur URA de la Communauté d'Agglomération Pays Basque aux heures et jours habituels d'ouverture.

Pendant toute la durée de l'enquête, chacun a pu ainsi consigner ses observations et propositions, et les adresser au commissaire enquêteur :

- Par courrier, au siège de l'enquête publique, à l'adresse : Monsieur le Commissaire enquêteur du Projet de zonage pluvial de Souraïde, 7 rue Principale 64250 SOURAÏDE avec la mention [NE PAS OUVRIR].
- Sur les registres d'enquête (papier et électronique)
- Par voie électronique, sur le registre dématérialisé visé ci-dessus (www.registre-dematerialise.fr/843).

Le commissaire-enquêteur s'est tenu à la disposition du public à la Mairie de Souraïde, les :

- Lundi 16 juillet 2018 de 9h00 à 12h00,
- Vendredi 20 juillet 2018 de 14h00 à 17h00,
- Jeudi 2 août 2018 de 9h00 à 12h00
- Vendredi 24 août 2018 de 14h00 à 17h00,

Les informations ont pu être demandées auprès de :

- à l'Agglomération : Mme Séverine SALGADO : 05 59 70 34 35
- à la Mairie de Souraïde : M. Jean-Michel OSPITAL : 05 59 93 83 43

Il était également précisé que toute personne pouvait également, à sa demande et à ses frais, obtenir communication d'une copie du dossier d'enquête auprès de Communauté d'Agglomération Pays Basque.

1.3 - La commune de Souraïde

Souraïde est une charmante commune très vallonnée, située dans le département des Pyrénées Atlantiques et dans la région Nouvelle Aquitaine. Elle fait partie de la Communauté d'Agglomération du Pays Basque.

Les 1388 habitants du village de Souraïde vivent sur une superficie totale d'environ 17 km² avec une densité de 80 habitants par km². Avec la construction d'une dizaine d'habitations nouvelles chaque année, la population a fortement augmenté de l'ordre de 10%, au cours de la dernière décennie. Les altitudes sur le territoire de la commune sont comprises entre 160 m le long de la Route de Crêtes, 63 m en bordure de la RD 918, 275 m dans le secteur Ordozgoitia et 400 m au pied du Mont Errebi. Les habitations sont souvent localisées sur les crêtes.

Située dans les bassins versants de l'Adour et de la Nivelle, la commune est traversée par de nombreux affluents de la Nivelle, notamment l'Amezpetuko erreka et l'Opalazioko erreka. Un affluent du Latsa qui se jette dans la Nive, le ruisseau Zubizabaleta et son tributaire, le Mandopichako erreka, arrosent également la commune. Un autre ruisseau, l'Urloko erreka qui se jette plus loin dans l'Antzara erreka, autre affluent de la Nive, traverse aussi la commune

Au total, le territoire de la commune comporte 17 bassins versants distincts, 22 cours d'eaux principaux dont les rejets se font à l'Ouest vers le lac de Saint Pee sur Nivelles, au Nord vers l'Halzabalzeko Erreka et au Sud Est vers l'Uharteko Landako Erreka. Compte tenu de sa situation amont, il est remarquable de noter que l'ensemble du territoire de Souraïde déverse ses eaux pluviales sur les communes limitrophes (Saint Pee sur Nivelles, Ahínoa, Espelette et Ustaritz) et n'en reçoit pas d'elles.

Il semble, d'après les observations faites par Météo France que les hauteurs de pluie constatées sur la région seraient en augmentation depuis une vingtaine d'années. La pluie trentennale est le niveau de protection contre les inondations vers lequel on devrait tendre par rapport aux structures hydrauliques existantes.

Le rapport joint au dossier d'enquête précise à la page 32 :

"Pour le dimensionnement des volumes de rétention à la parcelle, la commune de Souraïde a choisi de prendre en compte le même événement de référence 88mm, défini et retenu dans le Schéma Directeur d'Assainissement des eaux pluviales de la Communauté d'Agglomération du Pays Basque en 2014.

En effet, la CAPB a instauré une règle unique de compensation de l'imperméabilisation sur l'ensemble de son territoire. La nouvelle règle prévoit le stockage de 88mm de pluie pour toute création d'une surface imperméabilisée, soumise à une autorisation d'urbanisme. Le débit de fuite reste la valeur de 3l/s/ha."

1.4 -. La composition du dossier d'enquête publique

Un ensemble de documents a été mis à la disposition du public pour le projet d'aménagement de plan de zonage pluvial de Souraïde. Il comprend :

Pièce 1 Registre d'enquête publique.

Pièce 2 Le dossier administratif

- 2-1 Note de présentation succincte du projet de zonage.
- 2-2 Arrêté du 25 juin 2018 prescrivant la mise en enquête publique du projet de zonage de Souraïde.
- 2-3 Délibérations correspondantes du Conseil Municipal de Souraïde du 1er mars 2018 et du Conseil Communautaire du 14 avril 2018
- 2-4 Affiche d'avis d'enquête publique et photos des lieux d'affichage.
- 2-5 Constat d'affichage de M. le Maire de Souraïde du 24/08/2018.

Pièce 3 Copie des avis d'insertion dans la presse

Pièce 4 Notice explicative du zonage pluvial accompagnée de :

- 4-1 Plan de zonage
- 4-2 Plan des réseaux EP/EU et unitaire existants
- 4-3 Plan des Bassins versants de Souraïde.
- 4-4 Carte Communale de Souraïde
- 4-5 Carte du réseau hydrographique des communes voisines

2 – ANALYSE DU PROJET DE ZONAGE

2.1-. La notice explicative de zonage pluvial.

L'étude a été réalisée à la demande de la Commune de Souraïde par le bureau INGEAU Conseils de Bayonne.

Nous résumons ci-après les éléments essentiels contenus dans le projet de zonage :

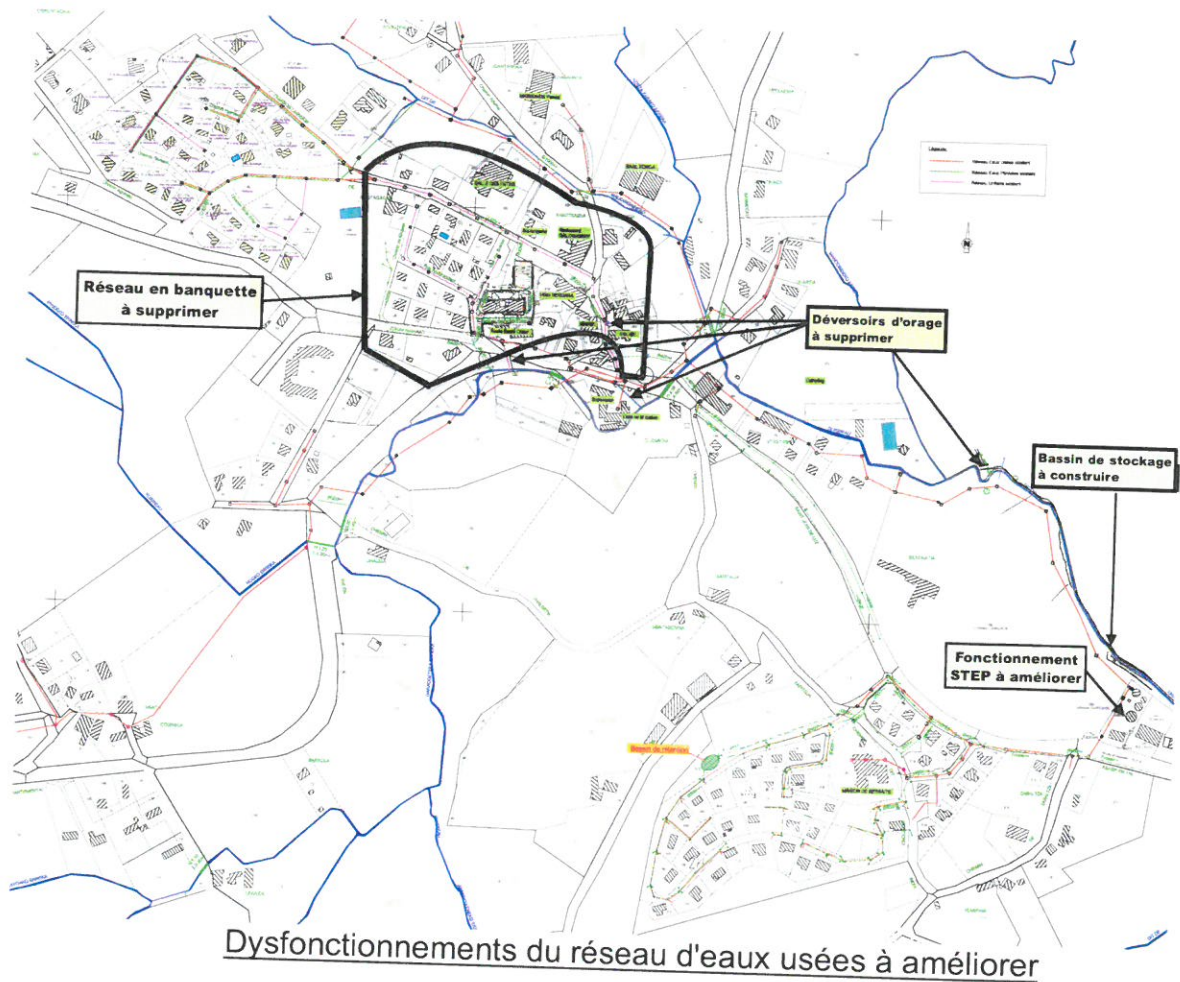
- Le rappel du cadre réglementaire Code Général des Collectivités Territoriales, Code de l'Environnement, Code Civil, Schéma Directeur d'Aménagement et de Gestion des Eaux Adour-Garonne, montrant notamment la compatibilité entre le projet de zonage et le SDAGE Adour-Garonne.
 - Le diagnostic de la situation actuelle décrivant la géographie, la topographie, la géologie du site, la pluviométrie, l'hydrographie abondante des 22 principaux cours d'eaux dont les rejets se font à l'ouest vers le Lac de Saint Pée (bassin de la Nivelle), au nord et au Sud-Est vers l'Halzabalzeko Erreka et vers l'Uharteko Landako (Bassin de la Nive-Adour).
 - La situation actuelle de l'assainissement existant des eaux pluviales et des eaux usées de Souraïde qui représente un linéaire de canalisations de plus de 7,8 km au total :
 - de type séparatif sur 5,2km dans les zones d'extension urbaines récentes,
 - de type unitaire sur 1 km au niveau du centre bourg et des zones d'habitats anciens,
 - de type pseudo-séparatif sur 1,6 km dans le lotissement situé à l'ouest en amont du bourg et dans le lotissement Echetoa au sud du bourg.
- Il se compose de :
- 4,1 km de canalisations pluviales de \varnothing 200 à \varnothing 1000mm,
 - 1 bassin de rétention et en projet 1 bassin de stockage près de la STEP
 - 17 exutoires pluviaux principaux,
 - de nombreux busages de ruisseaux sous voirie,
 - 4 déversoirs d'orage.

