REMERCIEMENTS

653529

**ARUDY
RÉBÉNACQ
LOUVIE-JUZON
AZUR**

Marie Gabrielle et Christophe ANDRIEU,
Philippe SOARES et Ludivine BULTEZ,
Daniel SOARES et Cindy LANG,
ses enfants ;
Amélie, Aurélien, Amaïa, Manon, Thibaut et Maxime,
ses petits-enfants ;
parents et alliés
très touchés par les nombreuses marques de sympathie et d'affection que vous leur avez témoignées lors du décès de

M. Antonio SOARES,

vous prient de trouver ici l'expression de leur reconnaissance émue.

PF de la Vallée, chambre funéraire, Gan, tél. 05.59.21.53.55.

653828

ARUDY

José HIPOLITO, son époux ;
Félix et Chantal HIPOLITO,
Joseph HIPOLITO
et Chantal GUILHARETCE,
Anne-Marie et Didier LATORRE,
ses enfants et leurs conjoints ;
Théo, Lucas, Mathieu, Lucie,
ses petits-enfants ;
Lucien BENITO,
Jésus et Corinne BENITO
et leurs enfants,
parents, amis et alliés
remercient toutes les personnes qui, par leurs témoignages d'amitié ou leur présence aux obsèques de

Matilde HIPOLITO,

née BENITO,

ont partagé cette douloureuse épreuve.
La famille tient à remercier Maryline ainsi que le personnel de l'HAD et du CCAS pour leur gentillesse et leur dévouement.

PF Arbillaga, funérarium d'Ossau, Arudy, tél. 05.59.05.23.75.

653804

LESTELLE-BÉTHARRAM

Jacques CAZE-COURROUAU,
Marcelle CAZE-COURROUAU,
Jeanne et Fernand BONNASSE-GAHOT,
son frère, ses sœurs et son beau-frère ;
les familles CONDOU-DARRACQ, BELLOCQ, BONNASSE-GAHOT, MONREPOS, BAZICANS,
ses neveux et nièces ;
parents et alliés,
très touchés
par les marques de sympathie que vous leur avez témoignées lors du décès de

Marie CAZE-COURROUAU,

vous prient de trouver ici l'expression de leurs sincères remerciements.

PFR de Nay, maison funéraire, Coarraze, tél. 05.59.61.28.17.

653322

PAU

Christian et Michèle DUBERN,
Nicole et Didier MORALES,
ses enfants et conjoints ;
Julien, son petit-fils,
et son épouse Laeticia ;
Lucas et Kayla,
ses arrière-petits-enfants ;
parents et amis,
très touchés
par les marques de sympathie que vous leur avez témoignées lors du décès de

M. Arthur DUBERN,

vous prient de trouver ici l'expression de leurs sincères remerciements.

PF Patou, funérarium, route de Bordeaux, Montardon, Lons, tél. 05.59.62.05.05.

Nos communes investissent

→ PAU

ao_pp_69599210

PAU BÉARN HABITAT

AVIS D'APPEL PUBLIC À LA CONCURRENCE

Organisme passant le marché : PAU BEARN HABITAT 45, boulevard Alsace Lorraine - B.P. 1101 - 64011 Pau Cedex - tél. : 05 59 02 22 88 - courriel : contact@paubearnhabitat.fr

Type de procédure : Procédure adaptée restreinte avec remise de prestations - Appel à candidature (Art. L2123 et R 2172.2 du CCP). Nombre de candidatures à soumissionner: 3

Objet du marché : marché de maîtrise d'œuvre pour la construction de 21 logements pour personnes âgées autonomes, 5 logements pour étudiants, 5 logements pour jeunes adultes en situation d'handicap, un bistrot ouvert sur le quartier, un dispositif de « voyage thérapeutique » dit « wagon Alzheimer », une crèche de 20 places et une place de quartier.

Type de mission : la mission de maîtrise d'œuvre comprend : ESQ- APS, APD, PRO, ACT, VISA, DET, AOR (dont PA)

Montant estimatif des travaux : 2 800 000 € H.T.

