

RIVE DROITE DE L'ADOUR

ĀTURRIREN ESKUIN-BĀZTERRĀ – ĀRRIBĀ DRETA D'ĀDOR

RÉSULTATS ET ANALYSE DE L'ENQUÊTE

 Pays
Basque
euskal
herria

COMMUNAUTÉ
D'AGGLOMÉRATION
–
HIRIGUNE
ELKARGOA
–
COMUNAUTAT
D'AGLOMERACION

 Bayonne*
BAIONA-PAYS BASQUE

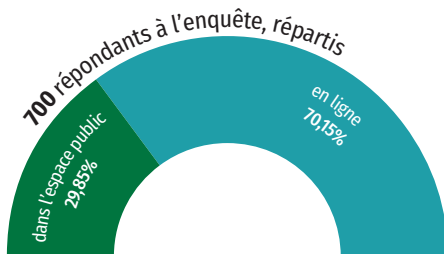


En ouverture de la démarche de participation citoyenne autour du projet « Rive droite de l'Adour », initiée par la Ville de Bayonne et la communauté d'agglomération Pays basque, une enquête a été lancée auprès des habitants.

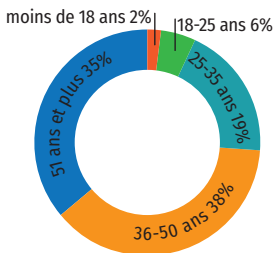
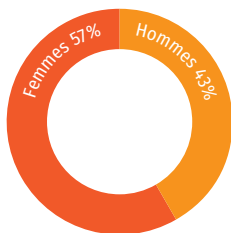
Proposée au format papier (formulaire diffusé sur la voie publique et disponible dans certains équipements publics) et numérique, l'enquête visait à recueillir la perception du site de projet par les répondants ainsi que l'expression de leurs premières attentes.

Entre le 27 avril et le 11 mai dernier, 700 réponses ont été recueillies. Elles ont été traitées par l'agence Débats Demos, organisatrice de la démarche pour le compte des collectivités locales. Ce document constitue la synthèse de ce travail et dégage ses enseignements majeurs.

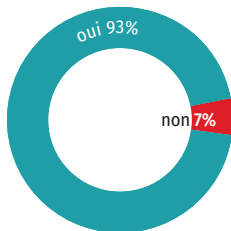
Répondants



Profil des répondants



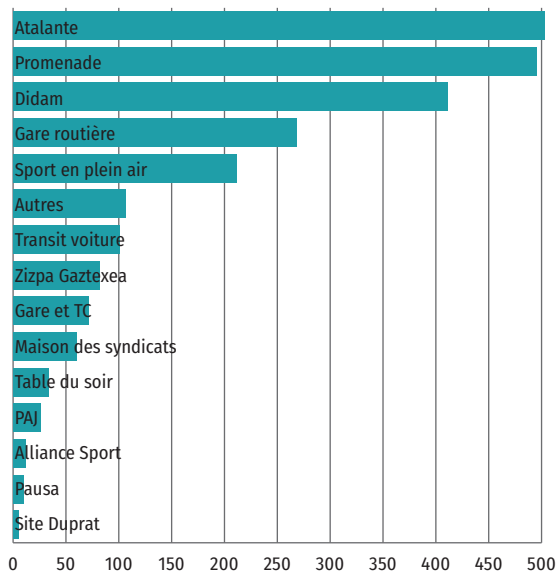
Fréquentez-vous le site ?



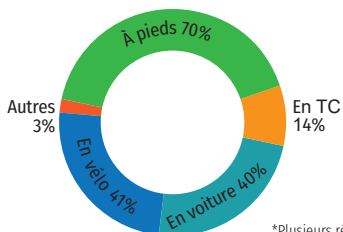
Si non, pourquoi ?