Le rapport précise que la commune ne présente **pas de dysfonctionnements hydrauliques liés à son réseau pluvial et note une absence de débordements.**

Par contre, le diagnostic a mis en évidence des dysfonctionnements du réseau d'eaux usées qui conduisent parfois à une pollution des eaux pluviales.

Sur les indications du maître d'ouvrage, nous avons localisé sur le plan ci-après ces principaux dysfonctionnements qui entraînent une pollution des eaux pluviales, à savoir :

- les quatre déversoirs d'orage,
- la station d'épuration des eaux usées (STEP) dont le fonctionnement doit être amélioré,
- Le réseau en banquettes principalement situé dans le centre bourg (réseau unitaire)
- le bassin de stockage des eaux à construire en amont de la STEP,

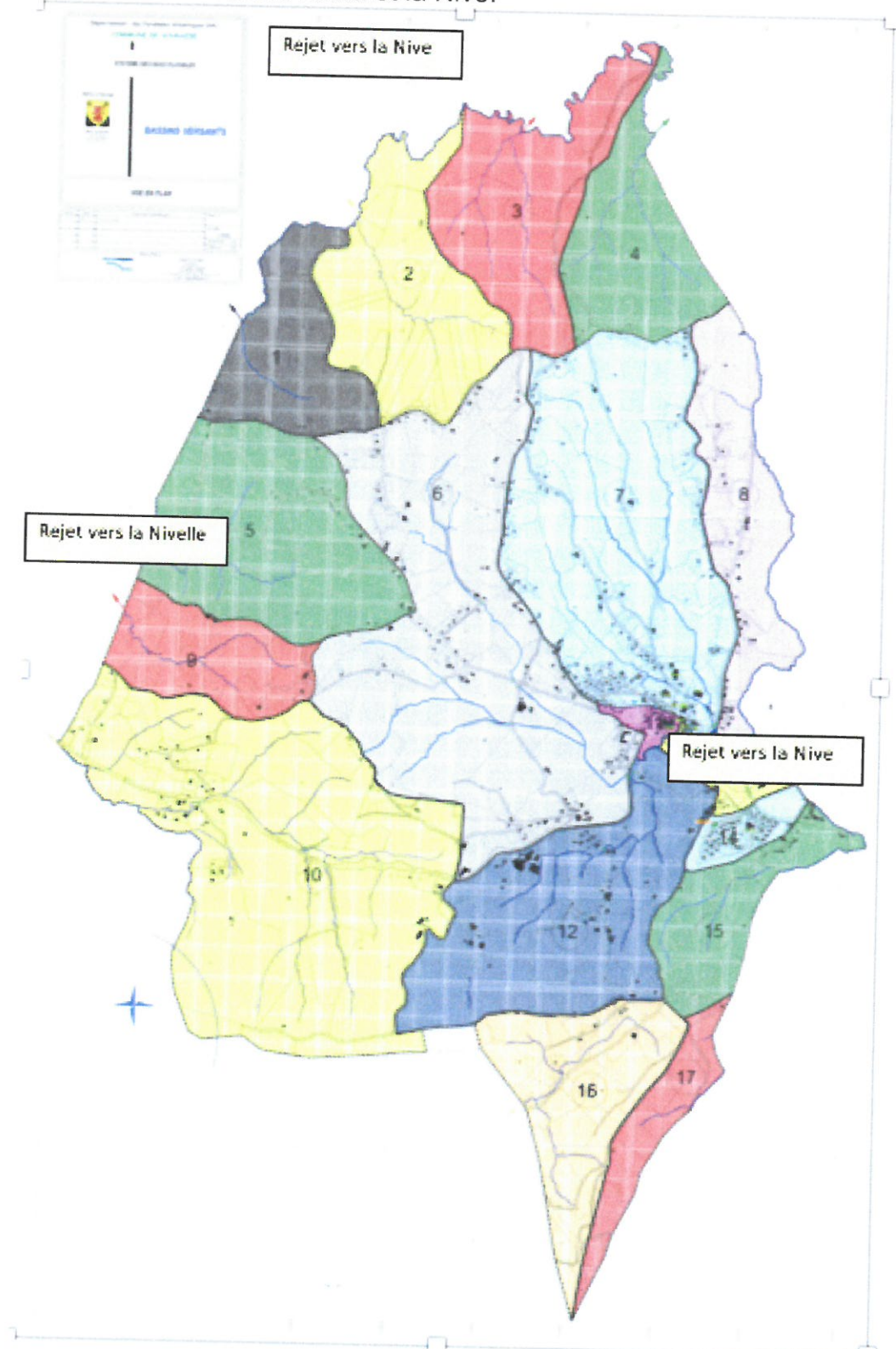


- Le maître d'ouvrage nous a fait savoir qu'au début de l'année 2018, la suppression des réseaux en banquette a été réalisée ce qui permet grâce à la suppression de 2 déversoirs d'orage les plus proches de la STEP une meilleure séparation des effluents. D'autre part, le projet de construction en amont de la station d'épuration d'un bassin de stockage est prévu pour la fin de l'année 2018 ou le début 2019. Ce bassin permettra lui aussi d'améliorer la qualité des eaux et le fonctionnement de la STEP.
- Le diagnostic de la situation future des eaux pluviales de Souraïde basée sur des projets d'extension urbaine d'habitat et de zones d'activités, qui conduiront à une augmentation des coefficients d'imperméabilisation des sols susceptibles d'entraîner des débordements des réseaux en aval et d'accroître le risque de pollution du milieu naturel.¹

