



CONVENTION DE TRAVAUX ET D'OCCUPATION TEMPORAIRE RELATIVE
AUX TRAVAUX D'AMENAGEMENTS DU TRAM'BUS

ENTRE

Le Syndicat des Mobilités Pays Basque-Adour dont le siège est situé 15 avenue Foch - 64185 BAYONNE, représenté par Monsieur Claude OLIVE, son président, dûment habilité par le comité syndical en date du 29 Mars 2017.

Ci-après désigné par le terme « SMPBA »

d'une part,

ET

Monsieur Broca, représentant de la SCI La Sablere, située au 4 Boulevard Jacques Duclos à Tarnos, dûment habilité

Ci-après désigné « le Propriétaire »

d'autre part,

désignés ensemble dans ce qui suit par le terme « les parties ».

EXPOSE

Le Syndicat des mobilités Pays Basque-Adour (SMPBA) est un syndicat mixte régi par les dispositions du code général des collectivités Territoriales. Le SMPBA est l'autorité organisatrice de la mobilité dans le ressort territorial des personnes publiques le composant en vertu de l'article L 1231-1 du code des transports et de la loi n° 2015-991 du 7 août 2015.

Les travaux d'aménagements du Tram'Bus ont pour but la mise en circulation d'un nouveau véhicule, tout électrique, proposant à la fois une alternative au tout voiture et une offre plus compétitive aux usagers. Le projet global prévoit la réalisation de deux lignes. La ligne 1 permettra une liaison Est/Ouest (du terminus Navarre à Bayonne jusqu'au terminus Javalquinto à Biarritz) et la ligne 2 sera une ligne structurante Nord/Sud qui reliera Tarnos (Terminus de Garros) à Bayonne sud (P+R sud).

Le SMPBA, en sa qualité de maître d'ouvrage, a confié la maîtrise d'œuvre des travaux d'aménagement de Tarnos à la société EGIS, par marché n°16-020 notifié le 20 Décembre 2016.

L'aménagement du Tram'Bus va nécessiter de réaliser certains travaux en partie privative afin d'harmoniser les espaces du domaine public et ceux du domaine privé.

A ce titre, il est nécessaire d'intervenir sur une partie du sol de la parcelle cadastrée section AC sous le numéro 0730, propriété de la SCI La Sablere afin de reprendre l'accès à la propriété et notamment le raccordement altimétrique de celle-ci.

EN CONSEQUENCE,

LES PARTIES SONT CONVENUES DE CE QUI SUIT

ARTICLE 1 – OBJET

Par la présente, le Propriétaire donne son accord pour que les travaux d'aménagements de la ligne 2 du Tram'bus soient réalisés sur son terrain, cadastré section AC sous le numéro 0730 à Tarnos.

En contrepartie, le SMPBA s'engage à réaliser les travaux de raccordement de la chaussée permettant l'accès à la propriété privée (environ 50 m²).

Cette finition de chaussée sera réalisée en béton bitumineux noir.

ARTICLE 2 – IMPACT FONCIER

Aucun impact foncier n'est dû à cette opération.

ARTICLE 3 – IMPACT FINANCIER

Les travaux d'aménagement situés sur la parcelle AC 0730 seront réalisés dans le cadre des aménagements du Tram'Bus et, à ce titre, seront intégralement pris en charge par le Syndicat des Mobilités Pays Basque-Adour. A titre informatif, le montant total des travaux sur cette emprise privée est estimé à 5 000 € HT.

ARTICLE 4 – DUREE DE LA CONVENTION

La convention prend effet à compter de sa signature par les deux parties et prendra fin à la livraison du projet d'aménagement sur l'ensemble de la commune de Tarnos.

ARTICLE 5 – RESPONSABILITE – ASSURANCE

Dans la mesure où il serait avéré que l'origine d'un dommage relèverait spécifiquement des travaux réalisés dans le cadre des aménagements du chantier Tram'Bus tels que définis à l'article 2 des présentes, le SMPBA et toute entreprise missionnée à l'effet d'effectuer ces interventions sur l'emprise, seront solidairement responsables dans les conditions du droit commun des dommages de toute nature causés par elles-mêmes ou leurs préposés sur la propriété cadastrée AC 0730 à Tarnos.

Le propriétaire aura tout loisir de diligenter les experts requis le cas échéant pour faire établir les constats d'usage avant réalisation des ouvrages par les entreprises mandatées par le chantier Tram'Bus.

Le SMPBA et toute entreprise missionnée à l'effet déclarent être assurés pour leur responsabilité civile professionnelle auprès d'une compagnie notoirement solvable pour tous les dommages matériels et immatériels consécutifs à l'exécution de l'intervention par son personnel ou ses collaborateurs et s'engagent à maintenir ces assurances pendant toute la durée des présentes.

ARTICLE 6 – DROIT APPLICABLE – LITIGES

La présente convention est régie par le droit français.

Le cas échéant, les parties s'engagent à tenter de régler leurs litiges de façon amiable. En cas de non règlement par accord amiable, le Tribunal Administratif compétent sur le périmètre des travaux ainsi que sur le lieu du siège social du SMPBA sera compétent.

Fait à Bayonne, le 18 Février 2019

En 2 exemplaires originaux.

Pour la société Sablere,

Monsieur BROCA



Pour le SMPBA,



Le Président,
Claude OLIVE



15, avenue Foch - 64185 BAYONNE CEDEX
Tél. : 05 59 44 74 88



Acte certifié exécutoire

- Par publication ou notification le 20/05/2019
- Par transmission au Contrôle de Légalité le 20/05/2019