



LA COMMUNAUTE D'AGGLOMERATION PAYS BASQUE
Direction Générale Adjointe Ressources et services supports

RECRUTE

Pour la Direction du Patrimoine Bâti et des Moyens Généraux
secteur Labourd Nord

Un Technicien des exploitations des installations de Chauffage, Ventilation et
Climatisation (H/F)

Catégorie B/ Cadre d'emploi des Techniciens Territoriaux

Emploi permanent à temps complet ouvert à la mobilité interne/externe

Rattachement hiérarchique : Responsable du secteur Labourd Nord de la Direction du Patrimoine Bâti et des Moyens Généraux (DPBMG)

CONTEXTE

La Communauté d'Agglomération Pays Basque recherche un.e technicien.ne d'exploitation des installations de chauffage, ventilation et climatisation (CVC), pour renforcer les compétences techniques de l'équipe du secteur Labourd Nord de la Direction du Patrimoine Bâti et des Moyens Généraux (DPBMG).

Le secteur Labourd Nord regroupe le territoire de quatre anciennes communautés fusionnées (Côte Basque Adour, Nive-Adour, Pays d'Hasparren et Pays de Bidache). Il comprend une soixantaine de bâtiments de tailles et de natures diverses : bâtiments administratifs, crèches, équipements culturels, etc. L'équipe DPBMG du secteur Labourd Nord est composée de 18 agents dont 7 techniciens bâtiments polyvalents.

MISSIONS / ACTIVITES

Sous la responsabilité hiérarchique du responsable de secteur Labourd Nord de la DPBMG, en lien avec vos collègues techniciens su Labourd Nord et avec l'équipe Patrimoine - énergie, vous êtes le garant du bon état de fonctionnement, de l'entretien et de la maintenance des installations de chauffage, plomberie et climatisation du patrimoine bâti de la collectivité. Votre expertise en matière d'installation CVC pourra être mobilisée au-delà du périmètre du secteur Labourd Nord, sur l'ensemble de l'Agglomération Pays Basque.

Prise en mains des équipements et des installations de chauffage, ventilation et climatisation (CVC)

- Etablir un diagnostic complet des équipements et installations CVC.
- Participer aux réunions de fin de chantier pour la prise de relai sur le volet entretien – maintenance
- Mettre en place un plan pluriannuel d'entretien et de maintenance et identifier les remplacements de pièces et d'équipements complets à programmer, dans le cadre de travaux d'investissement.

Maintien en bon état de fonctionnement des équipements et des installations CVC

- Contrôler périodiquement le fonctionnement des équipements par des visites régulières de maintenance préventive en lien avec l'équipe régie bâtiment.
- Assurer la réalisation des contrôles périodiques obligatoires relatifs aux installations CVC.
- Superviser la mise en service et l'arrêt des installations chauffage et de rafraîchissement, au début et à la fin des périodes hivernales et estivales.
- Détecter les dysfonctionnements des installations, les corriger rapidement et savoir identifier les situations pour lesquelles l'appel à un spécialiste de l'installation est indispensable.
- Estimer, quantifier et planifier les travaux d'entretien des installations.

Coordination de l'activité des entreprises de maintenance CVC : planifier, commander, suivre et contrôler

- Planifier les opérations de travaux, de maintenance et d'entretien à confier aux entreprises.
- Faire appliquer les normes et techniques de mise en œuvre des matériaux et matériels.
- Organiser les réunions de chantiers et coordonner les interventions des corps de métiers.
- Contrôler l'exécution des travaux et leur conformité aux normes et techniques de mise en œuvre des matériaux et matériels et aux exigences de sécurité.

Suivi des consommations énergétiques et outils informatiques de gestion technique des bâtiments

- Réaliser le suivi mensuel des consommations de gaz, d'électricité et d'eau, dans la perspective d'une amélioration de la maîtrise globale des consommations ; et contribuer à l'optimisation des outils de suivi énergétique mis en place par la DPBMG.
- Participer à la mise en place du logiciel de gestion technique des bâtiments qui sera déployé à partir de 2021 afin d'assurer la traçabilité de toutes les interventions, planifier et suivre les contrôles périodiques et tous les types de travaux (entretien courant, amélioration, rénovation, etc.).
- Participer à la préfiguration, puis au suivi, de marchés publics globaux de performance énergétique en lien avec l'équipe Patrimoine Energie.

PROFIL RECHERCHE

- Formation de thermicien Bac+2 minimum (DUT Génie Thermique et Energie ou équivalent)
- Maîtrise des outils informatiques (logiciels de bureautique, logiciels professionnels, GTC)
- Motivation personnelle pour les économies d'énergie et le maintien en bon état de fonctionnement des bâtiments et de leurs équipements
- Règles techniques d'entretien du système de plomberie-chauffage, ventilation et climatisation
- Réglementation thermique et labels pour le patrimoine bâti existant
- Lecture de plan et représentations techniques des installations CVC
- Réglementations et normes en matière de sécurité des bâtiments et de qualité de l'air intérieur
- Connaissance des procédures de la commande publique et de la gestion budgétaire
- Sens des responsabilités et autonomie dans le travail
- Bonnes capacités à organiser son travail avec méthode et rigueur, en sachant gérer les priorités
- Rendre compte régulièrement de ses activités à ses collègues et supérieurs hiérarchiques
- Goût du travail en équipe

CARACTERISTIQUES DU POSTE

- Cadre d'emploi des Techniciens territoriaux
- Poste ouvert aux fonctionnaires et lauréats de concours, à défaut aux agents contractuels, conformément à l'article 3-3-2 de la loi n° 84-53 du 26 janvier 1984,
- Emploi permanent à temps complet
- Poste à pourvoir dès que possible
- Lieu de travail : poste basé à Lahonce ou Bayonne pour des interventions sur l'ensemble du secteur Labourd Nord
- Permis B obligatoire et pratique aisée du vélo en milieu urbain souhaitée

Les candidatures sont à adresser uniquement par mail à :

Mr le Président de la Communauté d'Agglomération Pays Basque, Direction des Ressources Humaines,
Service Gestion des Emplois et Compétences,

à recrutement@communaute-paysbasque.fr

En précisant la référence 73-2021-RSS

Au plus tard le lundi 2 août 2021.

Les entretiens de recrutements se tiendront à compter du 20 août 2021.