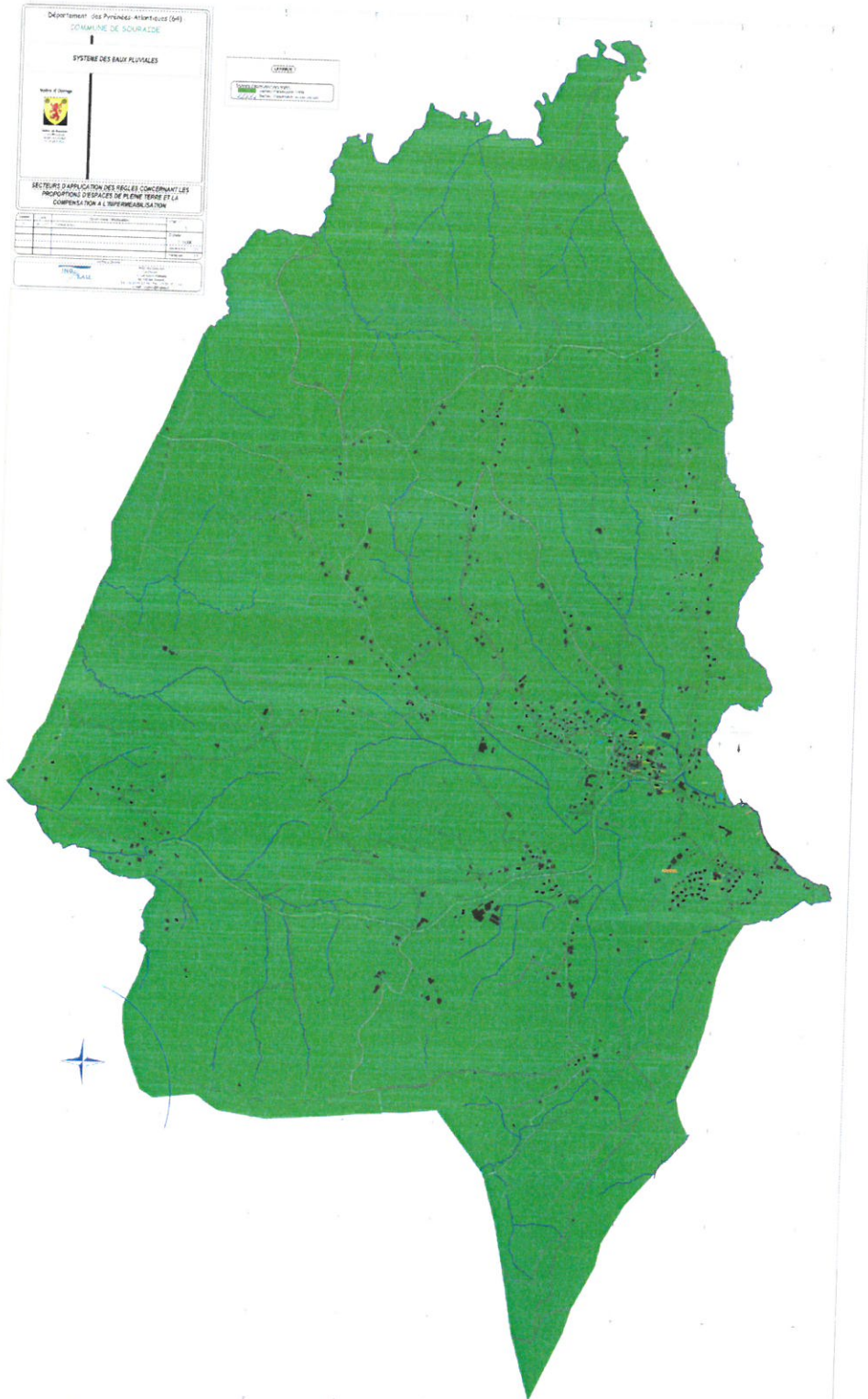
¹ INGEAU Conseils n'effectue malheureusement dans son étude aucune analyse de l'évolution démographique de la commune, de l'urbanisation récente de Souraïde, du nombre et de la nature des permis de construire délivrés au cours des dernières années, des activités agricoles, commerciales, touristiques récentes, ni des dispositions prévues dans la carte communale qu'il n'a jamais consultée pour évaluer l'évolution possible des surfaces susceptibles d'être imperméabilisées dans l'avenir. Il se contente d'écrire : "...cela dépendra de la morphologie urbaine globale et de la densification des zones ..."??

2-2 -. Les plans des eaux pluviales de Souraïde .

- Le plan des 17 bassins versants de Souraïde. Il montre la façon dont se répartissent les eaux de ruissellement et leurs exutoires
 - au nord vers la Nive,
 - à l'ouest vers le Lac de Saint Pee et la Nivelle,
 - au sud-est vers le Latsa et la Nive.

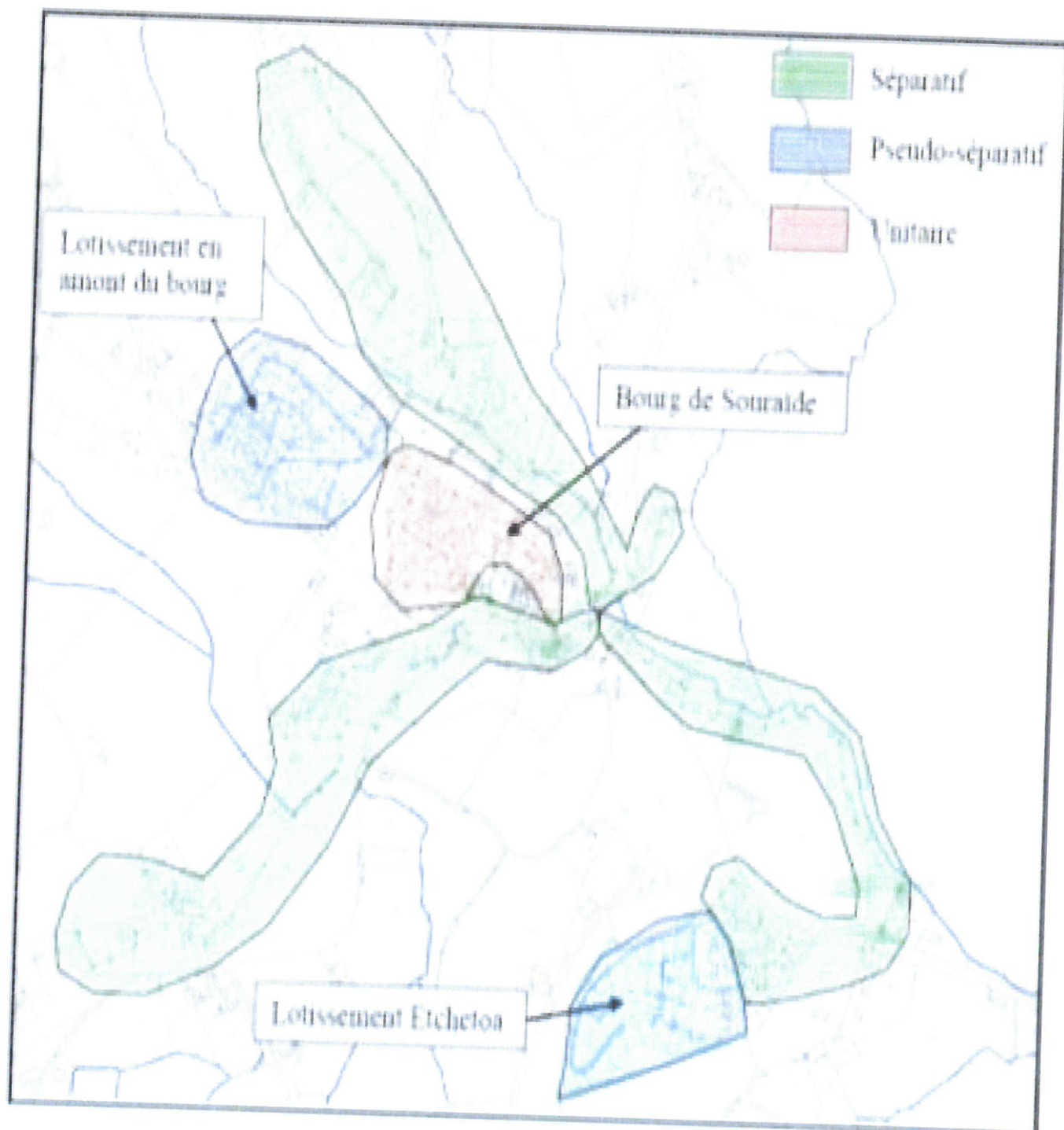


- Le plan de zonage des eaux pluviales, à la demande de la municipalité, couvre la totalité du territoire de la commune. Il imposera une application stricte des règles relatives aux espaces de pleine terre et à la rétention pluviale sur l'ensemble des terrains.