N'habite pas à proximité, lieu mal fréquenté, lieu peu attractif, pas d'intérêt à s'y rendre, difficulté de stationnement, site peu accessible

À quelle(s) occasion(s) vous rendez-vous sur le site ?*

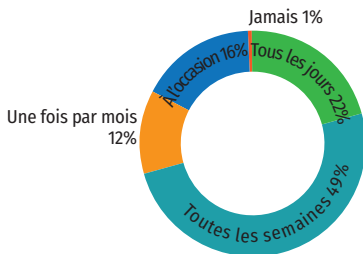


Comment vous rendez-vous sur le site ?*

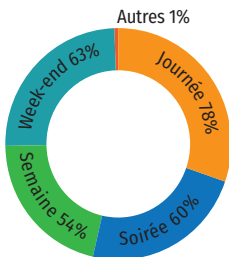


*Plusieurs réponses possibles

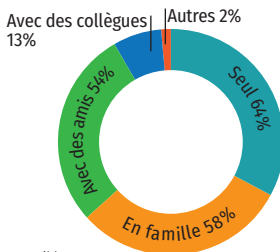
À quelle fréquence venez-vous sur le site ?



À quel(s) moment(s) vous rendez-vous sur le site ?*



Avec qui vous rendez-vous sur le site ?*



*Plusieurs réponses possibles

Quels éléments appréciez-vous aujourd'hui sur le site ?

Le paysage (470 répondants): la proximité de l'eau, les bords/ la rive de l'Adour, l'Adour, l'accès au fleuve, l'ouverture vers les berges, le paysage, la verdure/la végétalisation, les espaces verts, les arbres, la fraîcheur, le quai libre, la promenade, l'environnement, le soleil.

Évènements (222 répondants): les évènements, les concerts, l'éclairage à Noël, l'évènement autour du street art, un lieu de rencontres pour la danse.

Fonctions (219 répondants): les fonctions sociales, Zizpa Gaztexea, le PAJ.

L'architecture (185 répondants): l'architecture, les couleurs des bâtiments, la citadelle, les façades des bâtiments, les bâtiments de l'Atalante et du Didam, le côté industriel du lieu, le chai du 18^e siècle, l'hôtel des douanes, le pont.

La localisation du quartier (77 répondants): la plus belle vue de Bayonne (sans réciprocité aujourd'hui) notamment sur la mairie, la cathédrale, l'Adour et la citadelle; la localisation exceptionnelle; l'ensoleillement et le coucher de soleil; le cadre; la proximité avec le centre-ville de Bayonne, le quartier Saint-Esprit, les commerces et la gare.

La culture, l'artistique (69 répondants): l'Atalante et son espace extérieur, le Didam, le pôle culturel, le cinéma, les concerts, les expositions, le street art, les évènements.

Circulations/déplacements/transports (48 répondants): la piste cyclable (protégée) même si plusieurs répondants notent le conflit d'usage entre piétons et vélos au niveau du site Duprat; Les aménagements piétons et la place donnée aux piétons; le peu de voitures et la fluidité du trafic qui permet d'éviter les embouteillages; la navette fluviale; le pôle « déplacements » avec la gare et les transports en commun; l'accessibilité.

Les espaces publics (54 répondants): l'aménagement du quai/ de la berge pour se promener (boucle entre les deux ponts); le parcours sportif.

L'ambiance (28 répondants): le calme/la tranquillité (pas trop de monde), le côté paisible, l'esprit village, la convivialité, la vie de quartier, la mixité.

Stationnement (5 répondants): Les places de stationnement.

Commerces (4 répondants): les commerces de proximité, le marché.

Autres (45 répondants): la boîte à livres, la péniche accueillant des chambres d'hôtes, l'hôtel Ibis, la fontaine à eau; les pêcheurs sur le port; les goélands, le restaurant *La Familia* pour la danse.

Quels éléments aimeriez-vous voir être mis en valeur ?

Le paysage/la nature/l'environnement (233 répondants): 150 répondants s'expriment pour une mise en valeur de la nature, des arbres, de la végétalisation, des espaces verts... 92 répondants souhaitent que la berge/le quai soit mis en valeur et en lien avec l'Adour, notamment pour les promenades.

