



LEGENDE

- AC1 - Monument historique protégé (Périmètre de 500m)**
 - Maison Mokopela inscrite le 31/12/2008
 - Château et communs du domaine d'Atzer inscrit le 02/07/1987
 - Eglise Saint-Vincent inscrite le 03/09/2001
 - Château Laja inscrit le 08/10/2013
 - Villa Bleriot (Arcangues) inscrite le 19/09/2013
 - Chapelle Saint-Sauveur (Jatbou) inscrit le 11/01/1991
 - L'ancien séminaire (Larressore) inscrit le 01/03/2005
- AS1 - Servitude de protection des captages d'eau potable**
 - Périmètre de protection immédiat
 - Périmètre de protection rapproché
- EL3 - Servitude de marchepied sur chaque rive (sur une bande de 3.25m)**
- I3 - Servitude relative à l'établissement des canalisations de transport et de distribution de gaz**
- I4 - Servitude relative à l'établissement des canalisations électriques**
- PM1 - Plan de prévention des risques prévisibles**
 - PPRI Approuvé du 10/03/2022
- T1 - Servitude relative aux voies ferrées**
- T5 - Servitude aéronautique de dégivrage**

CONTRAINTES

- Patrimoine archéologique
- Trace LGV approuvée par décision ministérielle (30/03/2012 et 23/10/2013)
- Périmètre d'arrêt de prise en considération des études d'élaboration des lignes nouvelles permettant d'opposer un sursis à statuer



P.L.U.
Plan Local d'Urbanisme
USTARITZ



Dossier de Modification n°1
Dossier destiné à la saisine de la MRAe, notification et
enquête publique - juin 2023

SERVITUDES et CONTRAINTES	
PRESCRIPTION Commune	28/06/2014
Débat PADD Commune	30/04/2015
Débat complémentaire PADD Commune	31/03/2016
Compétence CAPB Communauté d'Agglomération Pays Basque	01/01/2017
Débat complémentaire PADD CAPB	10/03/2018
ARRÊT CAPB	28/09/2018
ENQUÊTE PUBLIQUE	25/06/2019 au 10/08/2019
APPROBATION CAPB	22/02/2020
6-1A	
Echelle: 1/10000 ^e	
juin 2023	



A l'issue de la procédure de consultation publique, le présent dossier est transmis au service de l'urbanisme de la commune d'Ustaritz.