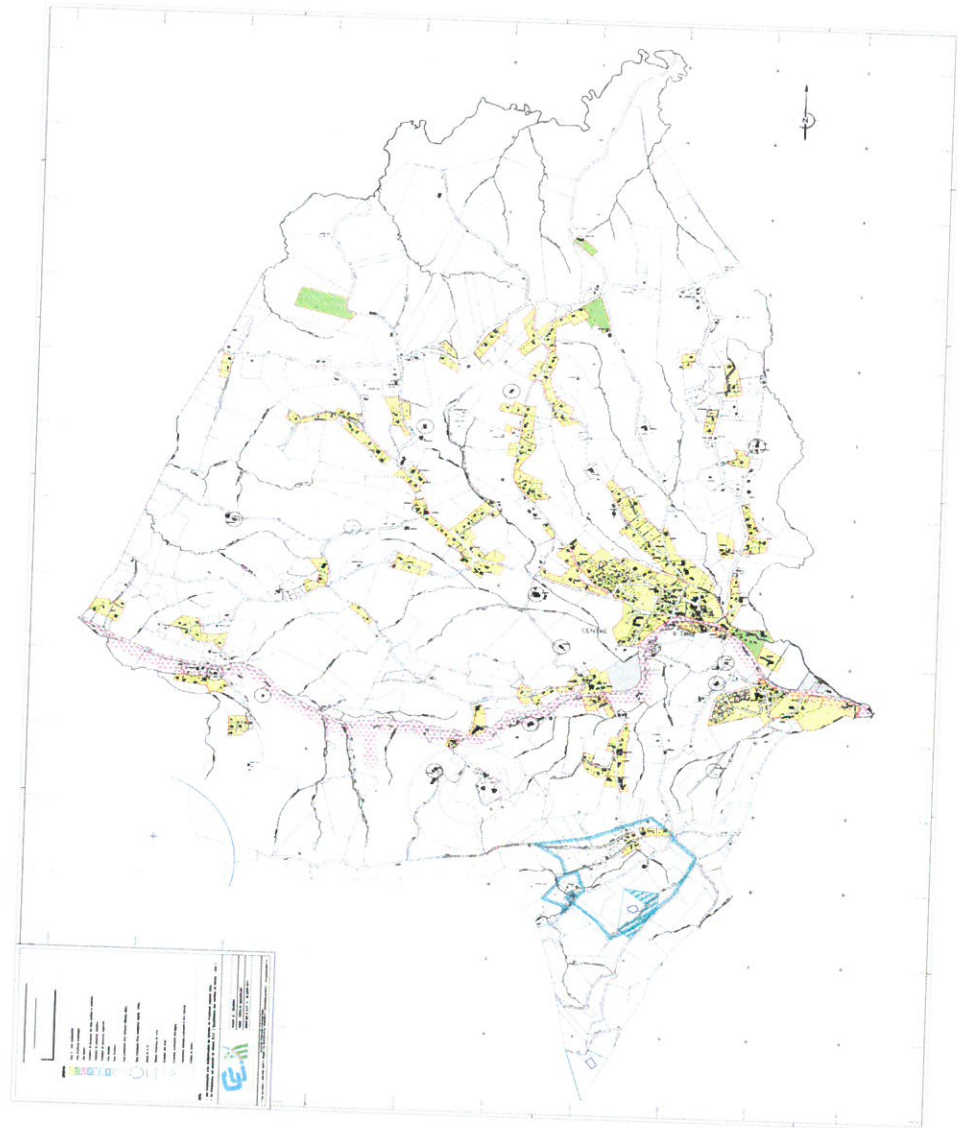


En vert secteur d'application strict des règles pluviales sur Souraïde

- Le plan des réseaux EP/EU et unitaires existants permet de localiser les réseaux séparatifs (EP d'une part et EU d'autre part), unitaires (EU et EP dans les mêmes canalisations), et semi séparatifs comme le montre le schéma ci-après.



- La carte communale de Souraïde localise en jaune les secteurs qui sont déjà construits ou susceptibles de le devenir.



2.3 – Avis de l'Autorité Administrative de l'État compétente en matière d'Environnement

Comme l'indique l'arrêté de la Communauté d'Agglomération du Pays Basque du 25/06/2018, le projet n'est pas soumis à évaluation environnementale. La commune de Souraïde ne comporte pas de secteur Natura 2000.

Le rapport justifie le besoin d'un plan de zonage pluvial à Souraïde essentiellement par la nécessité de prescrire des mesures préventives indispensables pour assurer dans l'avenir la protection des biens, des personnes et du milieu naturel.

- Le projet de zonage d'assainissement pluvial comporte :
 - A titre curatif des règles de gestion des ruisseaux, fossés et réseaux visant à favoriser l'infiltration des eaux dans le sol, à ralentir les vitesses d'écoulement des eaux de préférence à ciel ouvert, à maintenir des zones d'expansion des crues et à entretenir régulièrement les collecteurs, les fossés et à procéder à des études complémentaires ainsi qu'à des contrôles et des analyses de prélèvements.
 - A titre préventif pour compenser les effets de l'urbanisation, la politique de maîtrise des ruissellements impose une limitation à la parcelle des débits rejetés vers le réseau pour toutes les nouvelles constructions individuelles, artisanales, touristiques ou agricoles et pour les infrastructures publiques ou privées. Les dispositions réglementaires (*applicables pour toute surface imperméabilisée supérieure à 40m²*), qui devront être transcrites dans la carte communale visent à :
 - limiter l'imperméabilisation en fixant un taux minimum de pleine terre à respecter selon la typologie du secteur concerné (pavillonnaire, semi-collectif à collectif, zone d'activités, zone commerciale, centre bourg)
 - compenser l'imperméabilisation par la création de volume de stockage des eaux pluviales correspondant à l'écêtement de la pluie de 88mm avec un débit de fuite de 3l/s/ha ou diamètre de fuite de 30mm équipé d'une crépine.
 - compenser l'imperméabilisation des unités foncières de superficie totale supérieure à 1500m² sur lesquelles, il pourra être demandé en fonction de l'exutoire, une amélioration par rapport à la situation existante en vue de ramener le débit de rejet à 3l/s/ha pour une pluie de 88mm.
 - imposer des dispositions d'implantation des constructions nouvelles par rapport au niveau de la voirie, à la cote de la crue centennale, au pied des berges des cours d'eau , à mettre en œuvre des dispositifs de dépollution des effluents pluviaux ou à interdire le déversement de trop-pleins des ouvrages de rétention pluviale dans les réseaux collectifs.
 - des solutions d'infiltration à la parcelle pourront très exceptionnellement être proposées pour compenser l'imperméabilisation sous réserve d'essais d'infiltration jugés satisfaisants et d'une connaissance suffisante du niveau de la nappe.
- La maîtrise de la qualité des eaux prévoit des dispositifs adaptés aux différents types de pollutions
 - pollution chronique, pour les zones urbanisées,
 - pollution chronique plus importante pour les parkings découverts,
 - pollution accidentelle en cas de présence de substances polluante.
- Les moyens de contrôles seront mis en place par la collectivité sur les projets qui seront proposés et pour vérifier leur bon fonctionnement.

3. – ORGANISATION ET DÉROULEMENT DE L'ENQUÊTE DE ZONAGE PLUVIAL.

3.1-. Contacts pris par le commissaire enquêteur avec le maître d'ouvrage

- Le 01/06/2018, le commissaire enquêteur a appelé Séverine SALGADO, directrice du secteur URA à Laressore pour prendre rendez-vous pour le 05/06/2018.
- Le 05/06/2018, le Commissaire enquêteur s'est rendu dans les bureaux de Mme Séverine SALGADO, à Laressore pour une première prise de contact, définir les conditions de lancement de l'enquête, et les rôles respectifs de la Communauté d'agglomération du Pays Basque (CAPB), de la commune de Souraïde et du bureau d'études INGEAU de Bayonne, et pour examiner la liste des pièces du dossier provisoire d'EP et demander les premiers compléments à y apporter.
- Le 09/07/2018, RDV au bureau de Mme Séverine SALGADO, directrice du secteur URA à Laressore avec M. IBARROLA Benät, responsable du bureau d'études INGEAU pour demander plusieurs mises au point de la notice de zonage du dossier d'enquête et des plans annexés.
- Le 13/07/2018, RDV au bureau de Mme Séverine SALGADO, à Laressore pour une ultime mise au point du dossier avant le début de l'enquête, Visa des pièces du dossier par le commissaire,
- Le 24/08/2018, à la fin de l'enquête, le commissaire s'est rendu au siège de URA à Laressore pour signer le deuxième registre papier et constater qu'il ne comportait pas d'observation de la population.
- Le 25/08/2018, le commissaire enquêteur a remis à URA le PV des observations du public et de ses propres remarques personnelles.

3.2-. Autres rencontres du commissaire enquêteur

- Le 13/06/2018, le commissaire enquêteur a eu un premier contact avec M. OSPITAL Jean-Michel secrétaire de mairie pour évoquer le déroulement de l'enquête, le projet de zonage pluvial, la carte communale et les constructions d'habitations au cours des années passées.
- Le 26/06/2018 le commissaire enquêteur a appelé M. IBARROLA Benät, responsable du bureau d'études INGEAU Conseil pour lui proposer un rendez-vous à son bureau d'études afin d'évoquer différents points du dossier de zonage pluvial de Souraïde, qu'il a réalisé à la demande de la commune. A ma grande surprise, M. IBARROLA a refusé de me recevoir. J'ai donc demandé à Mme Séverine SALGADO, directrice du secteur URA d'organiser à Laressore cette réunion qui a pu se tenir le 13/07/2018.
- Le 24 juillet 2018, le commissaire enquêteur a rencontré Madame Muriel LOSIOWSKY, responsable de l'urbanisme à la DDTM à Bayonne pour évoquer sous quelle forme les prescriptions du Plan de zonage de l'assainissement pluvial pourront être annexées à la carte communale de Souraïde? Elle nous a précisé que le Code

de l'urbanisme dans son Article R161-8 autorise limitativement depuis le décret du 25 décembre 2015 trois types d'annexes à la carte communale, mais curieusement, le plan de zonage de l'assainissement pluvial ne figure pas dans cette liste. Un arrêté préfectoral pris en application de l'Article L211-12 du Code de l'environnement permet toutefois de créer des zones d'extension temporaires des eaux.