Calendrier prévisionnel : dépôt du permis de construire au 30 juin 2020 au plus tard

Date limite de réception des candidatures : jeudi 28 novembre 2019 - 12 heures (terme de rigueur). Les candidatures devront être obligatoirement déposées par voie dématérialisée sur le site eadministration64

Dossier de candidature : confère le règlement de la consultation

Critères de sélection des candidats : composition de l'équipe : 50% (50 points), références : 50% (chaque référence sera notée sur 25 points)

Prime : les 3 candidats retenus seront indemnisés à hauteur de 6 000 euros HT

Renseignements : Mme FARANDOU, responsable du service production & réhabilitation de Pau Béarn Habitat 05 59 02 22 88 - email : v.farandou@paubearnhabitat.fr

Date d'envoi de l'avis : mardi 29 octobre 2019

*Bon pour insertion,
le Directeur Général,
Olivier SUBRA*

ANNONCE ADMINISTRATIVE ET JUDICIAIRE

ao_pp_69585580

Communauté d'agglomération Pays Basque
EUSKAL HIRIGUNE Elkargoa

Communauté d'agglomération Pays Basque

AVIS D'ENQUÊTE PUBLIQUE

Révision du règlement local de publicité de Saint-Jean-de-Luz

Par décision en date du 23 octobre 2019, le Président de la Communauté d'agglomération Pays Basque a prescrit l'ouverture de l'enquête publique relative au projet de révision du règlement local de publicité de la commune de Saint Jean de Luz.

Le projet de révision du RLP de Saint Jean de Luz n'a pas fait l'objet d'une évaluation environnementale en vertu des dispositions de l'article R 122-17 du code de l'environnement. **M. Daniel MOURIER**, Ingénieur général des Ponts et Chaussées honoraire, **a été désigné en qualité de commissaire-enquêteur** par ordonnance du Président du Tribunal administratif de Pau en date du 7 octobre 2019.

L'enquête publique se déroulera durant 31 jours consécutifs **du mercredi 20 novembre 2019 à 9 heures au vendredi 20 décembre 2019 jusqu'à 17 heures.**

Le dossier d'enquête publique relatif au projet de révision du RLP pourra être consulté pendant toute la durée de l'enquête :

Sous format papier, dans les locaux du service urbanisme de la mairie de Saint-Jean-de-Luz, place Louis XIV, aux jours habituels d'ouverture au public, du lundi au jeudi, de 8 h 30 à 12 h 30 et de 13 h 30 à 17 h 30, le vendredi de 8 h 30 à 12 h 30 et de 13 h 30 à 16 h 30.

Sous format numérique sur le site internet de l'agglomération www.communaute-paysbasque.fr, et sur le site du registre dématérialisé accessible en suivant le lien : https://www.registre-dematerialise.fr/1753

Un accès gratuit au dossier d'enquête est garanti par la mise à disposition d'un poste informatique dans les locaux du service urbanisme de la mairie de Saint-Jean-de-Luz aux horaires habituels d'ouverture au public. Toute personne peut également, à sa demande et à ses frais, obtenir communication d'une copie du dossier d'enquête auprès de Communauté d'agglomération Pays Basque.

Le commissaire-enquêteur se tiendra à la disposition du public dans les locaux du service urbanisme de la mairie de Saint Jean de Luz, place Louis XIV, les :

mercredi 20 novembre 2019 de 9 h à 12 heures ;
mardi 3 décembre 2019 de 9 h à 12 heures ;
vendredi 20 décembre 2019 de 14 h à 17 heures.