L'architecture (122 répondants): il est souhaité une mise en valeur de l'architecture, des bâtiments et du patrimoine historique. Sont notamment cités par certains: le bâtiment art déco, le bâtiment de manutention, le dernier chais abritant le comptoir agricole, l'entrepôt, le bâtiment des douanes, la maison hollandaise, la citadelle; D'autres souhaitent une mise en valeur de l'histoire du lieu (notamment portuaire).

La culture (84 répondants): il est demandé la mise en valeur de l'art, de la culture (dans sa diversité), de l'identité culturelle et artistique de la rive droite, du Didam, de l'Atalante (le cinéma), des artistes, de la création. Quelques personnes souhaitent une mise en valeur du street art.



Les déplacements (78 répondants): 56 répondants souhaitent une mise en valeur de la circulation douce (piéton, vélo, navette, trottinette); 9 répondants souhaitent une amélioration/meilleure desserte et aménagement des transports en commun; de manière plus minoritaire d'autres s'expriment en faveur d'une circulation voiture maîtrisée et agréable.

La vue/l'emplacement (58 répondants): 43 répondants souhaitent une mise en valeur de la vue/du panorama sur la citadelle et la rive droite/sur l'horizon large. 18 répondants soulignent la situation exceptionnelle du site, son accessibilité et ses points d'intérêts (porte d'entrée de la ville/gare/Adour...)

Les lieux de convivialité (23 répondants): une mise en valeur de la terrasse de l'Atalante, du restaurant, des espaces de vie et de partage est exprimée.

Les activités sociales/solidaires/associatives/syndicales (16 répondants): sont notamment cités Pausa, le PAJ, la table du soir, Gaztetxe, la bourse du travail...

Que souhaiteriez-vous voir évoluer sur le site ?

La propreté du quartier/la sécurité (point de deal, bagarres) et la fréquentation du site notamment à certaines heures/la circulation/l'image du quartier mal considérée par certains aujourd'hui.

PREMIÈRES PROPOSITIONS/ATTENTES POUR L'AMÉNAGEMENT DE DEMAIN

Les attentes formulées dans les questions 8 et 9 du questionnaire, ont été thématisées dans cette partie pour faciliter la restitution de l'enquête.

Paysages/nature/environnement (310 répondants)

- 257 propositions formulées pour **davantage d'arbres** (grands et sains et fruitiers pour certains), plus de nature, de la végétation, plus d'espaces verts (quelques propositions pour thématiser ces espaces vert sur la thématique de l'eau), de l'ombre, une nature renforcée, la création d'un îlot de fraîcheur, un quartier plus oxygéné, un poumon vert, une forêt urbaine, des fleurs ;
- 35 propositions pour la **création d'un ou plusieurs parc(s)**, de jardin(s), d'une zone naturelle qui pourraient en partie résoudre le problème du risque inondation ;
- 27 propositions pour des **jardins ou potagers partagés** ;
- 20 propositions pour davantage de biodiversité, d'une prise en compte de la dimension écologique et des défis climatiques d'aujourd'hui (et d'une information pédagogique) ;
- Autres propositions : l'installation de composteurs, des espaces avec de l'eau, des nichoirs à oiseaux, de la terre en jachère, un jardin botanique, une ferme urbaine, anticiper la plantation des végétaux pour un projet vert dès la première phase de réalisation.

La mise en valeur de l'Adour (42 répondants)

- 12 propositions pour **développer les activités et les loisirs sur l'Adour** : la pêche, des jeux et activités nautiques, des pontons reposants...

- 11 propositions pour l'**accueil de bateaux de plaisance**, l'amarrage de péniches (et la rénovation de la péniche présente aujourd'hui) qui pourraient y compris accueillir du public (restaurant, concert, musée), une marina ;
- 8 propositions sur la prise en compte du **risque inondation** : penser les pentes vers l'Adour, quartier flottant ou sur pilotis...
- 7 propositions pour une **circulation sur l'Adour** : remettre la navette fluviale/un bac/des traversées en bateau ;
- 6 propositions pour mettre en valeur/investir/se servir de l'Adour (références de Bordeaux et Lyon citées par certains) ;
- Quelques propositions pour que le quartier soit développé sur le thème du port et de la navigation à voile.