- Le 24/08/2018, le commissaire enquêteur a rencontré M. SANSBERRO Thierry, maire de Souraïde à son bureau pour évoquer les raisons qui ont conduit la commune à engager ce zonage des eaux pluviales, examiner comment il envisage d'appliquer les prescriptions dans les futures demandes de construction, et avoir son avis sur la limitation à 65% du coefficient d'imperméabilisation des habitations.

3.3-. Visite des lieux

- Le 13/06/2018, première visite des lieux à Souraïde. Examen par temps de pluie de quelques écoulements de ruisseaux notamment : Kosta Arako, Uharteko Landako, Urotxeko.

3.4 -. Organisation des permanences

Les permanences ont été tenues conformément aux prescriptions de l'article 4 de l'arrêté de la CAPB, en mairie de SOURAÏDE :

- le lundi 16 juillet 2018 de 9 h 00 à 12 h 00
- le vendredi 20 juillet 2018 de 14h00 à 17h00,
- le jeudi 02 août 2018 de 9 h 00 à 12 h 00
- le vendredi 24 août 2018 de 14h00 à 17h00,

3.5-. Demande de compléments de dossier avant le début de l'enquête

Les dossiers soumis à l'avis du public sont apparus réguliers mais ont nécessité de nombreuses adaptations et compléments que le maître d'ouvrage de bien voulu en partie apporter à notre demande.

En effet, le Bureau d'études dans le dossier initial qu'il a présenté :

- a visé le PLU de Souraïde alors que celui-ci n'existe pas, puisque la commune dispose d'une carte communale,
- n'a pas évoqué le SDAGE Adour-Garonne, qui nous paraît essentiel avant d'aborder l'étude d'un plan de zonage pluvial afin de s'assurer de sa compatibilité,
- a limité au seul territoire de Souraïde l'étude des bassins versants sans citer ni la Nivelle, ni la Nive, ni l'Adour qui sont les débouchés des ruissellements étudiés, ces indications sont nécessaires à une bonne compréhension du régime hydraulique. Par ailleurs les 17 bassins versants étaient délimités mais sans que figurent pour chacun d'eux ni la superficie, ni le nom du ruisseau, ni le débit de fuite pour la pluie de référence ou les courbes de niveaux.
- a mentionné comme existant en amont de la STEP un bassin de stockage des eaux alors qu'il n'est pas encore construit à ce jour,

- n'a pas localisé sur le plan des réseaux, les dysfonctionnements actuels du système d'eaux usées qui génèrent des pollutions aux eaux pluviales,
- affirme sur la base d'une étude géologique globale du BRGM au 1/25000, que les sols sont peu favorables à l'infiltration des eaux. Le bureau d'études n'évoque pas notamment une étude de sondages réalisée par la SAFEGE en 2015 dans le cadre du schéma directeur d'assainissement des eaux usées de Souraïde, qui a notamment mis en évidence des zones de terrains plus perméables dans le quartier des chemins Zuraidegarai et Ipidea ainsi que dans le quartier du chemin XurXuria.
- n'a pas fait une analyse argumentée du développement urbanistique et de l'évolution prévisible de la commune. Seules sont évoquées sans autres précisions ni justifications, le développement des zones d'habitat et d'activités sans même citer les activités agricoles ou touristiques, qui peuvent-être amenées à se développer.
- enfin, la description des vrais enjeux d'un zonage pluvial aurait mérité un développement plus précis et circonstancié d'autant plus que aucun débordement des ruisseaux de Souraïde n'est connu à ce jour.

Par contre les propositions faites par le bureau d'études en matière d'aménagements contre la pollution et les mesures préventives destinées à limiter et à compenser l'imperméabilisation des sols et à maîtriser et contrôler la qualité des eaux pluviales nous paraissent bien étudiées.

3.6-. Information effective du public et observations recueillies.

3.6.1 - Publicité de l'enquête.

3.6.1.1 -. Publication dans la presse

Des avis de publication, sont parus dans la presse (cf. pièce 3 du dossier d'enquête) :

- dans le journal Sud-ouest, annonces légales des 30 juin et 17 juillet 2018
- dans la République des 30 juin et 18 juillet 2018.

3.6.1.2-. L'affichage :

Un avis au public concernant la mise à l'enquête du projet de zonage pluvial de Souraïde a été affiché en mairie et sur le terrain en bordure de la RD 918, sur l'abri bus près de l'église, rue des écoles, au CAPB siège URA à Laressore pour être visible par le public (cf. pièce 3 du dossier d'enquête).

Il a fait l'objet le 24 août 2018 d'un constat d'affichage de M. le Maire de Souraïde (cf. pièce n°2-5).

Une annonce de l'enquête et un registre dématérialisé ont également été mis sur le site Internet du CAPB.

Nous estimons donc que la publicité et l'affichage relatifs à l'enquête ont été effectués conformément à l'article 3 de l'arrêté de la CAPB et ne soulèvent pas de remarques de notre part.

3.6.2.- Déroulement de l'enquête publique

Conformément aux dispositions de l'arrêté de la communauté d'agglomération du Pays Basque du 25/06/2018, les registres d'enquête ont été ouverts le 16 juillet 2018 par le commissaire enquêteur et les dossiers ont été mis à disposition du public du 16 juillet au 24 août 2018 :

- dans une salle de la mairie de Souraïde aux heures d'ouverture des bureaux.
- dans les bureaux du secteur URA de la CAPB Errepira Haltsuko Bisdea à Laressore
- par voie électronique sur le registre dématérialisé visé ci-dessus (www.registre-dematerialise.fr/843) Le public a ainsi pu prendre connaissance des dossiers et consigner ses observations.

A l'issue de l'enquête, les registres ont été clos et signés le Commissaire enquêteur. Le registre électronique a été fermé à 17h le 24/08/2018.

3.6.3 -. Incidents révélés au cours de l'enquête

L'enquête publique s'est déroulée dans le respect des procédures en vigueur. Aucun incident n'a entaché son déroulement.

Cette enquête n'a pas suscité un grand intérêt des populations puisqu'au total durant les 4 permanences tenues, le commissaire enquêteur n'a reçu aucun administré. Seule, à deux reprises, une personne est venue en dehors des permanences se renseigner, a consulté les dossiers d'enquête, et a formulé par écrit des observations sur le registre papier mis à sa disposition en mairie.

Au siège de URA à Laressore, personne ne s'est présenté.

Aucune observation n'a été formulée directement sur le registre dématérialisé, qui a pourtant été consulté au moins une fois.

Enfin, une seule lettre d'observations a été remise au commissaire enquêteur.

3.6.4 -. Compte-rendu des observations formulées au cours de l'enquête publique.

3.6.4.1-. Observations inscrites sur les registres papiers

- Observations inscrites sur le registre papier de la Mairie.

" R1 - Le 31 juillet 2018 10h30, Bruno BOUQUET, représentant la Société LARRONDE SAS, exploitante de la Carrière de SOURAÏDE
Prise de connaissance du dossier.

Observation : Les documents Réseaux EU/EP et la carte des bassins versants ne sont pas disponibles par téléchargement sur le site CAPB ! »

" R2 - Le 22 août 2018 10h30, la Société LARRONDE SAS, exploitante de la Carrière de SOURAÏDE a indiqué qu'elle déposait un courrier d'observations

- Aucune observation n'a été inscrite sur le registre papier déposé à URA.

3.6.4.2-. Lettre reçue en mairie

- Une lettre a été transmise au commissaire enquêteur en mairie de Souraïde
"L1- datée du 22 août 2018, la Société LARRONDE SAS de Cambo-les-Bains, qui exploite la carrière d'ophite au sud-ouest de Souraïde a formulé deux observations sur la description du réseau hydrographique à proximité de son exploitation :
 1/ " Sur la vue en plan au 1/5000e des bassins versants de la commune et sur le plan de zonage des eaux pluviales au 1/5000e,
 Il convient de préciser que le ruisseau dit " BERRIKO ERREKA" n'existe plus, à l'exception de sa partie aval de manière temporaire, avant sa confluence avec le ruisseau dit "de LEKEYOAKO"
 2/ Sur la figure 7 de la page 20, le ruisseau dit de " LEKEYOAKO" est renommé "GARACOETXEA Erreka" et sa représentation linéaire dans sa partie amont (zone de carrière) doit être réduite de manière significative.
 Vous trouverez ci-joint une représentation cartographique actuelle des écoulements superficiels au nord de la carrière sur fond IGN". (Voir plan en annexe)

3.6.4.3 -. Observations inscrites sur le registre dématérialisé

- Aucune observation n'a été inscrite directement sur le registre dématérialisé. Nous avons toutefois fait transcrire sur celui-ci par le maître d'ouvrage, les observations écrites sur le registre papier de la mairie.