Pendant toute la durée de l'enquête, le public pourra :

consigner directement ses observations sur le registre d'enquête publique tenu dans les locaux du service urbanisme de la mairie aux jours et heures habituels d'ouverture au public,

adresser ses observations par écrit au commissaire-enquêteur au siège de l'enquête publique : M. le Commissaire enquêteur = RLP de Saint-Jean-de-Luz - Mairie de Saint-Jean-de-Luz, place Louis XIV, 64500 Saint Jean de Luz, avec la mention (NE PAS OUVRIR),

transmettre ses observations par voie électronique, préférentiellement sur le registre dématérialisé visé ci-dessus https://www.registre-dematerialise.fr/1753 ou à l'adresse (c.pinatel@communaute-paysbasque.fr), en indiquant comme objet : « enquête publique RLP Saint-Jean-de-Luz ».

A l'issue de la procédure d'enquête publique, le rapport ainsi que les conclusions du commissaire-enquêteur seront tenus à disposition du public dans les locaux du service urbanisme de la mairie de Saint-Jean-de-Luz et à la CAPB aux jours et heures d'ouverture habituels, ainsi que sur le site internet de la CAPB http://www.communaute-paysbasque.fr pendant une durée d'un an. Le projet de de modification du SPR-ZPPAUP de la commune de Saint-Jean-de-Luz, éventuellement modifié en considération des avis joints au dossier, des observations du public et du rapport du commissaire enquêteur, sera approuvé par délibération du Conseil communautaire de la CAPB.

Le Président

ao_pp_69604820

MAULÉON LICHARRE Maule Lextarre

Commune de Mauléon-Licharre

AVIS DE MISE EN CONCESSION OU CESSION D'UN FONDS DE COMMERCE HÔTEL ET RESTAURANT

1. Nom et adresse du vendeur, coordonnées pour la demande de renseignements, l'obtention et l'envoi des offres : SEML du Domaine d'Agerria - Société anonyme d'économie mixte - rue du Frère-Alban - 64130 Mauléon - Tél. 05 59 19 19 19 - courriel : direction@domaine-agerria.com - site Internet : www.domaine-agerria.com - N° SIRET : 52276127900010.

Remise des plis : les offres doivent être adressées par courriel à direction@domaine-agerria.com
Le dépôt d'offre papier n'est pas autorisé.

2. Intitulé : mise en concession ou cession d'un fonds de commerce hôtel et restaurant. Procédure ouverte.

3. Objet : la SEM du Domaine d'Agerria met en concession, ou en vente, le fonds de ommerce Hôtel et Restaurant situé rue du Frère-Alban à Mauléon.
Le site remarquable comprend, dans un ancien monastère récemment rénové situé sur les hauteurs de Mauléon, au calme :
26 chambres ***
1 salle de petit déjeuner d'une capacité de 50 couverts + terrasse
1 salle de restaurant d'une capacité de 50 couverts + terrasse
1 salle de restaurant d'une capacité de 180 couverts
1 cuisine aux normes
Licence IV

Nature du service attendu : organisation, mise en œuvre, animation, gestion et développement des activités (hébergement, restaurant et activités connexes) ainsi que gestion et entretien des installations.

Prix de vente du fonds de commerce : le chiffre d'affaires était de 420 K€ HT lors de l'année de démarrage en 2018, avec la moitié des chambres ouvertes alors, avec un prévisionnel en croisière à hauteur de 700 K€ HT annuels. Le prix de cession du fonds de commerce se situera dans l'idéal dans la fourchette conventionnelle de 70 à 150 % du chiffre d'affaires.

Loyer ou redevance de concession : équivalent à 8 à 10 % du chiffre d'affaires.