L'architecture et les transitions urbaines (258 répondants)

- 61 propositions pour la conservation/la réhabilitation/la mise en valeur de certains ou tous les bâtiments existants/ le **respect de l'identité patrimoniale** du site. Sont cités le patrimoine maritime, les hangars historiques, le hangar Duprat, l'ancienne direction départementale, les anciens chais, le bâtiment de type hollandais, la bourse du travail, les docks (ex de Rouen). Le souhait de conserver des témoignages architecturaux du passé et d'avoir des bâtiments en harmonie avec le label « Ville d'Art et d'histoire » ;
- 45 propositions exprimées en faveur d'une **transition urbaine harmonieuse avec l'existant** : un quartier plus intégré au centre-ville (une extension du centre-ville)/un agrandissement du centre-ville ; un lien rive droite/rive gauche plus fort ; une continuité avec le quartier Saint-Esprit ; un ensemble harmonieux ; du plein et du vide ; une continuité et une cohérence avec le pôle culturel (Atalante et Didam) ; une continuité avec la citadelle ; éviter une architecture hors-sol ; relier les quartiers Saint-Bernard et Saint-Étienne au centre-ville ;

- 44 propositions en faveur d'une **limitation de la hauteur des constructions**: des immeubles pas trop hauts pour conserver les perspectives et les vues sur la citadelle et la mairie; certains souhaitent des maisonnettes/maisons de ville quand d'autres proposent des constructions allant du R+2 au R+4 maximum;
- 35 propositions en faveur d'une **architecture traditionnelle** basque/locale/une prise en compte de la personnalité et de l'identité basque/de l'architecture bayonnaise (couleurs, matériaux, style, pente et sens des toitures...);
- 32 propositions pour des **constructions écologiques**, respectueuses de l'environnement: matériaux naturels et durables, éco-construction, frugalité, sobriété, végétalisation des bâtiments, toits végétaux, habitations bioclimatiques à énergie positive, énergies renouvelables, économie circulaire pour les travaux de construction/réhabilitation, traitement énergétique basse consommation, traitement acoustique de qualité, récupération des eaux pluviales, quartier 0 déchet, label éco-quartier;
- 28 propositions pour un **quartier contemporain**, moderne, neuf, ambitieux, futuriste. Plusieurs exemples sont cités: quartier Guggenheim à Bilbao, quartier Shoreditch à Londres. Cela passe pour certains par la démolition des bâtiments actuels;
- 27 répondants citent des contre-exemples à ne pas reproduire sur le quartier: Marinadour, allées marines, bâtiment face à l'école Jules Ferry, Anglet (quartier de Bernain);
- 22 propositions exprimées en faveur de **constructions raisonnées**: pas de bétonnage, pas ou pas trop de constructions, ne construire qu'aux endroits déjà construits;
- Autres propositions: des constructions sur les friches industrielle et ferroviaire, une mixité fonctionnelle, une séparation

des bâtiments par des espaces d'aération, des espaces vitrés sur l'Adour, une architecture pensée avec les habitants, une vigilance sur la pollution lumineuse, le déplacement des militaires pour faire de la citadelle un lieu ouvert au public.

Les lieux de convivialité (220 répondants)

- 111 propositions pour l'**aménagement de zones de rencontres**/d'espaces pour se réunir/de lieux d'échanges et de vie ouverts: pour tous, les familles, pour les jeunes, pour les quinquas...
- 77 propositions pour l'**implantation de bars**/de cafés: avec des terrasses, un bar supplémentaire type Atalante, un bar dansant, un bar avec des concerts, un bar social ou associatif, un café kids friendly, un bar éphémère, un bar à vins, un pub avec happy hours, des bistrots, un salon de thé, une péniche festive. Quelques avis s'expriment contre les bars jusque tard dans la nuit ou les terrasses de bar et restaurant qui envahiraient tout l'espace public;
- 59 propositions pour l'**installation de restaurants**: restauration qualitative, des restaurants abordables financièrement, un snacking, un food-truck, des lieux gastronomiques, un kebab;
- 40 propositions en faveur de l'**installation d'une guinguette**: dans l'esprit de ce qui existe rive gauche, sur les bords de l'Adour, une guinguette musicale et pour danser, une guinguette éphémère l'été, une guinguette sur pilotis;
- 25 propositions pour **des terrasses** (café, restaurant...)

