

EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS

SEANCE DU 15 OCTOBRE 2018

Titulaires présents		Excusés
ALZURI Emmanuel	PONS Yves	BISAUTA Martine
BAUDRY Paul	SALDUCCI Jean-Paul	BONNAMY Eric
CHARRON Martine	THEBAUD Marie-Ange	CACHENAUT Bernard
DARRIBEROUGE Louis		CARASCO Olivier
ETCHEGARAY Jean-Pierre		CARPENTIER Vincent
ETCHEGARAY Jean-René		DAGORRET François
HACALA Germaine		FOURNIER Jean-Louis
HIRIART-URRUTY Argitxu		GONZALES Christian
HOUSCADE Robert		KEHRIG COTTENÇON Chantal
IBARLUCIA Michel		LAFLAQUIERE Jean-Pierre
IRIGOYEN Jean-François		LASSERRE-DAVID Florence
JUHEL Laurent		NARBAIS-JAUREGUY Eric
LESPADE Jean-Marc		NOUSBAUM Pierre-Marie
MENDIBURU Paul		VEUNAC Jacques
OLIVE Claude		VEUNAC Michel

Suppléants présents mandatés par des titulaires

Titulaires excusés	Suppléants désignés
NEYS Philippe	ESCAPIL-INCHAUSPE Philippe

Procurations de titulaires excusés à des titulaires

Titulaires excusés	Titulaires désignés
HAYE Ghislaine	THEBAUD Marie-Ange
SOROSTE Michel	ETCHEGARAY Jean-René

Secrétaire de Séance : Paul MENDIBURU

OJ N°12 : PROJET TRAM'BUS - DOSSIERS DE LA COMMISSION D'INDEMNISATION AMIABLE DES TRAVAUX DU TRAM'BUS – ATTRIBUTION D'INDEMNISATIONS

Dans le cadre du projet de réalisation des deux lignes de Bus à Haut Niveau de Service, dites « Tram'Bus 1 et 2 », le Comité Syndical a acté, par délibération du 14 décembre 2016 et par délibération modificative du 21 juillet 2017, la mise en place d'une Commission d'Indemnisation Amiable au titre du Tram'Bus (CIATB), auprès des entreprises, commerçants, artisans et professions libérales situés dans le périmètre de l'emprise des travaux.

En effet, au regard de l'envergure et de la durée des travaux, les perturbations générées peuvent avoir un impact sur les activités économiques et commerciales.

Pour mémoire, l'instruction des dossiers de demande d'indemnisation se déroule de la manière suivante :

1. Remise des dossiers par les requérants.
2. Contrôle de la complétude du dossier remis.
3. Instruction par un expert-comptable pour vérification du préjudice financier produit par le requérant.
4. Instruction du dossier par la Commission d'Indemnisation qui statue sur la recevabilité de la demande et sur le montant de l'indemnisation à proposer au Conseil Syndical.
5. En cas de recevabilité de la demande, attribution de l'indemnisation par délibération du Conseil Syndical.

Cette commission a tenu sa session mensuelle le 25 septembre 2018 et 10 dossiers complets ont été instruits lors de cette séance. Le tableau suivant établit la synthèse des dossiers instruits selon le tableau ci-dessous :

