

EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS

SEANCE DU 9 MAI 2019

Titulaires présents		Excusés
BAUDRY Paul	JUHEL Laurent	ALZURI Emmanuel
BONNAMY Eric	KEHRIG COTTENÇON Chantal	CACHENAUT Bernard
CHARRON Martine	LAFLAQUIERE Jean-Pierre	CARASCO Olivier
DARRIBEROUGE Louis	LASSERRE-DAVID Florence	CARPENTIER Vincent
ETCHEGARAY Jean-Pierre	LESPADE Jean-Marc	DAGORRET François
ETCHEGARAY Jean-René	NEYS Philippe	FOURNIER Jean-Louis
FONTAINE Arnaud	OLIVE Claude	IBARLUCIA Michel
GONZALES Christian	PONS Yves	NOUSBAUM Pierre-Marie
HACALA Germaine	SALDUCCI Jean-Paul	SOROSTE Michel
HIRIART-URRUTY Argitxu	THEBAUD Marie-Ange	VEUNAC Michel
HOURCADE Robert	VEUNAC Jacques	
IRIGOYEN Jean-François		
<u>Suppléants présents mandatés par des titulaires</u>		
Titulaires excusés	Suppléants désignés	
LASSERRE-DAVID Florence	GOURGUES Jean-Paul	
<u>Procurations de titulaires excusés à des titulaires</u>		
Titulaires excusés	Titulaires désignés	
BISAUTA Martine	THEBAUD Marie-Ange	
HAYE Ghislaine	BONNAMY Eric	
MENDIBURU Paul	HIRIART-URRUTY Argitxu	

Secrétaire de séance : Eric BONNAMY

OJ N°9 : PROJET TRAM'BUS - DOSSIERS DE LA COMMISSION D'INDEMNISATION AMIABLE DES TRAVAUX DU TRAM'BUS – ATTRIBUTION D'INDEMNISATIONS

Dans le cadre du projet de réalisation des deux lignes de Bus à Haut Niveau de Service, dites « Tram'Bus 1 et 2 », le Comité syndical a acté, par délibération du 14 décembre 2016 et par délibération modificative du 21 juillet 2017, la mise en place d'une Commission d'Indemnisation Amiable au titre du Tram'Bus (CIATB), auprès des entreprises, commerçants, artisans et professions libérales situés dans le périmètre de l'emprise des travaux.

En effet, au regard de l'envergure et de la durée des travaux, les perturbations générées peuvent avoir un impact sur les activités économiques et commerciales.

Pour mémoire, l'instruction des dossiers de demande d'indemnisation se déroule de la manière suivante :

1. Remise des dossiers par les requérants.
2. Contrôle de la complétude du dossier remis.
3. Instruction par un expert-comptable pour vérification du préjudice financier produit par le requérant.
4. Instruction du dossier par la Commission d'Indemnisation qui statue sur la recevabilité de la demande et sur le montant de l'indemnisation à proposer au Conseil Syndical.
5. En cas de recevabilité de la demande, attribution de l'indemnisation par délibération du Conseil Syndical.

Cette commission a tenu sa session mensuelle le 30 avril et 9 dossiers complets ont été instruits lors de cette séance. Le tableau établit la synthèse des dossiers instruits ci-dessous :

EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS

COMMISSION D'INDEMNISATION DU 30 avril 2019							
N° de Dossier	Nom de l'entreprise	Ville et secteur de travaux	Période de Travaux	Recevabilité et motif	Non recevabilité et motif	Montant demandé par le requérant	Montant proposé par la Commission
2019.02.148	SARL L'ENTRENOUS (1 ^{ère} demande)	14, Place de la Liberté, BAYONNE	01/01/19 au 28/02/19	Recevable – Préjudice avéré sur la période de travaux spécifiée. La commission a recalculé sur toute la période de travaux sur la zone, à savoir à partir du 22/11/18.		4 600 €	6 172 €
2019.04.161	HAIR BAYONNE (2 ^{ème} demande)	3, rue Bernède, BAYONNE	01/02/19 Au 31/03/19		Non recevable car la perte est inférieure à 10 % (-8,55%). La commission a recalculé sur toute la période de travaux, à savoir à partir du 22/11/18.	10 480 €	0 €
2019.02.149	BLANCHISSERIE BOUSQUET (1 ^{ère} demande)	8, avenue Léon Bonnat, BAYONNE	22/11/18 au 28/02/19	Recevable – Préjudice avéré. La commission a constaté une erreur de calcul dans l'évaluation du préjudice.		1 076 €	917 €
2019.03.153	SARL BIDAIA (1 ^{ère} demande)	15, rue Ulysse Darracq, BAYONNE	01/01/18 au 31/12/18		Non recevable car la perte est inférieure à 10% (-1,57%) en reprenant toute la période de travaux, à savoir à partir du 04/09/17.	8 050 €	0 €
2019.01.134	SAS DUO (1 ^{ère} demande)	1, avenue Minerva, ANGLET	01/09/17 au 30/06/18		Non recevable car la perte est inférieure à 10% (-0,14%) en reprenant toute la période de travaux, à savoir à partir du 04/09/17.	1 197 €	0 €
2019.02.138	BISTROT DE LA MER (1 ^{ère} demande)	17, avenue Edouard VII, BIARRITZ	01/10/18 au 31/03/19	Recevable – Préjudice avéré. La commission a recalculé sur toute la période de travaux sur la zone à avoir à partir du 27/08/18.		60 000 €	54 266 €
2019.03.156	DORA ZEE (2 ^{ème} demande)	2, avenue de l'Impératrice, BIARRITZ	01/06/18 au 30/09/18	Recevable – Préjudice avéré. La commission a pris en compte 2 périodes distinctes. Pour la 1 ^{ère} période allant du 10/10/17 au 30/06/18, en tenant compte de la précédente indemnisation, le montant du préjudice s'élève à 2 808 €. Pour la 2 ^{ème} allant du 27/08/18 au 30/09/18, le montant du préjudice s'élève à 5 432 €, soit un total de 8 240 €.		14 486 €	8240 €
2019.03.156 bis	DORA ZEE (1 ^{ère} demande)	23, avenue Edouard VII, BIARRITZ	01/12/18 au 28/02/19		Irrecevable – La commission a considéré que le requérant prenait un risque qu'il ne pouvait ignorer en déménageant son commerce.	9 529 €	0 €
2019.02.147	REGINE B. (2 ^{ème} demande)	21, avenue Edouard VII, BIARRITZ	01/11/18 au 31/01/19	Recevable – Préjudice avéré. La commission a recalculé en tenant compte de la précédente indemnisation.		3 030 €	180 €
TOTAL						112 448 €	69 775 €

Sur les 9 dossiers complets instruits lors de la séance du 30 avril 2019, 5 ont été jugés recevables et peuvent faire l'objet d'une attribution d'indemnisation.

4 dossiers ont été jugés non éligibles selon les motifs exposés ci-dessus.

Le montant total des indemnisations attribuées par la commission du 30 avril 2019 est de **69 775 €**, prévus au budget du projet de Tram'bus.

L'attribution de l'indemnisation est conditionnée à la signature du protocole d'accord prévu à l'article XI du Règlement Intérieur de la Commission qui précise : « *Un tel protocole d'accord vaut transaction au sens de l'article 2044 du Code Civil et emporte renoncement du bénéficiaire de l'indemnisation à tout recours contentieux ultérieur concernant le montant proposé et tous les chefs de préjudice.* »

EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS

Au vu de ces éléments, le Comité syndical est invité à approuver l'attribution des indemnisations proposées par la Commission d'Indemnisation au titre des préjudices occasionnés par les travaux du projet de Tram'bus et à autoriser le Président à signer tous documents afférents au versement de ces indemnisations.

ADOpte A L'UNANIMITE

Fait et délibéré en séance les jours, mois et an que dessus, et le présent extrait certifié conforme au registre.

Certifié exécutoire.

Transmis à la Sous-Préfecture

De Bayonne le ...15 MAI 2019...

Affiché le ...15 MAI 2019

Le Président,

Claude OLIVE



Acte certifié exécutoire

- Par publication ou notification le 15/05/2019
- Par transmission au Contrôle de Légimité le 15/05/2019

QUE-ADOUR

DEX – Tel : 05 59 44 74 88