Les équipements (48 répondants)

- 23 propositions de **tiers lieu**: type Darwin à Bordeaux, Belle de Mai à Marseille, RAW à Berlin... (avec des espaces dédiés à la culture, un incubateur, des espaces éphémères, du coworking..) dans une ambiance de mixité sociale mais pas «bobo»;

- 18 propositions pour des **équipements sportifs**: salle, balnéo, club, mur de pelote, gymnase, mur d'escalade; parc de loisirs avec karting;
- 14 propositions pour des **équipements destinés à l'enfance** et à la jeunesse: un équipement scolaire, des lieux pour la jeunesse, une crèche, un centre de loisirs ou une Maison de la vie citoyenne;
- Autres propositions: une bibliothèque, un lieu d'information sur les enjeux environnementaux, une salle de conférence, un auditorium, un centre d'apprentissage, une maison de quartier, un nouvel hôtel de ville/siège de la Communauté d'agglomération rassemblant tous les services dans ce nouveau quartier pour libérer l'espace actuel pour le théâtre, un commissariat...

Les commerces (143 répondants)

- 73 propositions en faveur de l'**implantation de commerces**;
- 24 propositions pour des **commerces de proximité**;
- 16 propositions pour des **commerces alimentaires** (boulangerie, superette, maraîcher, primeur, épicerie, glacier, torréfacteur, bio, circuit court, local et durable...);
- 16 propositions de **commerces non alimentaires**: librairie, prêt à porter, fleuriste, chaussures, magasin d'usine, friperie...
- 14 propositions pour un marché ou des halles (avec des producteurs locaux, nocturne, une fois/semaine);
- 11 propositions pour de l'artisanat;
- Autres propositions: des commerces complémentaires à ceux existants, pas de commerces, un antiquaire, une pharmacie, pas de chaînes, une petite zone commerciale sur le terrain jouxtant l'allée de la pièce noyée.

L'économie (22 répondants)

- 15 propositions en faveur du **développement économique** et de la création d'emplois, le développement du tertiaire à proximité de la gare, de la diversification des activités économiques;
- 5 propositions en faveur de **l'implantation de bureaux et d'espaces de coworking**;
- 2 propositions en faveur de l'implantation d'usines dans le prolongement du port;
- Autres propositions : un organisme de formation, rapprocher lieux travail/résidence pour faciliter les déplacements.

L'habitat (213 répondants)

- 72 propositions en faveur de la **création de logements** (pour certains du logement mais pas que...);
- 47 propositions pour des **logements à prix accessibles** (abordables à l'année/non spéculatifs);
- 35 propositions pour des **logements étudiants**;
- 29 propositions pour la création de **logements sociaux** (locatifs ou en accession);
- 29 propositions pour une **mixité de logements** (toutes catégories sociales/sociaux/privés/étudiants/personnes précaires...);
- 24 propositions pour des logements pour les locaux;
- 5 propositions pour peu ou pas de logements sur le site;
- Autres propositions : des logements le long des quais, des logements avec parkings, une résidence de luxe, des logements pour les saisonniers, des logements avec des espaces extérieurs, une résidence sénior, une auberge de jeunesse, des logements pour les jeunes travailleurs, vigilance avec les nuisances sonores générées par les voies ferrées...