4.- RÉSUMÉ DES OBSERVATIONS DU PUBLIC, RÉPONSES DU MAÎTRE D'OUVRAGE ET ANALYSE DU COMMISSAIRE

4.1 Procès-verbal de synthèse des observations du public

Conformément aux dispositions de l'article R 123-18 du Code de l'Environnement nous avons remis pour avis le 25 août 2018 à M. le Président de la CAPB le procès-verbal de synthèse des observations du public ainsi que les questions que nous souhaitions poser nous-même au maître d'ouvrage. Il nous a répondu le 11 septembre 2018
 Compte tenu de la réponse du maître d'ouvrage, nous analysons chacune des remarques formulées et émettons notre avis personnel.

4.1.1 OBSERVATIONS ÉCRITES SUR LE REGISTRE

Réf	PETITIONNAIRE	INTITULÉ DES OBSERVATIONS	REPONSE DU MAÎTRE D'OUVRAGE (cf. annexe 2)	ANALYSE du Commissaire Enquêteur
I / Personnes qui ont formulé un avis sur le projet				
R1	M. BOUQUET Bruno, de la Sté LARRONDE SAS, Exploitante de la carrière de Souraïde	Ne formule pas d'observation particulière sur le projet de zonage, mais fait remarquer qu'il n'a pas pu télécharger sur le site du CAPB les documents "Réseaux EU/EP et la carte des bassins versants".	Cette observation a été prise en compte et les documents précisés dans la demande, réseaux EU/EP et la carte des bassins ont été insérés sur le site de la CAPB pour être disponibles au téléchargement.	Nous sommes intervenus auprès du maître d'ouvrage afin qu'il complète, le dossier dématérialisé, ce qu'il a fait aussitôt. Il y a lieu de noter, que le plan des bassins versants de la commune, figurait déjà à l'adresse du registre dématérialisé https://www.registre-dematerialise.fr/843
R2	la Sté LARRONDE SAS, Exploitante de la carrière de Souraïde	Indique qu'elle dépose un courrier d'observation à l'attention du commissaire enquêteur ?	Cette remarque n'appelle pas de commentaire	Cette remarque n'appelle pas de commentaire

4.1.2 LETTRES ADRESSEES AU COMMISSAIRE

Réf	PETITIONNAIRE	INTITULÉ DES OBSERVATIONS	REPONSE DU MAÎTRE D'OUVRAGE	ANALYSE du Commissaire Enquêteur
II / Lettre reçue le 22 août 2018 avec deux observations				
L1	la Sté LARRONDE SAS, Exploitante de la carrière de Souraïde	Ne formule pas d'observations particulières sur le projet de zonage, mais apporte une précision : 1/ sur le tracé amont figure le ruisseau BERRIKO Erreka, qui n'existe-rait plus aujourd'hui. 2/ sur le ruisseau LEKAYOAKO qui serait renommé GARACOETXEA Erreka et dont la représentation linéaire dans sa partie amont doit être réduite de façon significative	Cette observation est sans conséquence sur le projet de zonage soumis à l'enquête publique. Toutefois l'extrait de carte IGN annexé à la lettre ainsi que l'extrait cartographique des cours d'eau recensés au 05 février 2018, par la Préfecture des Pyrénées Atlantiques (ci-joint), confirment les observations portées sur le réseau hydrographique au droit de la carrière. Ainsi le plan bassin versant et la figure n°7 page 20 de la notice de zonage pluvial seront modifiés en conséquence sur le dossier d'approbation.	Nous notons que ces deux observations de la Sté Larronde SA n'ont pas de conséquences sur le projet mis à l'enquête. Il nous paraît logique qu'au fur et à mesure de l'exploitation d'une carrière, le tracé des ruisseaux évolue. Le maître d'ouvrage accepte de mettre son plan à jour

4.1.3 REMARQUES FORMULEES PAR LE COMMISSAIRE ENQUETEUR

Réf	REMARQUES	REPONSE DU MAÎTRE D'OUVRAGE	ANALYSE DU COMMISSAIRE ENQUÊTEUR
III / Remarques formulées par le Commissaire Enquêteur			
1	La commune de Souraïde dispose d'une carte communale, qui ne permet pas d'annexer directement les prescriptions du futur plan de zonage d'assainissement pluvial, comme nous l'ont confirmé les services de la DDTM. Comment la CAPB envisage-t-elle de rendre opposable ces nouvelles dispositions ?	Le fait que le zonage ne soit pas introduit dans un document de planification de l'urbanisme au travers de son règlement ou ses annexes ne lui enlève pas pour autant son opposabilité. Le zonage pluvial est opposable aux tiers dès lors qu'il a fait l'objet d'une enquête publique, qu'il a été approuvé, dans les formes prévues par le Code Général des Collectivités Territoriales, et que la délibération est devenue exécutoire. La délibération est exécutoire dès lors qu'elle a été affichée et transmise au contrôle de légalité.	Nous notons la position prise par le maître d'ouvrage. Cette prise de position n'a pas d'incidence immédiate sur la présente enquête publique. Il serait cependant souhaitable que le décret du 28 décembre 2015 soit complété pour éviter toute ambiguïté, car de nombreuses communes possédant une carte communale vont dans l'avenir établir des plans de zonage d'assainissement pluvial.
2	Le projet de zonage d'assainissement pluvial impose pour les aménagements pavillonnaires la limitation à 65% du coefficient d'imperméabilisation des sols. S'il paraît bien adapté pour les zones urbaines, ce coefficient n'est-il pas trop élevé pour une commune rurale ?	Les règles actuelles, lorsqu'elles existent, en termes de gestion des eaux pluviales sont différentes sur chaque commune de l'Agglomération Pays Basque. Il est envisagé d'instaurer des règles communes de compensation et d'imperméabilisation sur l'ensemble du territoire. Ces nouvelles règles prévoient notamment une évolution des coefficients d'imperméabilisation selon l'occupation de sol (aménagement pavillonnaire, habitat collectif ou semi collectif, Zone d'activités, centre bourg, zone Commerciale...) Sur les secteurs pavillonnaires le coefficient d'imperméabilisation global à terme est évalué à 65 %. L'estimation de ce coefficient est le résultat de l'analyse de l'imperméabilisation des parcelles situées en zone pavillonnaire. 50 à 60 % des parcelles issues des secteurs pavillonnaires évoluent vers une densification à terme à 80% et 40 à 50 % de ces parcelles restent avec un coefficient d'imperméabilisation de l'ordre de 50%.	Nous prenons acte de la position de la CAPB.

Réf	REMARQUES	REPONSE DU MAÎTRE D'OUVRAGE (suite)	ANALYSE DU COMMISSAIRE ENQUÊTEUR
		La valeur de ce coefficient est reprise dans le schéma directeur des eaux pluviales validé sur le pôle Côte Basque Adour et dans celui, en cours de validation, sur le pôle Sud Pays Basque. Ce dernier comprend des situations similaires à celles rencontrées sur la commune de Souraïde.	

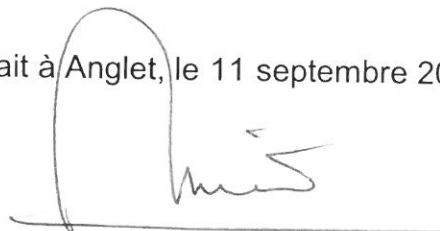
4.2 Conclusion du Commissaire

En définitive, le projet de zonage des eaux pluviales de la commune de Souraïde nous paraît complet, étudié de façon satisfaisante et conforme à la réglementation en vigueur.

Il nous apparaît cependant que pour autoriser directement l'annexion à la carte communale des prescriptions que contient ce document imposé par l'article L2224-10 du Code Général des Collectivités Publiques, l'article L161-8 du Code de l'Urbanisme devrait être complété.

Nos conclusions figurent dans le document joint au présent rapport.

Fait à Anglet, le 11 septembre 2018



Le commissaire enquêteur
 Daniel MOURIER

5.- Annexes

5-1 Annexe 1 : Copie de la Lettre L1 de la Société LARRONDE SAS du 22 août 2018 et du plan annexé.

5-2 Annexe 2 : Réponse du maitre d'ouvrage au PV de synthèse des observations du public

5-1 Annexe 1 :

Copie de la Lettre L1 de la Société LARRONDE SAS du 22 août 2018 et du plan annexé.


LARRONDE S.A.S.
Siège social et bureaux
64250 SOURAÏDE
Tél. 05 59 93 90 20 - Fax 05 59 93 88 76
Carrière d'AINHOA
64250 AINHOA
Tél. 05 59 29 90 37

L1

Mairie de Souraïde
64250 SOURAÏDE

Cambo-Les-Bains, le 22 août 2018

A l'attention de Monsieur le Commissaire Enquêteur

N/Réf. : BB-SM / 61.18

Objet : Zonage des eaux pluviales de la commune de Souraïde
Enquête publique août 2018
Observations

P.J. : carte du réseau hydrographique

Monsieur MOURIER,

La société LARRONDE exploite la carrière d'ophite de Souraïde, au sud-ouest du village, dans le bassin versant référencé n°12 de 144 ha de l'étude visée en objet. A ce titre, elle exerce un contrôle de ses activités au titre des ICPE, et en particulier un suivi de ses impacts sur l'hydrologie superficielle à proximité de son exploitation.