COMMISSION D'INDEMNISATION DES TRAVAUX DU TRAM'BUS - 25 septembre 2018

EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS

N° de Dossier	Nom de l'entreprise	Ville et secteur de travaux	Période de Travaux	Recevabilité et motif	Non recevabilité et motif	Montant demandé par le requérant	Montant proposé par la Commission
2018-06-67	Shopup	Bayonne Matras	Mars à mai 2018		Perte inférieure à 10 % (-2.6 %)	12 807 €	0 €
2018-03-34	Sushi 64	Anglet Minerva	Septembre 2017 à février 2018	Recevable – Préjudice avéré sur la période de travaux spécifiée.		11 548 €	11 548 €
2018-08-85	Sarl Mart	Anglet Avenue de Bayonne	Novembre 2017 à juin 2018	Recevable – Préjudice avéré partiellement sur la seule période de septembre 2017 à mai 2018 (au lieu de juin).		6 417 €	6 036 €
2018-08-87	Futura Vision	Anglet Avenue de Bayonne	Septembre 2017 à juin 2018	Recevable – Préjudice avéré partiellement sur la seule période de septembre 2017 à mai 2018 (au lieu de juin).		32 000 €	31 000 €
2018-08-88	Hay Eder	Anglet Avenue Jean Léon Laporte	Janvier 2018 à mai 2018		Augmentation de CA (8 K€) sur la période spécifiée	25 958 €	0 €
2018-06-58	EURL Baionako Loustau	Bayonne Place de la République	Septembre 2017 à juin 2018	Recevable – Préjudice avéré sur la période spécifiée. Le calcul du préjudice a été surestimé par le requérant et donc corrigé.		100 000 €	79 347 €
2018-08-82	Jean-Michel GOYTY	Bayonne Place de la République	Septembre 2017 à juin 2018		Perte inférieure à 10 % (-7.61%)	6000 €	0 €
2018-07-76	ALI BABA	Bayonne Rue Ste Ursule	Septembre 2017 à avril 2018		Perte inférieure à 10 % (-9.76 %)	925 €	0 €
2018-08-86	Impératrice Bleue	Biarritz Avenue de la Reine Victoria	Septembre 2017 à juin 2018	Recevable – Préjudice avéré sur la période de travaux spécifiée. Le nouveau calcul a été effectué en proratisant les jours de fermeture.		16 000 €	13 080 €
2018-07-80	Société Hôtelière du Pays Basque	Biarritz Avenue de la Reine Victoria	Janvier à juin 2018		Perte inférieure à 10 % (-6.55%)	38 582 €	0 €
2018-08-89	Sarl Eurovue Moreno	Bayonne Rue Frédéric Bastiat	Septembre 2017 à juin 2018		Inéligible – L'entreprise n'est pas riveraine des travaux. Accès maintenus et stationnements de proximité non impactés.	8515.52 €	0 €
TOTAL						235 355,52 €	141 011,00 €

- Sur les 10 dossiers complets instruits lors de la séance du 25 septembre 2018, 5 ont été jugés recevables et peuvent faire l'objet d'une attribution d'indemnisation.
- 1 dossier a été jugé non éligible selon les motifs exposés ci-dessus.

Le montant total des indemnisations attribuées par la commission du 25 septembre 2018 est de **141 011 €**, prévus au budget du projet de Tram'bus.

D'autre part, en vue d'apporter une précision sur la commission qui s'est tenue le 29/08/2018, il était noté dans la précédente délibération que 2 dossiers avaient été considérés comme inéligibles :

EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS

- SARL Jardin Fleuri - Anglet Rue de Louillot : Inéligible car hors périmètre des travaux. Les accès sont maintenus et les stationnements de proximité ne sont pas impactés.
- JPM restauration – Anglet rue des Barthes : Inéligible car hors périmètre des travaux. Les accès sont maintenus et les stationnements de proximité ne sont pas impactés.

L'attribution de l'indemnisation est conditionnée à la signature du protocole d'accord prévu à l'article XI du Règlement Intérieur de la Commission qui précise :

« Un tel protocole d'accord vaut transaction au sens de l'article 2044 du Code Civil et emporte renoncement du bénéficiaire de l'indemnisation à tout recours contentieux ultérieur concernant le montant proposé et tous les chefs de préjudice. »

Au vu de ces éléments, le Comité syndical est invité à approuver l'attribution des indemnisations proposées par la Commission d'Indemnisation au titre des préjudices occasionnés par les travaux du projet de Tram'bus et à autoriser le Président à signer tous documents afférents au versement de ces indemnisations.

ADOpte A L'UNANIMITE

*Fait et délibéré en séance les jours, mois et an que dessus, et le présent extrait certifié conforme au registre.
Certifié exécutoire.*

*Transmis à la Sous-Préfecture
De Bayonne le ... 17 OCT. 2018...
Affiché le ... 17 OCT. 2018*

Le Président,

Claude OLIVE