La culture (201 répondants)

- 138 propositions pour élargir/étendre/assurer une continuité du **pôle culturel et artistique**: autour de l'Atalante et du Didam, une offre culturelle plus forte, une rive culturelle, de la place pour les artistes, de la mixité culturelle (de la sculpture, de la peinture, des expositions, de la musique, de la culture d'ici et d'ailleurs...);
- 35 propositions pour une **salle de spectacle/de musique/de concert** (type Zenith, Arena à Bordeaux, centre des congrès...);
- 20 propositions pour des **événements en plein air**: cinéma, concert, théâtre, sculptures éphémères en plein air...
- 14 propositions pour des **expositions** (des salles, des expositions éphémères);
- Autres propositions: du théâtre, du street art avec un space-junk, un musée (d'art, du vin, des sciences pour les enfants), des ateliers ou des locaux pour les créateurs, les artisans et les jeunes artistes, des ateliers pour l'apprentissage de la langue basque, des cours de danse, une maison de l'artisanat, de l'art graphique, de la photographie.

Les activités sociales (90 répondants)

- 55 propositions pour **conserver les activités sociales** du quartier (PA), table du soir, Pausa, Diakite) maintien des activités d'accueil du quartier et le confirmer comme lieu d'accueil;

- 25 propositions pour le maintien et **l'implantation des associations** (Gaztetxe, des locaux, leur intégration au quartier);
Autres propositions : regroupement du PAJ et de la Table du soir en un pôle social avec un espace propre à chacun (et la conservation de l'indépendance de chaque structure) et des équipements mutualisés (abris devant le pôle/bagagerie/chenil...), quelques personnes ne souhaitent pas conserver les activités sociales du quartier, de l'économie circulaire, une recyclerie, un foyer de jeunes travailleurs, un nouvel espace pour les syndicats.
- 8 répondants alertent sur la nécessité d'être vigilant sur la cohabitation entre les activités sociales et leur voisinage (pôle intégré au quartier mais un peu à l'écart pour assurer des relations de bon voisinage);

Université et vie étudiante (36 répondants)

- 31 propositions en faveur de l'**extension de l'Université** sur le site (pôle universitaire pluridisciplinaire, école d'art et de communication, centre d'étude de langues);
- 10 propositions pour développer la vie étudiante (campus, cadre de vie adapté...)

Mobiliers urbains (65 répondants)

- 35 propositions de tables et **tables de pique-nique**;
- 30 propositions d'assises (chaises, bancs, transats...);
- Autres propositions : estrade, sanitaires.

Espace public (119 répondants)

- 55 propositions pour un **aménagement des quais en promenade**/espace de détente/à l'image de la rive droite, et une réfection de la chaussée;

- 44 propositions pour une ou des **aires de jeux pour les enfants** ;
- 26 propositions pour des **aménagements sportifs** en plein air (agrès, parcours sportif, skate park...);
- 12 propositions en faveur d'espaces publics propres et l'installation de poubelles et du tri sélectif ;
- Autres propositions: des points d'eau, un square pour les chiens.

Évènements (23 répondants)

- Sont citées parmi les propositions: Bayonne plage ; des animations et évènements festifs (soirées thématiques, évènements en plein air, évènements inter générationnels, animations pour les familles, évènements mettant en valeur la mixité sociale et culturelle).

Les circulations motorisées (121 répondants)

- 49 propositions formulées en faveur d'**un quai sans voiture** dont 24 d'entre elles qui mentionnent une circulation motorisée exclusivement côté voie ferrée ;
- 40 propositions pour **limiter la circulation voiture** dans le quartier voire la supprimer. A contrario, 30 propositions en faveur d'une facilitation, d'une fluidité de la circulation automobile dans le quartier ;
- Autres propositions : une zone d'autopartage et de co-voiturage, la limitation de la vitesse pour la sécurité des familles, une modification du sens des circulations, un échangeur plutôt qu'un rond-point au niveau du pont Grenet.