Pour faire suite à l'examen du dossier d'enquête, vous trouverez ci-dessous deux observations sur la description du réseau hydrographique à proximité de son exploitation.

Sur la vue en plan au 1/5000^{ème} des bassins versants de la commune, et sur le plan de zonage des eaux pluviales au 1/5000^{ème}

Il convient de préciser que le ruisseau « dit de BERRIKO ERREKA » n'existe plus, à l'exception de sa partie aval de manière temporaire, avant sa confluence avec le ruisseau « dit de LEKAYOAKO »

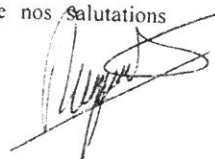
Sur la figure 7 de la page 20, le ruisseau « dit de LEKAYOAKO » est renommé GARACOETXEA Erreka et sa représentation linéaire dans sa partie amont (zone carrière) doit être réduite de manière significative.

Vous trouverez ci-joint une représentation cartographique **actuelle** des écoulements superficiels au nord de la carrière sur fond IGN.

Nous restons à votre entière disposition pour toute information complémentaire.

Veuillez croire, Monsieur le commissaire enquêteur, à l'expression de nos salutations distinguées.

Bruno BOUQUET



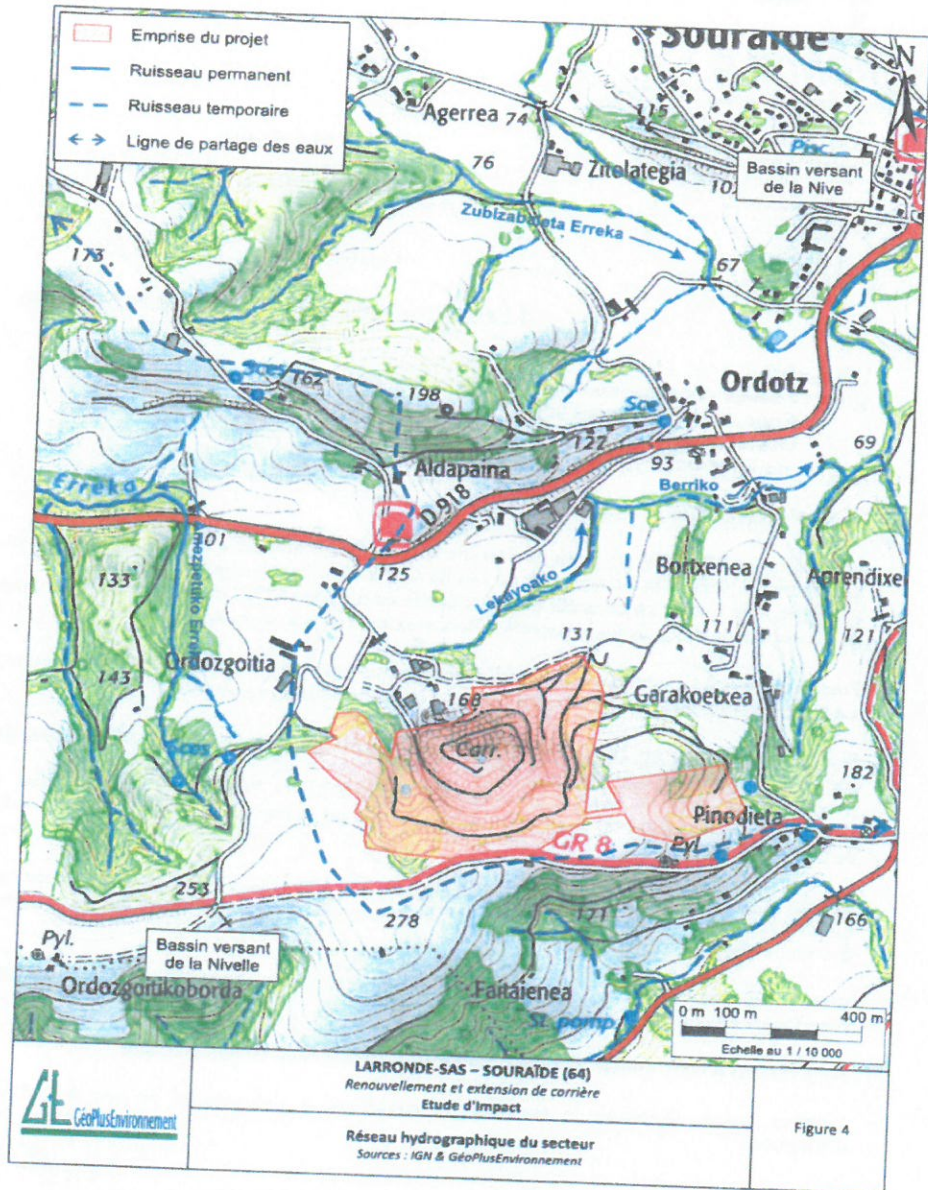
Carrière d'Ainhoa

S A S au capital de 450 000 euros - RCS Bayonne B 702 720 186 - FR 12 702 720 186

Carrière de Souraïde

5-1 Annexe 1 (suite) :

Copie de la Lettre L1 de la Société LARRONDE SAS du 22 août 2018 et du plan annexé.



5-2 Annexe 2 :

Réponse du maître d'ouvrage au PV de synthèse des observations du public.

MÉMOIRE EN RÉPONSE AU PROCES VERBAL DE MONSIEUR LE COMMISSAIRE ENQUÊTEUR

**ENQUÊTE PUBLIQUE RELATIVE AU PROJET DE
ZONAGE D'ASSAINISSEMENT PLUVIAL
COMMUNE DE SOURAÏDE**

SOMMAIRE

- I. REPONSES AUX REMARQUES DU COMMISSAIRE ENQUETEUR : 4**
- II. REPONSES AUX OBSERVATIONS DU PUBLIC..... 2**

I Réponses aux remarques du commissaire enquêteur:

➤ Remarque 1 :

La commune de Souraïde dispose d'une carte communale, qui ne permet pas d'annexer directement les prescriptions du futur plan de zonage d'assainissement pluvial. Comment la CAPB envisage t'elle de rendre opposable ces nouvelles dispositions ?

Réponse du maître d'ouvrage :

Le fait que le zonage ne soit pas introduit dans un document de planification de l'urbanisme au travers de son règlement ou ses annexes ne lui enlève pas pour autant son opposabilité.

Le zonage pluvial est opposable aux tiers dès lors qu'il a fait l'objet d'une enquête publique, qu'il a été approuvé, dans les formes prévues par le Code Général des Collectivités Territoriales, et que la délibération est devenue exécutoire.

La délibération est exécutoire dès lors qu'elle a été affichée et transmise au contrôle de légalité.

➤ Remarque 2 :

Le projet de zonage d'assainissement pluvial impose pour les aménagements pavillonnaires la limitation à 65 % du coefficient d'imperméabilisation des sols. S'il paraît bien adapté pour les zones urbaines, ce coefficient n'est-il pas trop élevé pour une commune rurale ?:

Réponse du maître d'ouvrage :

Les règles actuelles, lorsqu'elles existent, en terme de gestion des eaux pluviales sont différentes sur chaque commune de l'Agglomération Pays Basque. Il est envisagé d'instaurer des règles communes de compensation et d'imperméabilisation sur l'ensemble du territoire.

Ces nouvelles règles prévoient notamment une évolution des coefficients d'imperméabilisation selon l'occupation de sol (aménagement pavillonnaire, habitat collectif ou semi collectif, Zone d'activités, centre bourg, zone Commerciale...).

Sur les secteurs pavillonnaires le coefficient d'imperméabilisation global à terme est évalué à 65 %. L'estimation de ce coefficient est le résultat de l'analyse de l'imperméabilisation des parcelles situées en zone pavillonnaire. 50 à 60 % des parcelles issues des secteurs pavillonnaires évoluent vers une densification à terme à 80% et 40 à 50 % de ces parcelles restent avec un coefficient d'imperméabilisation de l'ordre de 50%.

La valeur de ce coefficient est reprise dans le schéma directeur des eaux pluviales validé sur le pôle Côte Basque Adour et dans celui, en cours de validation, sur le pôle Sud Pays Basque. Ce dernier comprend des situations similaires à celles rencontrées sur la commune de Souraïde.

II .Réponses aux observations du public

➤ Observation 1 :

M.Bruno BOUQUET, représentant la Société LARRONDE SAS exploitante de la carrière de Souraïde

« Les documents réseaux, EU/EP et la carte des bassins versants ne sont pas disponibles par téléchargement sur le site de la CAPB »

Réponse du maître d'ouvrage :

Cette observation a été prise en compte et les documents précisés dans la demande, réseaux EU/EP et la carte des bassins, ont été insérés sur le site de la CAPB pour être disponible au téléchargement.