4. Conditions de participation : les offres devront être rédigées en français.

Le candidat devra remettre les pièces suivantes :
1. Capacité juridique
a. Inscription au registre du commerce, ou extrait Kbis ou équivalent et nom de la personne habilitée à engager la société ;
b. Déclaration sur l'honneur qu'il ne fait pas l'objet d'une exclusion prévue aux articles 39 et 42 de l'ordonnance n°2016-65 et que l'ensemble des renseignements et documents remis sont exacts ;
c. Les attestations et certificats fiscaux datés du dernier jour du mois précédant la demande de délivrance émanant de l'organisme compétent ;
d. Une attestation de fourniture de déclarations sociales et de paiement des cotisations et contributions de sécurité sociale émanant de l'organisme de protection sociale compétent, datant de moins de 6 mois (Attestation de vigilance) ;
e. Pour les entreprises de 20 salariés et plus : copie du certificat délivré par l'Association de gestion du fonds de développement pour l'insertion professionnelle des handicapés (AGEFIPH) relatif à la régularité de la situation de l'employeur au regard de l'obligation d'emploi des travailleurs handicapés ;
f. Si le candidat est en redressement judiciaire, copie du ou des jugements prononcés à cet effet.
2. Capacité financière
Chiffres d'affaires des trois derniers exercices et annexes ou documents équivalents, Fonds propres.
3. Capacité technique
Document de présentation du candidat intégrant ses moyens humains et matériels actuels ainsi que ses références sur les cinq dernières années et/ou les titres d'études et professionnels du candidat ou des cadres de l'entreprise. Toutes pièces permettant d'apprécier les garanties du candidat ainsi que son aptitude à assurer la continuité du service.

5. Pièces d'offres à remettre :
1. Présentation générale et technique
Mémoire relatif à l'exécution des missions avec :
les dispositions envisagées pour la gestion du site (personnel à recruter ou à associer),
les dispositions envisagées pour permettre et garantir l'accueil d'un public diversifié et propositions de développement,
les modalités de la promotion qu'il envisage de mettre en place,
les procédures prévues pour garantir la continuité du service,
les activités accessoires qu'il souhaiterait développer,
2. Présentation financière
Deux budgets prévisionnels faisant clairement apparaître les produits et charges d'exploitation prévisionnels :
- l'un pour la première année d'exploitation comprenant les investissements éventuellement envisagés,
- l'autre, simplifié, pour les trois premiers exercices,
3. Compléments
Tout document permettant de juger et d'apprécier les dispositions prises par le candidat pour assurer ses missions. Le candidat a toute latitude pour faire une proposition différente de ce cahier des charges qui se veut indicatif.
Toutes les offres seront étudiées par la SEML du Domaine d'Agerria.

6. Critères d'attribution :
1. Valeur technique et commerciale de l'offre au regard des éléments permettant d'apprécier les conditions d'exécution du service dont :
a. les propositions du candidat pour le développement et la diversification des activités ;
b. la qualité de l'accueil et de l'accompagnement proposés, au regard de l'ensemble des publics à accueillir et la qualité du service rendu aux clients ;
c. les garanties en termes de sécurité, salubrité, hygiène et continuité du service.
2. Aspects économiques et financiers de l'offre au regard des produits et charges d'exploitation prévisionnels.

7. Date limite de remise des offres : la date limite de remise des offres est fixée au vendredi 29 novembre 2019 à 12 heures.

ANNONCE ADMINISTRATIVE ET JUDICIAIRE

ao_pp_69600520

Lacq-Audéjos

Commune de Lacq

ENQUÊTES PUBLIQUES

Modification d'assiettes, suppressions et aliénations de chemins ruraux

Par arrêté municipal en date du 18 octobre 2019, le maire de la commune de Lacq a ordonné l'ouverture d'enquêtes publiques portant sur les modifications d'assiettes des chemins ruraux dits de Cuyala, de Calotte et du Soustrait et d'une portion du chemin rural dit de Turon et l'aliénation de partie d'un chemin rural cadastré AD 231 et du chemin rural dit de l'Ecole.

Les enquêtes se dérouleront à la mairie de Lacq **du 14 novembre 2019 au 28 novembre 2019**. Les permanences auront lieu le jeudi 14 novembre de 15h30 à 17h30 et le jeudi 28 novembre 2019 de 15h30 à 17h30.

Pendant la durée de l'enquête, les observations pourront être consignées sur le registre d'enquête publique déposé en mairie ou par courrier à transmettre à M. le commissaire-enquêteur, mairie de Lacq (64170) ou par courriel (daniele.medout@mairie-lacq-audejos.fr).