Communauté D'AGGLOMERATION PAYS BASQUE
EUSKAL HIRIGUNE Elkargoa

BARDOS

P.L.U.

Plan Local d'Urbanisme

BARDOS

Dossier d'Arrêt et d'Enquête Publique

PLAN DE ZONAGE	
PRESCRIPTION *Commune*	06/10/2015
Compétence **CAPB** *Communauté d'Agglomération Pays Basque*	01/01/2017
Débat **PADD**	02/02/2019
ARRET	
ENQUETE PUBLIQUE	
APPROBATION	

ETEN environnement — Mixte Site — A.Vanel-Dulac architecte d.p.l.g. urbaniste d.p.l.g. architecte du patrimoine — C.Barrau Ingénieur agronome écologue

5A

Echelle: 1/10000°

Juin 2019

LEGENDE

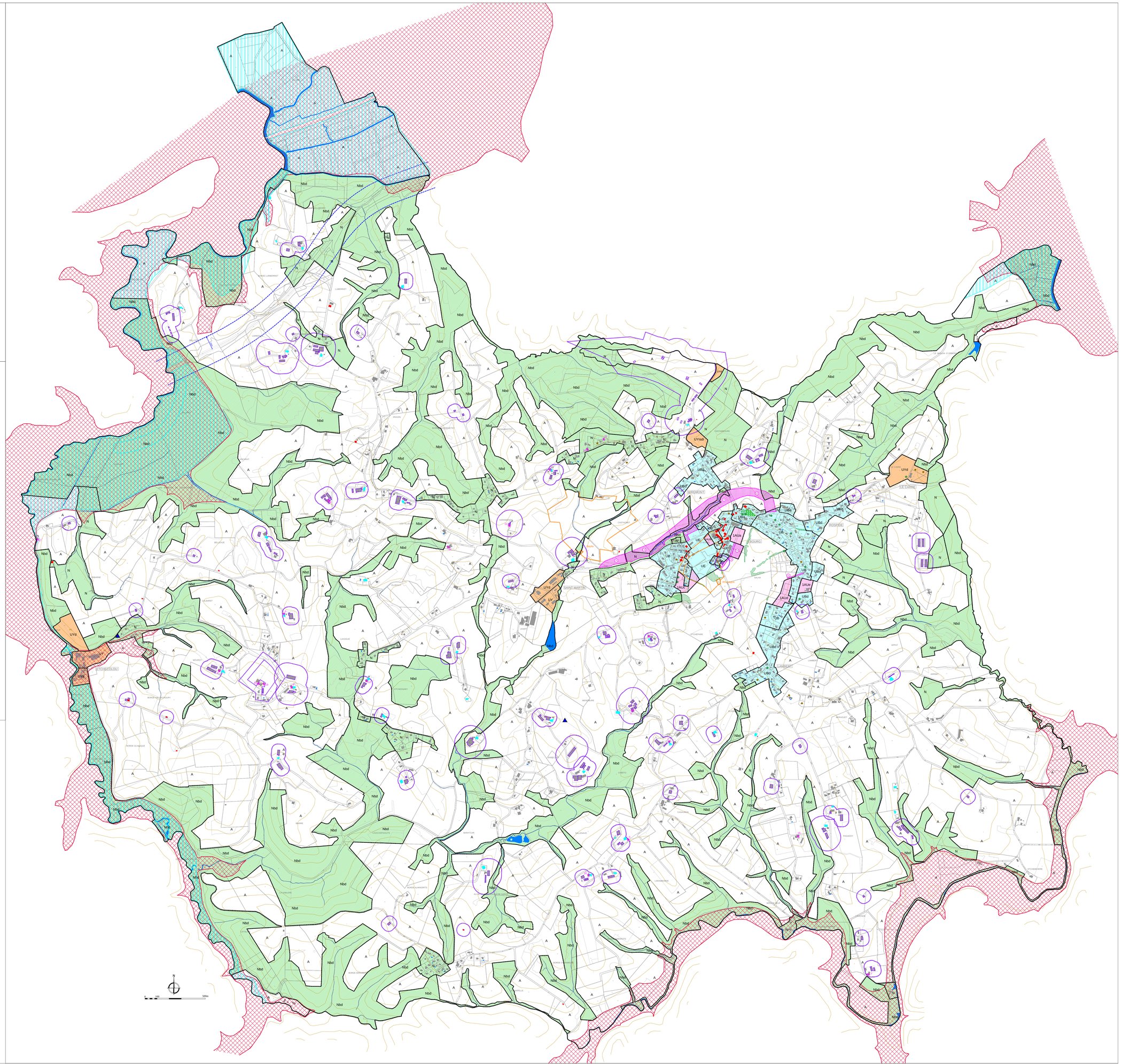
- Zones
- Emplacement réservé
- Espace Boisé Classé
  En application de l'article L130-1 du Code de l'Urbanisme
- Elément de paysage identifié
  En application de l'article L151-19 du Code de l'Urbanisme
- Elément de paysage - Arbre isolé
  En application de l'article L151-19 du Code de l'Urbanisme
- Immeuble identifié
  En application de l'article L151-19 du Code de l'Urbanisme
- Bâtiment pouvant faire l'objet d'un changement de destination
  En application de l'article L151-11/2 du Code de l'Urbanisme
- Marge de reculement
  En application de l'article L111-6 du Code de l'Urbanisme
- Emprise PPRI
  Source: Plan réglementaire DDTM 2002

A TITRE INDICATIF

- Atlas des zones inondables - 2ème phase, 9ème phase et 10ème phase
- Bâti nouveau ne figurant pas sur le fond de plan cadastral (Mise à jour 2018)
- PC — Permis de construire accordé en 2018
- Courbes de niveaux - Pas de 20m
  Source: IGN
- Siège d'exploitation
  Inventaire avéa/site 2018
- Bâtiments avec animaux (élevage, parcours, gavage)
  Périmètre d'isolement de 50m ou 100m
  Inventaire avéa/site 2018

Périmètre de protection des captages d'eau potable

- Périmètre immédiat
- Périmètre rapproché
- Périmètre éloigné
- Zones sensibles aux mouvements de terrain non liés aux phénomènes argiles
  Source: geoinsque.pyo.fr et Commune (pour Etchecolou)
  Signalées à titre indicatif, n'a pas valeur de localisation

Emplacements réservés (art. L151-41 du Code de l'Urbanisme)

N°	Description	Bénéficiaire
1	Extension de l'école	Commune
2	Extension du cimetière et accès	Commune
3	Création d'un accès de 10m de plateforme	Commune
4	Projet de voie de contournement	Département
5	Création d'un accès de 10m de plateforme	Commune