➤ Observation 2 :

Lettre datée du 22/08/2018 de la Société LARRONDE SAS, exploitante de la carrière de Souraïde, contient deux observations sur la description hydrographique à proximité de son exploitation :

1/ Sur la vue en plan au 1/5000ème des bassins versants de la commune et sur le plan de zonage des eaux pluviales au 1/25 000ème, il convient de préciser que le ruisseau dit « Berriko Erreka » n'existe plus, à l'exception de sa partie aval de manière temporaire, avant sa confluence avec le ruisseau dit de « Lekeyoako »

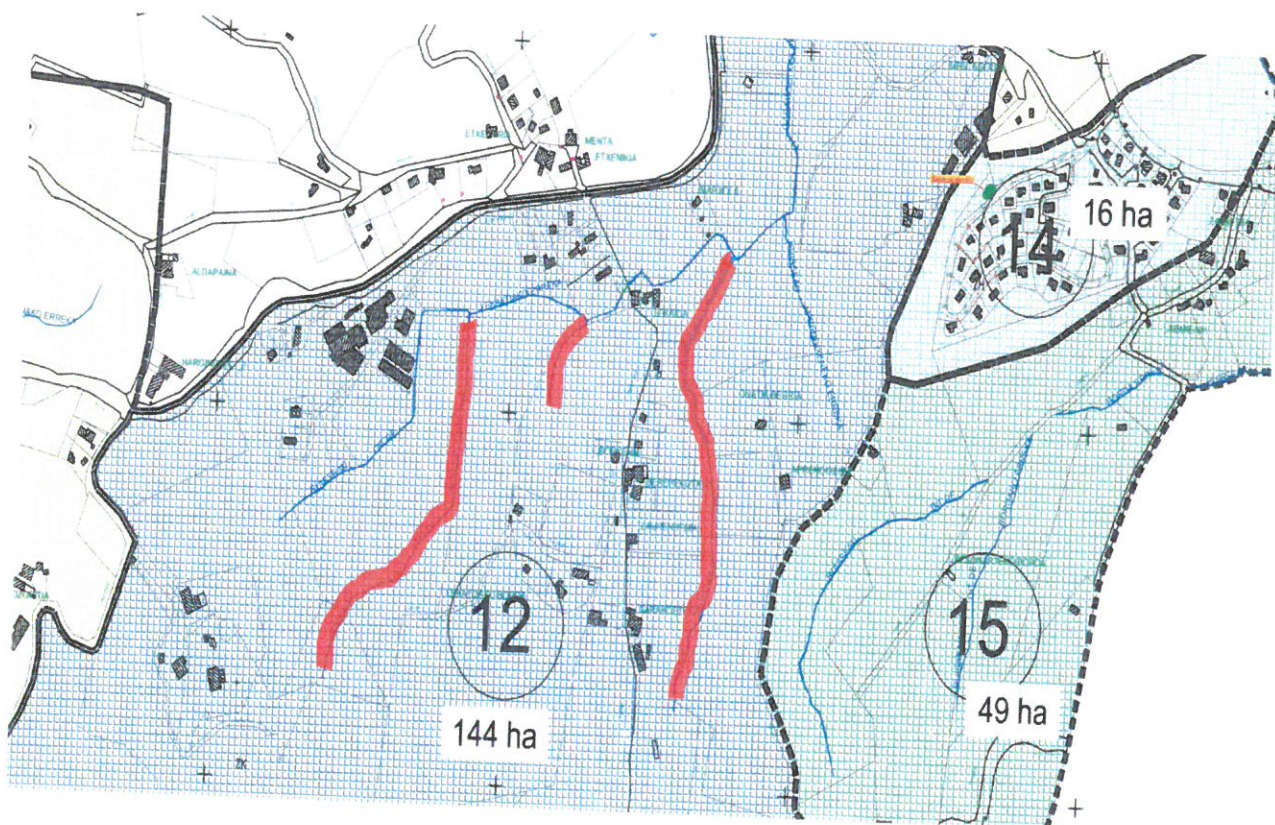
2/ Sur la figure 7 de la page 20, le ruisseau dit de « Lekeyoako » est renommé « Garacoetxea Erreka » et sa représentation linéaire dans sa partie amont (zone de carrière) doit être réduite de manière significative.

Un représentation cartographique actuelle des écoulements superficiels au nord de la carrière sur fond IGN est jointe en annexe à la lettre.

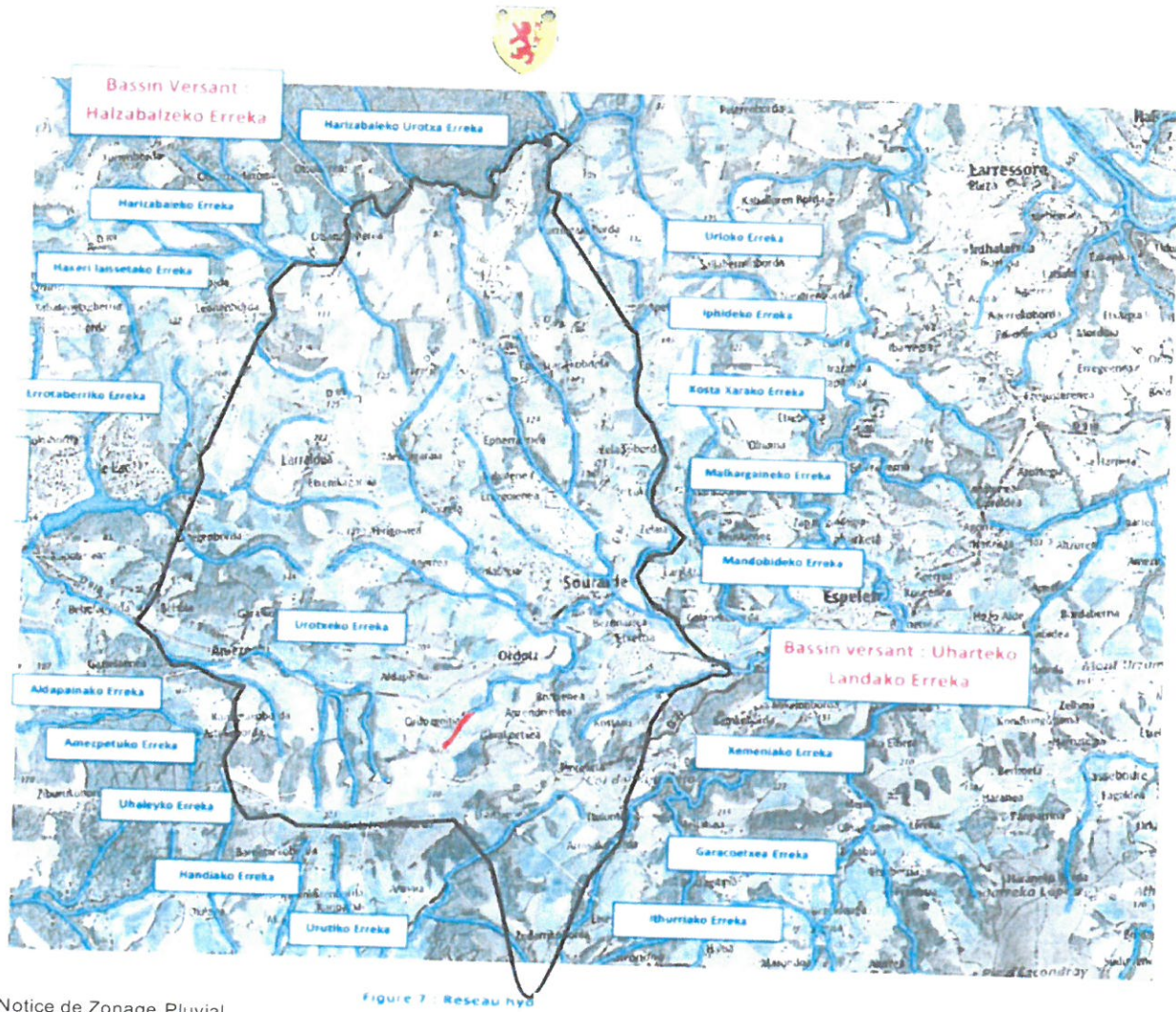
Réponse du maître d'ouvrage :

Cette observation est sans conséquence sur le projet de zonage soumis à l'enquête publique. Toutefois, l'extrait de la carte IGN annexée à la lettre ainsi que l'extrait cartographique des cours d'eau recensés, au 05 février 2018, par la Préfecture des Pyrénées Atlantiques (ci-joint), confirment les observations portées sur le réseau hydrographique au droit de la carrière. Ainsi, le plan « Bassin versant » et la figure 7 page 20 de la notice de zonage pluvial seront modifiés en conséquence sur le dossier d'approbation.

Modifications apportées :
1/ Extrait carte « Bassin versant »



2/ Notice zonage pluvial - Figure 7 P.20



Notice de Zonage Pluvial
 Commune de Souraie

■ Réseau hydrographique supprimé

Larressore, le

Le Vice-Président délégué

Signé

Alain IRIART