Les déplacements doux (166 répondants)

- 46 propositions spécifiques sur les circulations vélos: conservation et prolongement des **pistes cyclables**, signalisation des pistes, meilleure délimitation et sécurisation des

pistes, mise en place de vélo en libre-service;

- 39 propositions en faveur et pour la mise en valeur des **déplacements doux/verts** sur le site;
- 35 propositions spécifiques aux circulations piétonnes: des trottoirs, des **circulations piétonnes sécurisées**, des espaces piétons depuis Saint-Bernard, des espaces piétons arborés;
- 31 propositions sur **l'aménagement de la gare routière**: création/réaménagement d'une véritable gare routière flibus (couverte) qui soit plus proche de la gare SNCF pour certains, plus proche du pont Grenet pour d'autres et écartée de la piste cyclable pour éviter les conflits d'usage. La mise en place d'une navette gratuite qui va de la gare SNCF à la gare routière est également mentionnée;
- 30 propositions pour la (re)mise en place d'une **navette fluviale**: entre la mairie et la rive droite, des transports par l'Adour, un pôle intermodal incluant la navigation sur le fleuve (txalupa);
- 24 propositions concernant les transports en commun: **plus de transports en commun** (notamment les bus) sur le site, plus de fréquence de passage, une signalisation des transports en commun, des transports qui vont jusqu'au pont Rouge, un renforcement de l'intermodalité notamment autour de la gare, des transports gratuits, des bus à haut niveau de service;
- 14 points de vigilance sur les conflits d'usages piétons/cyclistes notamment au niveau de l'usine Duprat et du pont Saint-Esprit. Il est demandé une meilleure différenciation ou séparation des espaces, proposition de passer le pont Saint-Esprit en sens unique pour une vraie piste cyclable;
- Autres propositions: un pôle pour le vélo et le cyclotourisme en accueillant Txirrindola par exemple, une passerelle, pas de trottinette électrique.

Le stationnement (86 répondants)

- 49 propositions pour **davantage de stationnement voitures** : pour les commerces, du stationnement gratuit, du stationnement pour les étudiants, des places prioritaires pour les résidents ;
- 15 propositions pour du stationnement vélo : sécurisé et fermé, plus large que ceux de l'Atalante ;
- 11 propositions pour un **parking relais** : pas trop cher, avec des navettes gratuites (cf. parking Glain). Certains imaginent ce parking relais vers le pont Rouge quand d'autres le souhaitent sur le site Duprat ;
- 10 propositions pour la suppression ou la diminution des places de stationnements voitures ;
- Autres propositions : du stationnement sous les immeubles, la disparition des voitures ventouses, des parkings de co-voiturage, un stationnement exclusivement côté voie ferrée...

L'ambiance du quartier (194 répondants)

- 51 propositions pour un **quartier populaire, avec de la mixité sociale et intergénérationnel** ;
- 39 propositions pour que le quartier soit un prolongement de l'**ambiance de Saint-Esprit**, avec notamment un esprit village ;
- 29 propositions pour un quartier vivant et dynamique ;
- 17 propositions pour un quartier calme et paisible ;
- 13 propositions pour un quartier agréable, familial et convivial ;
- 12 propositions pour un quartier touristique et *a contrario* 10 propositions pour que le quartier ne soit pas touristique ;
- 10 propositions pour un quartier sécurisé
- 6 propositions pour un quartier créatif/artistique
- 7 propositions pour un quartier d'échanges

La dimension métropolitaine du quartier (77 répondants)

- Sont citées parmi les propositions: une meilleure intégration du quartier à l'agglomération, une mise en valeur de l'entrée de ville/une vitrine de la ville, une amélioration de l'image du quartier à travers le projet, une mise en valeur de l'identité basque, une décentralisation, un nouveau lieu de vie et de détente à l'échelle de l'agglomération, du dynamisme, une nouvelle attractivité à l'échelle de l'agglomération et au-delà (Sud des landes notamment), un modèle d'exemplarité au niveau écologique, de consommation responsable, de mixité sociale, de culture, d'urbanisme innovant, tourisme durable...

Autres thématiques

- Une prise en compte de la parole des habitants (proposition d'un comité consultatif citoyens et associatifs piloté par le Conseil de quartier), prendre le temps nécessaire pour la concertation.



